

в Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Санкт-Петербургу  
Адрес: 199004, Санкт-Петербург  
4-я линия Васильевского острова, д.13, лит.А

**Заявитель:**

ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ»  
Адрес: 125009, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 15,  
телефон: 8 (495) 411-56-06  
факс: 8 (495) 411-56-06  
Адрес электронной почты: egorenkov@primex.ru

**Заказчик:**

Банк ВТБ (публичное акционерное общество)  
Место нахождения: 190000 г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д.29  
Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1  
Номер контактного телефона: (495) 739-77-39  
Адрес электронной почты: zakupki@msk.vtb.ru  
Ответственное должностное лицо: Блохина М.Г.

**ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА.**

Обжалуемая закупка:

<b>Реестровый номер извещения</b>	31807192044
<b>Наименование предмета договора</b>	Хозяйственное обслуживание Административных зданий Банка ВТБ (ПАО) расположенных в Москве (g00001629)
<b>Начальная (максимальная) цена договора</b>	759 057 998,66
<b>Официальный сайт</b>	zakupki.gov.ru
<b>Электронная площадка</b>	https://vtb.roseltorg.ru/
<b>Дата размещения извещения</b>	23.11.2018
<b>Дата и время окончания подачи заявок на участие в закупке</b>	05.12.2018 в 12:00

**Обжалуемые действия:**

- Нарушение заказчиком порядка оценки заявок, утвержденного документацией.
- Нарушение требований Положения о закупках товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО).

**Доводы жалобы:**

25.12.2018 заказчиком на официальном сайте был опубликован протокол рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений от «21» декабря 2018 г.

В соответствии с данным протоколом заявка ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ» по Критерию 2 (Опыт оказания аналогичных услуг (количество договоров)) получила 0 баллов. Договоры, представленные ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ» в качестве подтверждения наличия необходимого опыта не были учтены по следующей причине:

*договоры не засчитаны, поскольку во время их действия исполнитель получил более 3 (трёх) претензий от заказчика к качеству оказываемых услуг.*

ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ» в составе заявки были представлены копии следующих договоров:

№ п/п	Дата, номер договора	Заказчик	Описание договора
1.	01.10.2015 №430/09-2015	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29	Оказание услуг по хозяйственному обслуживанию помещений, прилегающей территории, организации вывоза и размещения ТБО, прочих отходов и снега, а также вывоз и уничтожение КГМ, списанного компьютерного оборудования, оргтехники и бытовой техники. Площадь помещений 82971,8 кв. м. Площадь территории 13742 кв.м
2.	22.12.2016 №429-1216	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29	Оказание услуг по хозяйственному обслуживанию помещений, зданий, прилегающей территории и банкоматов Площадь помещений 82971,8 кв. м. Площадь территории 13742 кв.м
3.	22.12.2016 №430-1216	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29	Оказание услуг по хозяйственному обслуживанию помещений, зданий, прилегающей территории Площадь помещений 78072,4 кв. м. Площадь территории 29127,3 кв.м

При этом претензии к качеству оказываемых услуг ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ» получало в отношении только двух договоров: от 22.12.2016 №429-1216 и от 22.12.2016 №430-1216.

В отношении договора от 01.10.2015 №430/09-2015 ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ» не получало от заказчика (Банк ВТБ (публичное акционерное общество)) претензий к качеству оказываемых услуг.

Учитывая изложенное, выставление оценки 0 баллов по Критерию 2 (Опыт оказания аналогичных услуг (количество договоров)) представляется неправомерной и нарушающей требования пункта 13 документации о закупке и требования положения о закупке заказчика.

Комиссии заказчика следовало учесть 1 из представленных договоров.

Указанные действия привели к неправомерному выбору победителя закупки и нарушению прав ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ».

**На основании изложенного просим:**

Провести проверку изложенных фактов;

Признать в действиях Заказчика нарушения требований документации;

Выдать Заказчику предписание об устранении нарушений.

**Приложение: на 8 листах в 1 экз.**

1. Документы, подтверждающие полномочия генерального директора;

2. Копия протокола от «21» декабря 2018 г.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Лешик Дмитрий Ярославович

**Решение Единственного участника  
Общества с ограниченной ответственностью «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ»  
«О подтверждении полномочий генерального директора Общества»**

г. Москва

«27» марта 2017 г.

Я, Рябичев Юрий Владиславович, паспорт гражданина РФ серии 45 09 № 425688, выдан Отделением по району Богородское ОУФМС России по г. Москве в ВАО 13.12.2007г., код подразделения: 770-045, зарегистрирован по адресу: 107564, г. Москва, ул. Лосиноостровская, д. 12/14, кв. 2, действующий на основании Устава,

решил:

1. Подтвердить полномочия Генерального директора Общества Лешника Дмитрия Ярославовича, паспорт гражданина РФ серия 4511 №107312, выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ СТРОГИНО 18.05.2011 года, код подразделения: 770-096, зарегистрирован по адресу: 123181, г. Москва, улица Исаковского, дом 28, корпус 1, квартира 40

Единственный Участник  
ООО «ПРИМЕКС-ДЕЙЛИ»

  
/Рябичев Ю.В./



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Примекс-Дейли»**

адрес (место нахождения): 127055, г. Москва, ул. Новослободская, дом 36/1, стр. 1, офис 2,  
(ОГРН 1027739883863, ИНН 7703359497)

**ПРИКАЗ**

г. Москва,  
«22» февраля 2017 года

1. На основании Решения единственного участника ООО «Примекс-Дейли» от «22» февраля 2017 года, я, ЛЕШНИК Дмитрий Ярославович, приступаю к исполнению обязанностей в качестве генерального директора ООО «Примекс-Дейли» (далее – «Общество»), с «22» февраля 2017 г.
2. Ввиду отсутствия в штате Общества должности главного бухгалтера, обязанности по ведению бухгалтерского учета и отчетности возлагаю на себя.

