



АО «XXI век - ТВ»

143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Неделина, д. 9, пом. VIII
115184, г. Москва, ул. Пятницкая д. 25, стр. 1
Тел.: +7 (495) 660-37-90 / Факс: +7 (495) 660-37-96
E-mail: info@21vektv.ru / www. 21vektv.ru

Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области

123423, г. Москва, ул. Карамышевская набережная, д.44

Московское областное УФАС
Рег. номер 29714/18
зарегистрирован 01.11.2018



Заявитель: АО «XXI век - ТВ»

адрес местонахождения:

143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Неделина, д. 9, пом. VIII

почтовый адрес:

115326, г. Москва, ул. Пятницкая, д.25, стр.1
Тел. +7(495) 660-37-90 факс +7(495) 660-37-96

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

(в порядке статьи 18.1. Федерального закона «О защите конкуренции»)

Администрацией городского округа Люберцы Московской области (Организатор торгов) на основании Постановления администрации городского округа Люберцы Московской области от 27.02.2018 года № 588-ПА объявлено о проведении 24.10.2018 г. открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Люберцы Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Люберцы Московской области (далее – Аукцион).

Информация о проведении Аукциона, включая извещение и аукционную документацию, опубликована на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://torgi.gov.ru>, номер извещения №200918/0090486/01, а также на Федеральной электронной площадке РТС-тендер (ООО «РТС-Тендер») - <https://i.rts-tender.ru>.

Место нахождения (почтовый адрес) организатора торгов: 140000, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, 190, телефон: +7(495) 503-41-27, e-mail: reklamalub@mail.ru.

Оператор электронной площадки, на которой организовано проведение аукциона: РТС-тендер (ООО «РТС – Тендер»), адрес площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.rts-tender.ru. Номер процедуры на сайте электронной площадки в сети Интернет: 9446 (торги по приватизации, аренде и продаже имущества).

Акционерное общество «XXI век - ТВ» (ОГРН 1027739592759 от 21.11.2002 г., ИНН 7727163988, адрес государственной регистрации: 143002, Московская обл., г. Одинцово, ул. Неделина, д. 9, пом. VIII) принявшее 24 октября 2018 года участие в Аукционе и ставшее победителем по лоту № 1, полагает, что Организатором торгов были допущены нарушения требований законодательства при организации и проведении Аукциона.

Согласно п. 3.2. извещения о проведении Аукциона (далее – Извещение) Заявка на участие в Аукционе подается в срок с 09 час. 00 мин. 21 сентября 2018 г. до 09 час. 00 мин. 22 октября 2018 года.

Согласно п. 3.4. Извещения Заявка состоит из двух частей. Обе части Заявки подаются Заявителем одновременно.

Первая часть Заявки должна содержать:

- согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

Вторая часть Заявки должна содержать:

- извещение об участии в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее информацию о рекламной конструкции, обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Аукциона, подписать Договор и внести плату за право заключения Договора в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо Ф.И.О., место жительства индивидуального предпринимателя, либо Ф.И.О., место жительства и паспортные данные физического лица; ИНН Заявителя; ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; Ф.И.О. и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров (решение учредителя, приказ о назначении); банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;

- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой или уведомление о том, что данная сделка не является для заявителя крупной.

Согласно п. 3.8. Извещения прием Заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

В силу п. 3.9. Извещения оператор электронной площадки отказывает в приеме заявок в случае:

- предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

- отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

- подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

- получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.

Согласно Протокола рассмотрения первых частей заявок на участие в Аукционе № 9446 от 21.10.2018 г. Заявки подали 11 участников, которые были допущены к дальнейшему участию процедуре торгов.

В аукционном торге по лоту № 1 приняли участие все допущенные 11 участников. Согласно п. 9 Протокола о результатах аукционе № 9446 от 25.10.2018 г. лучшие ставки участников:

Участник	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки
Участник №1	Акционерное общество "XXI век-ТВ"	8 044 200,00	24.10.2018 10:12:28
Участник №4	ИП Ковылов Руслан Николаевич	7 970 400,00	24.10.2018 10:06:29
Участник №9	ООО "АВИКОМ"	7 601 400,00	24.10.2018 10:06:22

Участник №6	ООО "ДЕЛОВОЕ ПОДМОСКОВЬЕ"	6 789 600,00	24.10.2018 10:03:41
Участник №5	Общество с ограниченной ответственностью "Визави"	6 715 800,00	24.10.2018 10:03:33
Участник №10	ООО "ВОСТОК-МЕДИА"	4 206 600,00	24.10.2018 10:01:48
Участник №8	ООО «Визуальные Цифровые Коммуникации»	1 549 800,00	24.10.2018 10:00:20

Согласно вышеприведенной таблице за право стать победителем Аукциона на финальном этапе боролись: ООО «Визави», ООО «ДЕЛОВОЕ ПОДМОСКОВЬЕ», ООО «АВИКОМ», ИП Ковылов Руслан Николаевич, Акционерное общество «XXI век- ТВ», предлагая наиболее высокую цену за лот № 1 по сравнению с предыдущим участником.

