

18-м-05/2018

16.12 11.12 2018

Руководителю УФАС России
По Челябинской области

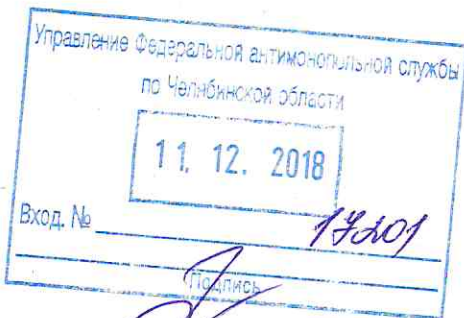
Заявитель:

И
И
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Ъ
Ы
Ь
Э
Ю
Я
3)

Ответчик: Организатор аукциона

ИНН 027901864121 СНИЛС № 084-484-76811
член САМРО «Ассоциация антикризисных
управляющих» (г. Самара Московское шоссе 18 км
ИНН 6315944042 ОГРН 1026300003751)
действующая на основании Определения
Арбитражного суда Свердловской области от
18.11.2016 г. по делу № А60-51077/2015

Адрес электронной торговой площадки:
<https://www.lot-online.ru>



Жалоба

на действия организатора торгов при проведении и подведении итогов торгов
(заявка на проведение торгов № 77683 код лота РАД- 148962)

Адрес электронной торговой площадки на котором размещена информация о
вышеуказанных торгах: <https://www.lot-online.ru>

Мною в целях участия в публичных торгах была подана заявка на участие в торгах,
которая зарегистрирована в протоколе участников, что подтверждается сообщением
Уведомление о допуске к торгам.

В 11-00 10.12.2018г. на сайте Электронной торговой площадки: АО «Российский
аукционный дом» размещено сообщение о результатах торгов с вложенным протоколом
результатов торгов.

Победителем признан _____ с номером заявки 129686-ИД
поданной 07.12.2018 г. в 14:57:15 с предложением о цене имущества 2 355 000.00 руб.

В силу части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с пунктом 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В ходе проведения торгов организатором торгов допущены следующие нарушения:

1. Изменен срок подачи заявок.
2. Нарушен срок подведения результата торгов.
3. Нарушен порядок включения в протокол участников торгов и допущение заявителей до торгов без внесенного задатка предусмотренным сообщением о торгах.

По существу допущенных нарушений сообщаю следующее.

1.

Примерно за шесть часов до окончания периода проведения торгов организатором торгов изменено время приема заявок на участие в торгах.

Как было указано в п. м) сообщения о проведении торгов №77683 дата и время последнего этапа торгов установлено как: 03.12.2018 в 0:0 (1 300 000.00 руб.) - 07.12.2018.

Аналогичная информация была размещена оператором площадки в лот-онлайн в столбце два последней строки как: 07.12.2018 00:00.

Однако в период с 8-00 до 9-00 МСК в лот-онлайн было изменено время приема заявок на 07.12.2018 15:00, что позволило вступить в торги новым участникам, не подававшим заявки в указанный ранее период.

В связи с невозможностью в данный момент документального подтверждения внесения изменений, прошу ФАС запросить указанную информацию у оператора электронной площадки с целью выявления указанного факта.

2.

Как указано в п. о) сообщения о проведении торгов №77683: дата, время и место подведения результатов открытых торгов - Подведение результатов торгов - на следующий день после истечения времени подачи заявок на участие в торгах в соответствующем периоде (при наличии заявки) по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, Ленина, 70, каб. 219.

Однако, результаты торгов подведены в 11-00 10.12.2018г., а не до 15-00 08.12.2018г., что привело к нарушению прав и законных интересов заявителей, подавших заявки и своевременно оплативших задаток.

3.

Как указано в п. к) сообщения о проведении торгов №77683: размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задатки - Задаток для участия в торгах 10 % от начальной цены этапа вносится не позднее дня подачи заявки на р/счёт ООО «Сервис-тур», р/счёт № 40702810600000208523 в Банк «КУБ» АО г.Магнитогорск БИК 047516949, к/с 30101810700000000949, получатель ООО «Сервис-тур».

Более того, условиями Регламента оператора электронной площадки (абз. 4 п. 9.1.3) и Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015г. № 495 (абз. 4 п.6.1.3), предусмотрено обеспечение заявителем (претендентом) поступление задатка на расчетный счет должника при участии в публичных торгах до даты и времени окончания приема заявок.

При этом следует отметить, что по информации из Выписки банка КУБ денежные средства двух участников зачислены 10.12.2018г., а не как установлено сообщением 07.12.2018г. до 15-00.

Таким образом, победителем торгов и еще одним заявителем, подавшими заявки на участие в торгах за две минуты до окончания торгов нарушены требования по внесению задатка.

Денежные средства двух заявителей не поступили на расчетный счет должника как установлено законодательством на момент окончания приема заявок и они не могут быть признаны победителями торгов.

Поскольку указанными действиями организатора торгов нарушены мои права и законные интересы как участника торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006г.

Прошу:

1. Признать жалобу обоснованной
2. Признать в действиях организатора нарушения при проведении торгов.
3. Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.
4. Отменить протокол результатов торгов и протокол участников торгов.
5. Обязать организатора торгов исключить заявителей не обеспечивших поступление задатка в установленный срок из протокола участников торгов.
6. Составить новый протокол участников с соблюдением Регламента оператора торгов и Приказа Минэкономразвития.

Приложения:

1. Уведомление о допуске к торгам.
2. Сообщение о проведении торгов.
3. Сообщение о результатах торгов.
4. ПРОТОКОЛ о результатах продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества должника ООО "Сервис-тур" РАД-148962.
5. Копия Выписки с расчетного счета должника в банке КУБ.

Подпись заявителя
