



Заявитель:

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

19 ДЕК 2018 № Л3614

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Организатор торгов:  
ООО «А-Клуб»

Арбитражный управляющий:

Оператор электронной площадки:  
ООО «ЮТендер»

*Для сведения:*  
Управлению Росреестра по Свердловской  
области  
Генеральская ул., д. 6-А,  
г. Екатеринбург, 620062  
e-mail: [66\\_upr@rosreestr.ru](mailto:66_upr@rosreestr.ru)

**Уведомление о поступлении жалоб №№ 209/18.1-2018 и 210/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб (вх. № 01-27320 и вх. № 01-27319 от 17.12.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ООО «А-Клуб», совершенные при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Первоуральский завод горного оборудования» (**публичное предложение № 35158** на сайте ЭТП – <http://www.utender.ru>): **Лот № 1** - Земельный участок (Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Серова 4А), Кадастровый №66:58:0120004:691, площадь, кв.м. 122971; Земельный участок (Свердловская обл., г. Первоуральск, южнее промплощадки ОАО "ПЗГО"), Кадастровый №66:58:0120004:21, площадь, кв.м. 9353; Земельный участок (Свердловская обл., г. Первоуральск, южнее промплощадки ОАО "ПЗГО"), Кадастровый №66:58:0120004:22, площадь, кв.м. 3072. Обременение объектами недвижимости, не принадлежащими должнику; **Лот № 2** - Земельный участок, Кадастровый №66:58:0120004:687, площадь, кв.м. 5118; Земельный участок, Кадастровый №66:58:0120004:690, площадь, кв.м. 11840; Земельный участок, Кадастровый №66:58:0120004:688, площадь, кв.м. 6596; Земельный участок, Кадастровый №66:58:0120004:689, площадь, кв.м. 7812; Адреса всех земельных

участков: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Серова 4А. Обременение объектами недвижимости, не принадлежащими должнику.

1. Рассмотрение жалобы состоится **24.12.2018** в **15 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора. Договор**, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является **ничтожным**.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменные объяснения (возражения) по доводам жалоб;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (со всеми приложениями к ним);
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- копию заключенного с арбитражным управляющим ОАО «Первоуральский завод горного оборудования» договора на оказание услуг по проведению торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Электронной торговой площадке** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **21.12.2018**, по электронной почте – **to66@fas.gov.ru** представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

1) зарегистрирован ли ООО «А-Клуб» как организатор торгов на электронной торговой площадке для проведения торгов посредством публичного предложения при продаже имущества ОАО «Первоуральский завод горного оборудования» на электронной площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru);

2) информацию о публикации извещения о проведение торгов посредством публичного предложения при продаже имущества ООО «Первоуральский завод горного оборудования» на электронной площадке [www.uralbidin.ru](http://www.uralbidin.ru) и дате размещения извещения (публичное предложение № 35158);

3) копии заявок, поданных на участие в торгах (публичное предложение № 35158) по лотам №№ 1 и 2 (со всеми приложениями к ним);

4) информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов (публичное предложение № 35158) по лотам №№ 1 и 2 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте ЭТП;

5) сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором ЭТП протоколов об определении участников торгов и протоколов о результатах проведения торгов (публичное предложение № 35158) по лотам №№ 1 и 2.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-27320 от 17.12.2018) на 5 л. в 1 экз.;  
копия жалобы (вх. № 01-27319 от 17.12.2018) на 6 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов