

Общество с ограниченной ответственностью
"ТРАСТ"

юридический адрес: 445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Морквашинская, 41-70

фактический адрес: 445350, Самарская область, г. Жигулевск, ул. Морквашинская, 41-70
тел.: 89171212738

E-mail: yuliya.stroizakaz@mail.ru

Исх. №27
от 07.11.2018г.

*Мухомов М.А.
Мил 08.11.18*

Куда: Управление ФАС РФ по Самарской области

Почтовый адрес, место нахождения:
443086, г. Самара, ул. Ерошевского №3а
телефон: 8(846) 200-15-36, ф. 200-15-36
E-mail: to63@fas.gov.ru

Организатор торгов:

Арбитражный (финансовый) управляющий
Лазарев Михаил Александрович (САМРО
"Ассоциация антикризисных управляющих")
Почтовый адрес 445019, Россия, Самарская область, Тольятти, ул. Горького, д. 54, а/я 3350
ИНН 632309662658
E-mail arbpom@yandex.ru
Телефон 89272161006

Номер дела о банкротстве А55-31807/2015
Арбитражный суд Самарской области
Должник ООО «ТИРОЛ»
ОГРН 1026303242272
ИНН 6345007294

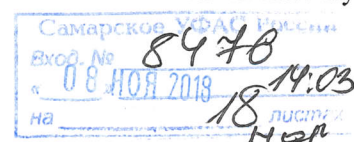
Заявитель: ООО «ТРАСТ»

Почтовый адрес, место нахождения
РФ, 445350, Самарская обл., г. Жигулевск,
ул. Морквашинская, д. 41, оф. 70
Адрес электронной почты:
yuliya.stroizakaz@mail.ru
Номер контактного телефона: 89277859599
Заявка №1

**ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ (АРБИТРАЖНОГО
(ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО))**

29.10.2018г. в 08:52 на официальном сайте (торговой площадке) www.fabrikant.ru для размещения информации о предстоящих торгах, в секции торги по банкротству было размещено извещение о проведении торгов путем публичного предложения продавца в электронном виде по реализации имущества должника:

Наименование торгов: Лот №1. Единый лот (лот № 1) расположенный по адресу: г. Жигулевск, ул. Ново-Самарская, д.1: 1. Здание производственно-бытового корпуса, площадь 836,8 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:1111; 2. Здание склада готовой продукции, площадь 262,5 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:1110; 3. Земельный участок №1, площадь 4 049,00 кв.м., назначение: земли населенных пунктов,



кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:500; 4. Ограждение земельного участка №1; 5. Здание вспомогательного цеха (включая проходную - кассы (КПП)), площадь 289,8 кв.м., назначение: нежилое, кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:1106; 6. Недостроенное здание гаража, площадь 269,8 кв.м., этажность 1, назначение: незавершенное строительство, кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:1109; 7. Земельный участок №2, площадь 3 118,00 кв.м., назначение: земли населенных пунктов, кадастровый (или условный) номер объекта: 63:02:0308003:498; 8. Ограждение земельного участка №2. 9. Комплекс материалов, использованных при строительстве производственно-складского цеха. Список материалов, указан в проекте договора купли-продажи. Имущество, указанное в пп. с 1 по 8, обременено залогом в пользу ПАО «Сбербанк России». Имущество, указанное в п. 9, не является предметом залога. - Заключение договора .

Заявка на проведение торгов (№5068761), Номер этапа 1

Начальная цена: 3 471 624,10 руб.

Дата и время подведения результатов торгов: 03.11.2018 08:50.

03.11.2018г. организатором торгов, арбитражным (финансовым) управляющим, при рассмотрении поданных заявок и подведения результатов торгов, было нарушено время проведения 1 этапа и торги автоматически площадкой были переведены на стадию 2 этапа с начальной ценой 3 124 461,68 руб.

Дата и время подведения результатов торгов фактически опубликованных: 03.11.2018 10:43.

Таким образом, была нарушена процедура проведения торгов по реализации имущества должника ООО «ТИРОЛ», что подтверждается высланным на электронную почту приглашением принять участие в следующем этапе торгов.

При рассмотрении заявок, участнику №3 (Дмитрий Ильич Кучеров) с наибольшим предложением цены было отказано в допуске к процедуре проведения торгов.

Причина отказа: К заявке на участия в торгах не приложена нотариальная доверенность.

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

ПРОШУ:

1. Провести внеплановую проверку деятельности организатора торгов.
2. Приостановить процедуру заключения договора купли-продажи.
3. Проверить время поступления задатков всех участников торгов.
4. Проверить законность отклонения заявки участника №3.
5. Отменить протокол рассмотрения заявок и результатов проведения торгов.

3. Обязать организатора торгов повторно провести процедуру реализации имущества должника ООО «ТИРОЛ» путем публичного предложения продавца.
4. Привлечь к административной ответственности организатора торгов.

Приложение:

1. Заявка ООО «ТРАСТ» на 3 листах.
2. Приказ о назначении директора, продление полномочий (решение) на 2 листах.
3. Аукционная документация на 6 листах.
4. Приглашение принять участие в следующем этапе торгов на 4 листах.

С Уважением
директор ООО «ТРАСТ»



Евгений Юрьевич Ревин