

1

# Индивидуальный предприниматель Сметанин Дмитрий Александрович

\*\*\*\*\*  
143006, Московская обл., г. Балашиха, ул. Главлита 1-я, д.35, кв.12., ОГРНИП  
315500100009762, ИНН 500110023300, тел. (499) 324-23-22

Исх. № 33

дата: 12.12.2018

Московское областное УФАС  
Рег. номер 34324/18  
зарегистрирован 12.12.2018



Куда: Московское областное УФАС России

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44

От кого: ИП

143006, Московская обл., г. Балашиха, ул. Главлита 1-я, д.35, кв.12.

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа,  
уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по  
осуществлению закупок.**

1. Заказчик: Администрация муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области». Адрес: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Фрунзе, д. 5, тел: +7(499) 383-16-84.

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению закупок, действия (бездействия) которых обжалуются: Начальник отдела МиЗО Администрации МО «Город Старая Купавна Московской области». Молтенинова Ольга Анатольевна, номер контактного телефона: +7(499) 383-16-84, адрес электронной почты: kup-mizo@yandex.ru.

2. Участник размещения заказа (заявитель): ИП \_\_\_\_\_ Адрес: 143006, Московская обл., г. Балашиха, ул. Главлита 1-я, д.35, кв.12., ИНН: 500110023300. Телефон: +7 (499) 324-23-22 факс: +7 (499) 324-23-22; e-mail: smet@mail.ru контактное лицо: ИП (

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=31672554&lotId=31672639&prevPageN=0>

4. Номер извещения: № 131118/0353397/01

5. Наименование конкурса: «Право заключения договора управления многоквартирным домом».

Дата опубликования извещения о проведении электронного конкурса: 13.11.2018.

Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», которые, по мнению Заявителя нарушены:

Действия организатора торгов противоречат статье 18.1 Федерального Закона №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В нарушение части Правил, утвержденных вышеуказанным Постановлением, где в п. 15 приведен исчерпывающий перечень требований к претендентам при проведении конкурса. Конкурсная комиссия неправомерно требует от Заявителя справку из налоговой инспекции по месту

налогового учета, подтверждающая отсутствие задолженности у претендента задолженности по налогам, сборам. 2

Согласно пункту 53 Правил, НЕ ДОПУСКАЕТСЯ требовать вышеуказанную справку. Проверка соответствия претендентов требованиям, указанным в подпунктах 2 - 6 пункта 15 Правил (п. 8 конкурсной документации, п. 16 информационной карты), осуществляется конкурсной комиссией САМОСТОЯТЕЛЬНО. При этом конкурсная комиссия НЕ ВПРАВЕ возлагать на претендента обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

Согласно п. 2.3.1. конкурсной документации, к заявке претенденту необходимо прилагать копии документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленным пунктом 8 и III разделом конкурсной документации «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА КОНКУРСА», а также справку из налоговой инспекции по месту налогового учета, подтверждающая отсутствие задолженности у претендента задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период в размере свыше 25 процентов балансовой стоимости активов претендента (далее – «справка из налоговой инспекции»).

6. **Доводы жалобы:** 10 декабря 2018 г. мы направили Заказчику Администрации муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области» официальный ЗАПРОС о разъяснении положений конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Старая Купавна, ул. Чехова, д. 4 (секции 1,2,3) (извещение № 131118/0353397/01), в котором изложили свои доводы, но получили ответ, что они не изменят свои незаконные требования, и мы можем не быть допущены к конкурсу. Таким образом, грубо нарушены наши права и созданы условия для недобросовестной конкуренции и коррупции.
7. **Просим.** Согласно ст. 106 Закона № 44-ФЗ, у антимонопольных органов при рассмотрении жалобы есть широкие полномочия.

#### ПРОШУ

- приостановить определение победителя открытого конкурса до рассмотрения жалобы по существу или аннулировать его результаты, если он определен;
- провести внеплановую проверку;
- выдать заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений, путем внесения изменений в документацию о проведении конкурса.

#### Приложения:

- копия Запроса от 10.12.18г. – 1 лист;
- копия ответа на Запрос от 11.12.18г. – 4 листа;
- Выписка ЕГРИП о полномочиях на 12.12.2018 – 5 листов;
- копия паспорта - 2 листа;
- ИНН - 1 лист;
- копия Конкурсной документации – 85 листов.

С уважением,

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_