

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 27893
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 02.11.2018

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Коссова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Прохоров А.Б. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия конкурсного управляющего <...> (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона с открытой формой подачи предложения по цене по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Артель», сообщение о проведении торгов размещено на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>, далее – ЕФРСБ) за № 3006470 и опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 08.09.2018 № 163(6401) (далее – Торги), в присутствии представителя Организатора торгов – <...> (паспорт гражданина Российской Федерации); в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), после объявленного перерыва с 23.10.2018 по 02.11.2018,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития

России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатор торгов опубликовал в газете «Коммерсантъ» № 163(6401) сведения о периоде подачи заявок на участие в Торгах и дате проведения Торгов, отличные от указанных на сайте ЕФРСБ и на сайте электронной торговой площадки. Срок приема заявок, в нарушение требований статьи 110 Закона о банкротстве, составляет 18 рабочих дней.

В соответствии с позицией Организатора торгов Торги проведены в соответствии с требованиями законодательства, в Торгах участвовали 7 претендентов, цена продаваемого имущества возросла на 45%.

Относительно довода жалобы Комиссия установила следующее.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 указанного Федерального закона.

Согласно части 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 указанного Федерального закона.

В соответствии с частью 1 статьи 110 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с указанным Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 1049-р в соответствии со статьей 28 Закона о банкротстве в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, определена газета «Коммерсантъ».

В силу части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе сведения о порядке, месте, сроке и времени представления заявок на участие в торгах, а также дата, время и место подведения результатов торгов.

Частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения

о проведении торгов.

В соответствии с пунктом 4.1 Приказа для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о банкротстве и названным пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Комиссией рассмотрены сообщения о проведении Торгов, размещенные на сайтах ЕФРСБ (<http://bankrot.fedresurs.ru>), электронной торговой площадки ООО «ВЭТП» (<https://торговая-площадка-вэп.рф>) и опубликованное в газете «Коммерсантъ» № 163(6401).

Согласно сведениям с сайта ЕФРСБ, сообщение о проведении Торгов размещено 14.09.2018, дата окончания приема заявок на участие в Торгах – 14.10.2018, дата проведения Торгов – 17.10.2018.

Срок приема заявок в нарушение требований части 8 статьи 110 Закона о банкротстве составил 20 рабочих дней.

В газете «Коммерсантъ» № 163(6401) сообщение о проведении Торгов опубликовано 08.09.2018, срок подачи заявок на участие в Торгах установлен с 04.07.2018 по 08.08.2018, дата проведения Торгов – 10.10.2018.

То есть все три сообщения о проведении Торгов содержат информацию, противоречащую друг другу.

В сообщении о проведении Торгов, размещенном на сайте ООО «ВЭТП», срок приема заявок установлен с 14.09.2018 по 10.10.2018, дата начала подачи предложений о цене имущества – 15.10.2018.

Срок приема заявок в нарушение требований части 8 статьи 110 Закона о банкротстве составил 18 рабочих дней.

Согласно протоколу о результатах Торгов № 1608-ОАОФ/2/1 победитель Торгов определен 15.10.2018.

Сведения, указанные в сообщении о проведении торгов на сайтах ЕФРСБ и электронной торговой площадки, должны соответствовать сведениям, опубликованным в газете «Коммерсантъ».

Ошибки, допущенные Организатором торгов при размещении сообщений о проведении Торгов, не позволяют однозначно определить дату и время проведения Торгов.

Довод Заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> обоснованной.

2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.

3. Передать материалы дела должностному лицу Московского областного УФАС России для принятия решения о наличии (отсутствии) признаков административного правонарушения в действиях конкурсного управляющего <...>, предусмотренного статьей 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Ю.С. Коссова

А.Б. Прохоров

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.