

Исходящий № 107
от «26» декабря 2018 года

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области**
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44
Тел.: 8(499)755-23-23 доб.050-233
Факс: 8(499)755-23-23 доб.050-892
E-mail: to50@fas.gov.ru

Заказчику:

Администрация Городского Округа Красногорск
Место нахождения: 143404, Московская обл., г.
Красногорск, ул. Ленина, д. 4
Почтовый адрес: 143404, Московская обл., г.
Красногорск, ул. Ленина, д. 4
Номер контактного телефона:
8 (495) 562-42-52
Факс: 8 (495) 562-42-52
Адрес электронной почты:
konkurs-uk@mku-ugkh.ru
Ответственное должностное лицо:

Московское областное УФАС
Рег. номер 36143/18
зарегистрирован 27.12.2018



Участник закупки:

Общество с ограниченной ответственностью
«УМКД»
Место нахождения: 109125, г. Москва, ул.
Люблинская, д.9, к.1, Пом. I, Комн.1-3, Антр.1;
Почтовый адрес: 109125, г. Москва, ул. Люблинская,
д.9, к.1, Пом. I, Комн.1-3, Антр.1;
Номер контактного телефона:
Факс: 8 (495)6362859;
E-mail: umkdtorg@gmail.com

ЖАЛОБА

о признании незаконными действий Администрации Городского Округа Красногорск Московской Области по отказу в участии в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домам, расположенными по адресу:

Московская обл, Красногорск г, Согласия ул, д. 19

(Извещение № 211118/0999939/01 от 21.11.2018 (открытый конкурс), лот №2)

15.11.2018 Администрацией городского округа Красногорск Московской области (далее – Администрация) на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: www.torgi.gov.ru размещена информации о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская обл, Красногорск г, Согласия ул, д. 19 (Извещение № 211118/0999939/01 от 21.11.2018 (открытый конкурс), лот №2

ООО «УМКД» подало заявку на участие в указанном Конкурсе (регистрационный номер заявки в Журнале регистрации заявок – 4/42/2018).

На основании Протокола № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 24 декабря 2018 года, в результате работы Комиссии в составе:

Заместитель председателя
конкурсной комиссии:

- заместитель директора МКУ «ЕСЗ ГО Красногорск»

Члены конкурсной
комиссии:

- старший юрист-консульт юридического отдела правового
управления администрации
- главный эксперт МКУ «ЕСЗ ГО Красногорск»
- главный эксперт МКУ «ЕСЗ ГО Красногорск»
- главный эксперт МКУ «ЕСЗ ГО Красногорск»
- депутат Совета депутатов городского округа Красногорск
(по согласованию)

заявка была отклонена с указанием следующих причин:

- непредставление определенных пунктом 53 Правил проведения конкурса документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений (бухгалтерский баланс утвержден ненадлежащим образом);
- несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил (в составе заявки копия утвержденного бухгалтерского баланса не соответствует требованиям законодательства).

Госжилинспекцией Московской области направлены документы в суд на лишение ООО «УМКД» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Считаем, что предоставленные ООО «УМКД» документы для участия в открытом конкурсе полностью соответствуют требованиям Заказчика и Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Вместе с тем сообщаем, что в связи с отсутствием у нашей организации в управлении многоквартирных домов по Московской области, Госжилинспекцией Московской области были направлены документы в суд по поводу отзыва лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, но в связи с тем, что Нами недавно был выигран конкурс по управлению многоквартирными домами по адресу: Московская область, Коломенский городской округ Коломна - 1, Городок д. 61, 62, 63, 64, 71, 72, 73, 74, 75, 77, 81 (извещение № 280818/27532835/01 от 28.08.2018 (открытый конкурс), лот №1., и уже ведутся работы, судом будет принято решение об отказе лишения ООО «УМКД» лицензии и так как суда еще не было, заявление в суд не может являться причиной для отклонения.

Также, Мы обратили внимание, что дата подачи искового заявления 25.12.2018, а дата протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе 24.12.2018 в котором уже идет речь о том, что на организацию подано заявление в суд. Это наводит на определенные мысли и нами будет подано заявление в Прокуратуру Московской области для разъяснения данного инцидента.

Учитывая вышеизложенное, **ПРОСИМ УФАС по Московской области:**

1. Признать действия Администрации по отказу в участии в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом,

расположенными по адресу: Московская обл, Красногорск г, Согласия ул, д. 19 (Извещение № 211118/0999939/01 от 21.11.2018 (открытый конкурс), лот №2 незаконными.

2. Выдать Администрации обязательное для исполнения предписание, которым обязать Администрацию отменить протокол рассмотрения заявок и допустить ООО «УМКД» к участию в открытом конкурсе.

Генеральный директор
ООО «УМКД»

