

Куда: Федеральная антимонопольная служба  
125993, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.11

От кого:

ИНН:

Организатор торгов:  
Конкурсный управляющий ООО "Железная гора"

адрес для корреспонденции:

### Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов

1. Организатор торгов: конкурсный управляющий ООО "Железная гора"  
ИНН \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, член САУ "СРО "ДЕЛО" -  
Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"  
(ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес 141980, Московская область, г. Дубна, ул.  
Жуковского, д.2), e-mail: \_\_\_\_\_, телефоны для связи: \_\_\_\_\_, адрес  
для корреспонденции: \_\_\_\_\_
2. Участник торгов (заявитель): \_\_\_\_\_, ИНН: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_, телефоны  
для связи: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах:  
<https://торговая-площадка-взтп.рф/trade/view/purchase/general.html?id=101378152>
4. Номер извещения: № 1602-ОТПП.  
Номер и публикации в ЕФРСБ: 3038362 от 14.09.2018г.
5. Предмет торгов: Дебиторская задолженность к ООО «Техно Клуб» (ИНН  
7733242966, ОГРН 1157746687779) по Договору цессии №У0716 от 04.07.2016г. в размере  
100 365 728, 00 руб.
6. Дата проведения торгов: 15.10.2018 по 19.10.2018, 16:00

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Из указанной нормы следует, что возможность обжалования в антимонопольный орган действий конкурсного управляющего допустима при условии исполнения последним функций организатора торгов.

Конкурсный управляющий ООО "Железная гора"  
в соответствии с публикацией является одновременно организатором  
торгов.



Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", (далее - Закон о несостоятельности), а также Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 г. N 54 "Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям" (далее - Порядок).

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о несостоятельности продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно ст. 111 Закона о несостоятельности продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Пунктом 10 статьи 110 Закона о несостоятельности предусмотрено, что в сообщении о продаже имущества должника должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Абзацем 2 пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности предусмотрено, что в сообщении о продаже имущества должника должны содержаться **сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления.**

В публикации сообщения о продаже лота «Дебиторская задолженность к ООО «Техно Клуб» (ИНН 7733242966, ОГРН 1157746687779) по Договору цессии №У0716 от 04.07.2016г. в размере 100 365 728, 00 руб.» какой-либо дополнительной информации о структуре данной задолженности не содержалось, никаких дополнительных документов, в том числе отчета оценщика приложено не было.



В связи с данными обстоятельствами мною была направлена заявка на ознакомление с документами по данному лоту. На запрос по электронной почте конкурсный управляющий сообщил, что я могу подъехать 18.10.2018г. и ознакомиться с документами по адресу указанному в сообщении, а именно: г. Москва, ул. Горбунова, д. 2, стр. 3, эт. 8, оф. А 802.2.

Приехав по указанному адресу, я получил для ознакомления от неизвестного лица, представившегося помощником арбитражного управляющего копию Договора цессии №У0716 от 04.07.2016г. (приложение №1).

Иные документы, подтверждающие наличие и существование дебиторской задолженности на 100 365 728 руб., со слов представителя конкурсного управляющего по конкурсного управляющего отсутствовали и не могли быть мне предоставлены.

В связи с данной информацией мною и сопровождавшими меня юристами был составлен акт от 18.01.2018г. о непредоставлении документов (приложение №2).

Учитывая, что для принятия взвешенного решения о приобретении выставленной на торги задолженности необходимы дополнительные документы, включая документы свидетельствующие о наличии первоначального долга между первичным кредитором и ООО «Техно Клуб», полагаю что непредоставление необходимых для анализа документов свидетельствует о желании организатора торгов ограничить перечень потенциальных покупателей указанной задолженности, либо свидетельствует о недостоверности сведений о наличии данной дебиторской задолженности в принципе, что может привести к продаже конкурсным управляющим отсутствующего актива.

Учитывая вышеизложенное и на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции,

#### ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов - конкурсного управляющего ООО "Железная гора" по непредоставлению сведений об имуществе, реализуемом на торгах.
2. Выдать обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов конкурсному управляющего ООО "Железная гора"
3. Приостановить торги, проводимые на электронной площадке - Всероссийская Электронная Торговая Площадка - по адресу <https://торговая-площадка-взтп.рф/trade/view/purchase/general.html?id=101378152>, информация о торгах № 1602-ОТПП, до рассмотрения жалобы по существу.

Приложения:

1. Копия Договора цессии №У0716 от 04.07.2016г.
2. Акт от 18.01.2018г. о непредоставлении документов

18 октября 2018г., г. Москва