

5

Московское УФАС
Мясницкий пр-д, д. 4, стр. 1, г. Москва, 107078

Заявитель:
Общество с ограниченной ответственностью «СОТА»
(ООО «СОТА»)
ИНН 1167746531116
107078 г. Москва, Большой Харитоньевский пер., д. 21, стр. 4
Адрес электронной почты: Lyusine.safaryan@bk.ru
Тел. 89852766514

Организатор торгов:
Общество с ограниченной ответственностью «АГОРА»
(ООО «АГОРА»)
ИНН 7733795079
121069, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МОЛЧАНОВКА Б., ДОМ 12, СТРОЕНИЕ 1, ПОМ I / КОМ 15
Адрес электронной почты: torgi@agoratorgi.ru
Тел. +7 495 133 98 82

Московское УФАС
Рег. номер 64478/18
зарегистрирован 17.12.2018



Электронная площадка:
Акционерное общество «Новые информационные сервисы»
(АО «НИС»)
ИНН 7725752265
119019, ГОРОД МОСКВА, НАБЕРЕЖНАЯ ПРЕЧИСТЕНСКАЯ, ДОМ 45/1, СТРОЕНИЕ 1, ПОМЕЩЕНИЕ I ЭТАЖ 3 КОМ 21
Адрес электронной почты: info@nistp.ru
Тел. +7 (495) 653-81-62

**Жалоба
на действия организатора торгов**

Сообщением №3072724 от 28.09.2018 (изменено сообщением №3128743 от 16.10.2018) размещенном на ЕФРСБ организатором торгов ООО «АГОРА» (должник ПАО «Нефтемаш» (ИНН 6325000406), опубликованы сведения о торгах №4169-ОТПП, посредством публичного предложения, на электронной торговой площадке «НИС» в период с 01.10.2018 00:00 до 30.10.2018 00:00.

Согласно данному сообщению реализуется имущество Лот№1 «Движимое и производственное оборудование. Полный перечень имущества опубликован на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru) 17.08.2018 г., сообщение №2944777 (прикрепленный файл) и на электронной торговой площадке АО «НИС»».

Начальная цена Лота№1 – 51 113 974,70 руб. Торги №1 и №2 состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке АО «НИС» (<http://nistp.ru>). Продолжительность приема заявок на участие в торгах №1 с 01.10.2018г. 00:00 по 25.10.2018г. 00:00. Время московское. По истечении каждых 2 (двух) рабочих дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 12,375 (двенадцать целых триста семьдесят пять) процентов от начальной цены продажи. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 1 (один) процент от начальной цены продажи имущества/лота. Продолжительность приема заявок на участие в торгах №2 с 01.10.2018г. 00:00 по 30.12.2018г. 00:00. Время московское. По истечении каждых 5 (пять) рабочих дней с начала приема заявок, начальная цена лота последовательно снижается на 5 (пять) процентов от начальной цены продажи. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 40 (сорок) процентов от начальной цены продажи имущества/лота

получ. через агента

Интервал снижения:

Дата начала приема заявок на интервале	Дата окончания приема заявок на интервале	Цена на интервале, руб.	Задаток на интервале, руб.
01.10.2018 - 00:00	06.10.2018 - 00:00	51 113 974,70	5 111 397,47
08.10.2018 - 00:00	13.10.2018 - 00:00	48 558 275,97	4 855 827,60
15.10.2018 - 00:00	20.10.2018 - 00:00	46 002 577,23	4 600 257,72
22.10.2018 - 00:00	27.10.2018 - 00:00	43 446 878,50	4 344 687,85
29.10.2018 - 00:00	03.11.2018 - 00:00	40 891 179,76	4 089 117,98
06.11.2018 - 00:00	13.11.2018 - 00:00	38 335 481,03	3 833 548,10
13.11.2018 - 00:00	20.11.2018 - 00:00	35 779 782,29	3 577 978,23
20.11.2018 - 00:00	27.11.2018 - 00:00	33 224 083,56	3 322 408,36
27.11.2018 - 00:00	04.12.2018 - 00:00	30 668 384,82	3 066 838,48
04.12.2018 - 00:00	11.12.2018 - 00:00	28 112 686,09	2 811 268,61
11.12.2018 - 00:00	18.12.2018 - 00:00	25 556 987,35	2 555 698,74
18.12.2018 - 00:00	25.12.2018 - 00:00	23 001 288,62	2 300 128,86
25.12.2018 - 00:00	30.12.2018 - 00:00	20 445 589,88	2 044 558,99

Для участия в торгах необходимо внесение задатка в размере в размере 10% от начальной цены лота в соответствующий период времени должен быть внесен в срок до момента окончания соответствующего периода проведения торгов №1 и №2 на банковский счет ООО «Агора» (ИНН 7733795079, р/с 40702810200000085058 в Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525745, к/с 30101810345250000745). Датой внесения задатка считается дата зачисления задатка на банковский счет ООО «Агора». В графе «Назначения платежа» платежного поручения о внесении задатка указываются: «Задаток за участие в торгах __, номер лота __».

В сети интернет, на сайте электронной торговой площадки АО «НИС» <http://www.nistp.ru/node/414248> опубликовано сообщение о проведении торгов №4169-ОТПП по продаже имущества: Лот№1 «Движимое и производственное оборудование. Полный перечень имущества опубликован на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru) 17.08.2018 г., сообщение №2944777 (прикрепленный файл) и на электронной торговой площадке АО «НИС». Организатором которого выступает ООО «АГОРА».

