

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 29514
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 19.11.2018

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:
Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;
Коссова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;
Решетникова Д.Д. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,
рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Эколайф» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Комитета по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона по продаже имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Полигон», извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 240918/0211107/04 (далее – Аукцион), в присутствии представителей: от Организатора торгов – <...> (паспорт гражданина Российской Федерации); от Заявителя – <...>, по доверенности от 25.06.2018 № 30, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», после объявленного перерыва с 07.11.2018 по 19.11.2018,

УСТАНОВИЛА:

Согласно информационному сообщению о проведении Аукциона имущество, являющееся предметом торгов, закреплено на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием Можайского муниципального района Московской области «Полигон».

В силу подпункта 9 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» требования указанного Федерального закона не распространяются на отчуждаемое имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения.

Порядок проведения Аукциона установлен постановлением администрации Можайского городского округа Московской области от 24.09.2018 № 2699-П «Об условиях продажи имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием

Можайского муниципального района Московской области «Полигон».

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов неправомерно отказал Заявителю в допуске к участию в Аукционе.

В соответствии с письменными пояснениями Организатор торгов отказал Заявителю в допуске к участию в Аукционе по причине отсутствия в заявке документа, содержащего сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

В отношении довода жалобы Комиссия установила следующее.

Пунктом 2 главы II информационного сообщения о проведении Аукциона установлен перечень документов, представляемых для участия в аукционе, и требования к их оформлению, в том числе в составе заявки необходимо представить документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо).

В соответствии с главой III информационного сообщения о проведении Аукциона претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора, указанный в информационном сообщении.

Комиссией осмотрен протокол от 26.10.2018 № 1 рассмотрения заявок на участие в Аукционе, согласно которому Заявителю отказано в допуске к участию в Аукционе по следующей причине: «Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении».

Комиссией осмотрена заявка ООО «Эколайф» на участие в Аукционе.

К заявке ООО «Эколайф» приложена копия, содержащая информацию, в том числе о долях, принадлежащих участникам общества. Указанная копия

заверена печатью и подписью генерального директора ООО «Эколайф». Иных документов, содержащих указанную информацию, в заявке нет.

Таким образом, позиция Организатора торгов о том, что в заявке ООО «Эколайф» отсутствует письмо, заверенное печатью и подписанное руководителем, формально основана на требованиях пункта 2 главы III информационного сообщения о проведении Аукциона.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Эколайф» необоснованной.
2. Вопросы, связанные с соблюдением требований статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при организации торгов, рассмотреть в порядке главы 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Ю.С. Коссова

Д.Д. Решетникова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.