

Управление Федеральной Антимонопольной
службы по Свердловской области
620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11
to66@fas.gov.ru

Заявитель:

Организатор торгов
конкурсный управляющий ООО «Юнитстрой»

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов

Согласно сведениям ЕФРСБ от 28.10.2018 № 3163223 конкурсный управляющий ООО «Юнитстрой» I проводит по продаже дебиторской задолженности к ООО «СТРОЙ-РЕСУРС», установленной Определением Арбитражного суда Красноярского края от 24.10.2017 по делу №А33-19958/2011.

Заявки на участие в торгах принимаются по почте: 623702, Свердловская обл., г. Березовский, а/я 50.

Начальная цена продажи имущества составляет - 198 015, 68 рублей.

Прием заявок осуществляется с 29.10.2018. Снижение цены происходит каждые 5 рабочих дней на 20 %. Минимальная цена продажи имущества не может быть менее 1 рубля за лот.

Сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с Законом о несостоятельности (банкротстве), включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и **опубликовываются в официальном издании** (газете «Коммерсант») (пункт 1 статьи 28 указанного Закона).

Исходя из положений пункта 3 ст. 139 Закона о банкротстве, продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 ст. 110 и пунктом 3 ст. 111 этого Федерального закона, с учетом особенностей, установленных данной статьей.

Положения пункта 3 статьи 139, пункта 4 статьи 139, пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве, не содержит иного, отличного от указанного в статье 110 Закона о банкротстве срока на подачу заявки, который должен составлять **не менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.**

Соблюдение данного срока направлено на обеспечение равного доступа всех лиц к участию в торгах, в том числе на обеспечение возможности для потенциальных покупателей ознакомиться с предметом торгов, сформировать документацию, необходимую для участия в торгах.

В рамках дела о банкротстве ООО "Юнитстрой", в газете "Коммерсант" объявление о проведении торгов не опубликовано.

В ЕФРСБ сообщение опубликовано 28.10.2018, прием заявок начат 29.10.2018, снижение цены произошло через 5 рабочих дней - 02.11.2018 в 24 часа 00 минут 00 секунд, то есть за двадцать дней до окончания 25 дневного срока приема заявок. **Таким образом,**

срок на подачу заявок по начальной цене был менее 25 рабочих дней, что не соответствует абзацу 11 пункта 8 ст. 110 Закона о банкротстве.

Учитывая вышеизложенное, руководствуясь ст. 18.1. Закона о защите конкуренции:
ПРОШУ:

1) Бездействия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Юнитстрой» , выразившиеся в не опубликовании сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсант» признать нарушающими порядок организации и проведения торгов, предусмотренный пунктом п.1, абз.6 п.6 ст.28 Закона о банкротстве.

2) Действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Юнитстрой» выразившиеся с сокращении с 25 до 5 рабочих дней срока подачи заявок по начальной цене продажи признать нарушающими порядок организации и проведения торгов, предусмотренный пунктами 3 статьи 139, пункта 4 статьи 139, пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве,

3) В выдать организатору торгов – арбитражному управляющему предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов по продаже права требования дебиторской задолженности к ООО «СТРОЙ-РЕСУРС», установленной Определением Арбитражного суда Красноярского края от 24.10.2017 по делу №А33-19958/2011

4) Материалы жалобы передать должностному лицу УФАС по Свердловской области, уполномоченному составлять протоколы об административных правонарушениях.

Приложения: сообщение ЕФРСБ от 28.10.2018 № 3163223

Я!