ООО «СОТА» 17.10.2018 перечислило задаток для участия в торгах №3513-ОТПП ЛОТ №1 в размере 9 467 168, 76 руб., который поступил на счет организатора торгов ООО «АГОРА», что подтверждается платежным поручением №178 от 17.10.2018.

Торги №3513-ОТПП, в которых принимало участие ООО «СОТА» состоялись, что подтверждается протоколом результатов открытых торгов по продаже имущества ОАО «Завод «Автоприбор» от 31.10.2018. Победителем торгов признано ООО «СОТА», заключен договор купли-продажи имущества с конкурсным управляющим должника ОАО «Завод «Автоприбор», задаток в размере 5 409 810, 72 руб., зачислен в счет оплаты по договору.

В дальнейшем, имея намерение приобрести ПАО «Нефтемаш» на торгах №4169-ОТПП в периоде с 29.10.2018 по 03.11.2018 ООО «СОТА» 02.11.2018 в 18:43:08.118 подало заявку для участия в торгах, которая содержала предложение о цене равной 50 100 000,00 руб., с приложением необходимых документов.

ООО «СОТА» 07.11.2017, информационным письмом №68 уведомило организатора торгов ООО «АГОРА» посредством электронной почты о том, что часть ранее перечисленной 17.10.2018 суммы в размере 4 089 117, 98 необходимо считать задатком

для участия в торгах имуществом ПАО «НЕФТЕМАШ», идентификационный номер торгов 4169-ОТПП, за лот №1.

Также, 08.11.2018 Айрумян Гарник Мнацаканович оплатил организатору торгов ООО «АГОРА» сумму в размере 31 759, 94 руб., в качестве недостающей части задатка за ООО «СОТА» за Лот №1 за участие в торгах №4169-ОТПП, о чем уведомил организатора торгов ООО «АГОРА» 08.11.2018 посредством электронной почты. Данный задаток поступил на банковский счет ООО «АГОРА» 08.11.2018.

Таким образом, по состоянию на 08.11.2018 размер поступившего от ООО «СОТА» задатка составил 4 089 117, 98 руб.

Протоколом об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества от 08.11.2018 организатор торгов ООО «АГОРА» необоснованно отказало в допуске к участию в торгах ООО «СОТА» по причине того, что размер поступившего задатка ниже необходимой суммы на периоде подачи заявки.

К участию в торгах №4169-ОТПП допущены и признаны участниками ООО «Приоритет», Коробицин А.В., Тельнов В.В., которые подали заявки позднее участника ООО «СОТА», что следует из протокола об определении участников от 08.11.2018.

Решение организатора торгов ООО «АГОРА» об отказе в допуске к участию в торгах №4169-ОТПП ООО «СОТА» является необоснованным, поскольку задаток от ООО «СОТА», поступивший на банковский счет организатора торгов ООО «АГОРА» составил 4 089 117, 98 руб. На этапе продажи с 29.10.2018 по 03.11.2018 минимальный размер задатка составлял 4 089 117,98 руб.

Кроме того, ООО «СОТА» первым подало заявку на участие в торга в 18:43:08.118 которая содержала предложение о самой высокой цене равной 50 100 000,00 руб.

ООО «АГОРА» необоснованно признало победителем торгов №4169-ОТПП ООО «Приоритет», которое представило предложение о цене имущества должника ПАО «Нефтемаш» в размере ниже, чем ООО «СОТА» на аналогичном этапе.

Таким образом, в результате действий организатора торгов победителем торгов было признано лицо, не подлежавшее признанию таковым. Нарушения проведения торгов носили существенный характер и прямо повлияли на их результат, а нарушение правил, установленных ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» является основанием для признания торгов недействительными.

Кроме того, при проведении торгов организатором ООО «АГОРА» нарушены требования ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также разд. 5 Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 №495.

На основании вышеизложенного, руководствуясь, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 3 статьи 41 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»

прошу:

1. Отменить торги №4169-ОТПП посредством публичного предложения, на электронной торговой площадке «НИС» в период с 01.10.2018 00:00 до 30.10.2018 00:00 по реализации имущества Лот№1 «Движимое и производственное оборудование. Полный перечень имущества опубликован на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru) 17.08.2018 г., сообщение №2944777 (прикрепленный файл) и на электронной торговой площадке АО «НИС»».

Приложение:

1. Копия объявления о проведении торгов от 28.09.2018;
2. Копия объявления о проведении торгов от 16.10.2018;
3. Копия платежного поручения №178 от 17.10.2018;
4. Копи заявки на участие в торгах №4169-ОТПП;
5. Копия информационного письма ООО «СОТА» №68 от 07.11.2018;
6. Копия платежного поручения Айрумяна Г.М. от 08.11.2018;
7. Копия письма Айрумяна Г.М. от 08.11.2018;
8. Копия подтверждения направления письма Айрумяном Г.М. в адрес ООО «АГОРА»;
9. Копия протокола об определении участников от 08.11.2018;
10. Копия протокола результатов торгов от 08.11.2018;
11. Копия выписки из ЕГРЮЛ ООО «СОТА».

Генеральный директор
ООО «СОТА»



Король Э.В.

14.12.2018