



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

20 НОЯ 2018

№

21345

На №

от

ООО «ДОМИНВЕСТ»

ул. Радищева, 4, офис 612,
г. Екатеринбург, 620014

olymp-dom@mail.ru

pravinteres@mail.ru

Сопроводительное письмо

Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области направляет в Ваш адрес копию Определения от 19.11.2018 об отложении рассмотрения дела № 128АПР/18 об административном правонарушении (ч.1 ст.14.3 КоАП РФ).

Приложение: Определение на 1 л. в 1 экз.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов

Кулешова А.П.
(343) 377-00-96



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 128АПР/18
об административном правонарушении (ч. 1 ст. 14.3 КоАП РФ)

19 ноября 2018 года

г. Екатеринбург

Заместитель руководителя Свердловского УФАС России С.Н. Волков, рассмотрев на основании ст. 23.48 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) и в порядке ст. 29.7 КоАП РФ протокол от 08.10.2018 и иные материалы дела в отношении ООО «Доминвест» (ИНН 6670394908, КПП 667101001, ОГРН 1126670041618, юр. адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Радищева, 4, офис 612, дата присвоения ОГРН: 28.12.2012),

УСТАНОВИЛ:

Поводом к возбуждению дела согласно п.1 ч.1 ст.28.1 КоАП РФ и примечания к ней явилось непосредственное обнаружение должностным лицом Свердловского УФАС России достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, при принятии Решения Свердловского УФАС России от 09.07.2018 по делу №8 о признании рекламы нежилых помещений (апартаментов) в ЖК «Олимп» под видом квартир, распространенной в октябре 2015 г. в буклетах, а также распространяемой с 26.01.2018 по дату оглашения резолютивной части решения по делу (28.06.2018) на сайте <http://olymp-dom.ru> ненадлежащей, нарушающей требование ч. 7 ст. 5 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе), поскольку в рекламе отсутствует часть существенной информации о том, что к продаже предлагаются помещения гостиничного комплекса, не предназначенные для постоянного проживания, не указаны отличия предлагаемого к продаже жилья (апартаментов квартирного типа) от жилого помещения в определении ЖК РФ, а также отличия прав собственников апартаментов и собственников жилых помещений, что искажает смысл информации и вводит в заблуждение потребителей рекламы, а также нарушающей п. 2 ч. 3 ст. 5 Закона о рекламе, поскольку содержит не соответствующие действительности сведения о природе предлагаемого товара: в рекламе гостиничный комплекс с апартаментами квартирного типа, не предназначенными для постоянного проживания, представлен как жилой комплекс (жилищный комплекс, ЖК), в котором продаются студии, двухкомнатные квартиры (на сайте указаны как «двушки», «двухкомнатное жилье», в буклете – квартиры) и трехкомнатные квартиры (на сайте указаны как «трешки», «трехкомнатное жилье», в буклете – квартиры).

Наличие события совершенного административного правонарушения подтверждается Решением Свердловского УФАС России от 09.07.2018 по делу № 8.

Дело согласно п. 3 ч. 4 ст. 28.1 КоАП РФ возбуждено 08.10.2018 путем составления заместителем начальника отдела контроля органов власти Свердловского УФАС России Ириной Владимировной Стариковой Протокола об административном правонарушении (ч. 1 ст. 14.3 КоАП РФ) в отсутствие законного представителя ООО «Доминвест», надлежащим образом извещенного о времени и месте составления протокола, что подтверждается отчетом об отслеживании отправления (исх. №15799 от 30.08.2018) с почтовым идентификатором 80082127109695, размещенным на сайте ФГУП «Почта России» <https://www.pochta.ru>, согласно которому ООО «Доминвест» получило корреспонденцию по юридическому адресу 05.09.2018.

Определением от 08.10.2018 (исх. № 18554 от 09.10.2018) рассмотрение дела назначено на 19.11.2018 в 11 час. 00 мин.

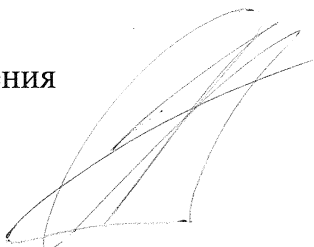
В назначенное время законный представитель ООО «Доминвест» (либо защитник) не явился, каких-либо объяснений не представил, в Свердловском УФАС России отсутствуют сведения, подтверждающие надлежащее извещение законного представителя Общества о времени и месте рассмотрения дела.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пп. 3 п. 1 ст. 29.4, пп. 7 п. 1 ст. 29.7, ч. 1 ст. 29.12 КоАП РФ,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Рассмотрение дела отложить.
2. Назначить рассмотрение дела на **17 декабря 2018 г. в 12 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, Зал заседаний (каб. 314).

Заместитель руководителя Управления



С.Н. Волков