В результате торгов победителем было признано АО «XXI век- ТВ» с ценой 8 044 200,00 руб., превысившее аукционное предложение ИП Ковылова Р.Н.

Однако, согласно п. 11 Протокола о результатах аукциона № 9446 от 25.10.2018 г., по результатам рассмотрение 2-ых частей заявок на участие в Аукционе приняты следующие решения:

11.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников на основании того, что состав документов претендентов соответствует требованиям документации:

Входящий номер заявки	Участник	Наименование участника	Дата и время поступления заявки
7513/11075	Участник №1	Акционерное общество "XXI век-ТВ"	10.10.2018 18:58:16
7722/11401	Участник №8	ООО «Визуальные Цифровые Коммуникации»	18.10.2018 17:29:21
7790/11490	Участник №10	ООО "ВОСТОК-МЕДИА"	19.10.2018 13:08:17

11.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам на основании того, что состав документов претендентов не соответствует требованиям документации:

Входящий номер заявки	Участник	Наименование участника	Обоснование принятого решения
7608/11258	Участник №4	ИП Ковылов Руслан Николаевич	Несоответствие 2 части Заявки требованиям п. 3.5 Извещения
7667/11338	Участник №5	Общество с ограниченной ответственностью "Визави"	Несоответствие 2 части Заявки требованиям п. 3.5 Извещения
7672/11343	Участник №6	ООО "ДЕЛОВОЕ ПОДМОСКОВЬЕ"	Несоответствие 2 части Заявки требованиям п. 3.5 Извещения
7739/11418	Участник №9	ООО "АВИКОМ"	Несоответствие 2 части Заявки требованиям п. 3.5 Извещения

Согласно Протоколу о результатах аукциона № 9446 от 25.10.2018 г. Организатором торгов уже после того, как Аукцион состоялся, была применена не предусмотренная Извещением процедура рассмотрения 2-х частей Заявок на участие в Аукционе, в результате которой участникам торгов, допущенные к аукционному торгу, было отказано в допуске к дальнейшему участию в процедуре, которая сводится только к подписанию договора.

В связи с нарушением порядка проведения торгов и несвоевременного рассмотрения заявок участников, участники №№ 4, 5, 6, 9 получили возможность принять участие в процедуре торгов и

существенно поднять цену аукционного предложения. В результате созданной организатором торгов недобросовестной конкуренции АО «XXI век – ТВ» предложил искусственно завышенную цену за лот в размере 8 044 200 руб. и был признан победителем Аукциона.

По итогам аукциона лучшими ставкам участников стали:

Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки
Акционерное общество "XXI век-ТВ"	8 044 200,00	24.10.2018 10:12:28
ООО "ВОСТОК-МЕДИА"	4 206 600,00	24.10.2018 10:01:48
ООО «Визуальные Цифровые Коммуникации»	1 549 800,00	24.10.2018 10:00:20

Соответственно ценовое предложение АО «XXI век – ТВ» практически в два раза превышает ценовое предложение предыдущего участника ООО «ВОСТОК-МЕДИА». Очевидно, что если бы все поданные заявки на участие в торгах были своевременно рассмотрены, АО «XXI век – ТВ» не предложил бы такой неоправданно высокой цены. Фактически нарушения привели к искусственному завышению цены продажи лота.

В соответствии с подпунктом а) пункта 3.1 статьи 23 Федерального закона «О защите конкуренции» антимонопольный орган уполномочен выдать организатору торгов обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона «О защите конкуренции» и статьей 19 Федерального закона «О рекламе», АО «XXI век – ТВ»

ПРОСИТ:

выдать Администрации городского округа Люберцы Московской области предписание об отмене протокола о результатах аукциона №9496 от 25.10.2018 г.

Приложения:

- Копия Постановления от 19.09.2018 года № 3672-ПА на 2л.;
- Копия извещения о проведении торгов на 26 л.;
- Протокол о результатах аукциона №9446 на бл.;
- Протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе № 9446 на 3 л.;