Приложение: Решение единственного участника ООО «Примекс-Дейли» от «22» февраля 2017 года – копия, на 1 л.

Генеральный директор  
ООО «Примекс-Дейли»

Лешник Д.Я.



**Резюме  
единственного участника  
общества с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейтис»  
(ОГРН 1027739883863)  
о прекращении полномочий генерального директора  
и избрании нового генерального директора**

г. Москва

«22» февраля 2017 г.

Дата и время принятия решения: «22» февраля 2017 г., с 9.00 до 9.30 ч.  
Местом принятия решения является адрес (место нахождения) ООО «Примекс-Дейтис»: 127055, г. Москва, улица Новослободская, дом 36/1, строение 1, офис 2.

Уставной капитал ООО «Примекс-Дейтис» составляет 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.

**Присутствовал:**

Единственный участник ООО «Примекс-Дейтис» (ОГРН 1027739883863, ИНН 7703359487, адрес (место нахождения): 127055, г. Москва, улица Новослободская, дом 36/1, строение 1, офис 2), **ОСТРОУХОВА Галина Владимировна**, 14 августа 1960 года рождения, паспорт 45 08 390871, выдан ОВД р-на Филевский парк города Москвы, дата выдачи 13.02.2006, код подразделения: 772-040, зарегистрировано место жительства: г. Москва, улица Кастанаевская, дом 21, корпус 3, квартира 59.

Единственный участник является владельцем 100% уставного капитала ООО «Примекс-Дейтис».

**ОСТРОУХОВА Галина Владимировна** является генеральным директором ООО «Примекс-Дейтис» (далее – «Общество»).

Мером для проведения Собрания и для принятия решения является.

**Повестка дня:**

1. Прекращение полномочий генерального директора.
2. Избрание нового генерального директора.
3. Об отсутствии необходимости нотариального удостоверения решения единственного участника.
4. О регистрации соответствующих изменений в регистрирующем органе.

**Рассмотрев все вопросы повестки дня единственной участник Общества решил:**

1. Прекратить полномочия генерального директора ООО «Примекс-Дейтис» **ОСТРОУХОВОЙ Галины Владимировны**, 14 августа 1960 года рождения, паспорт 45 08 390871, выдан ОВД р-на Филевский парк города Москвы, дата выдачи: 13.02.2006, код подразделения: 772-040, зарегистрировано место жительства: г. Москва, улица Кастанаевская, дом 21, корпус 3, квартира 59, с 9 часов 30 минут, 22 февраля 2017 г.
2. Избрать на должность генерального директора ООО «Примекс-Дейтис» **ЛЕВЕНА Дмитрия Ярославича**, 12 ноября 1975 года рождения, паспорт: 45 11 107312, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Строгино, дата выдачи: 18.03.2011, код подразделения: 772-096, зарегистрировано место жительства: г. Москва, улица Исаковского, дом 26, корпус 1, квартира 40, с 9 часов 30 минут, 22 февраля 2017 г., на срок в соответствии с Уставом Общества.
3. Принято решение об отсутствии необходимости нотариального удостоверения настоящего решения, так как, решением единственного участника Общества установлен иной способ подтверждения решения по вопросам повестки дня, а именно подписания настоящего решения единственным участником.
4. Назначить **ЛЕВЕНА Дмитрия Ярославича** ответственным за подачу в регистрирующий орган соответствующих изменений.

Единственный участник  
ООО «Примекс-Дейтис»

  
\_\_\_\_\_  
**Остроухова Г.В.**

  


## ПРОТОКОЛ

### рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений

«21» декабря 2018 г.

На заседании Единой комиссии присутствовало 6 членов из 6, кворум соблюден:

1. Предмет договора: оказание услуг по хозяйственному обслуживанию Административных зданий Банка ВТБ (ПАО), расположенных в г. Москве.
2. Начальная (максимальная) цена договора: 759 057 998,66 (Семьсот пятьдесят девять миллионов пятьдесят семь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 66 копеек, включая НДС.
3. Извещение о проведении открытого запроса предложений, документация запроса предложений размещены в Единой информационной системе [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru), на сайте Единой электронной торговой площадки [www.vtb.roseltorg.ru](http://www.vtb.roseltorg.ru) (Извещение № 31807192044 от 23.11.2018, закупка № 2018/11/340/390000).
4. Процедура рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в открытом запросе предложений состоялась «21» декабря 2018 г. в 12:40 (по местному времени) по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 12.
5. До окончания срока подачи заявок на участие в открытом запросе предложений, указанного в извещении о проведении открытого запроса предложений, было подано 3 заявки на участие в открытом запросе предложений.

6. Сведения о Претендентах, подавших заявки на участие в открытом запросе предложений:

Рег. номер заявки	Дата и время поступления заявки	Фирменное наименование Претендента	Почтовый адрес, ИНН, КПП, ОГРН
1	04.12.2018 20:48	Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-Холдинг»	Юридический/почтовый адрес: 123298, г.Москва, ул. 3-я Хорошевская, д.18, корп.2 ИНН 7725517504 КПП 773401001 ОГРН 1047796624688
2	05.12.2018 09:32	Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	Юридический/почтовый адрес: 129226, г.Москва г, ул.Сельскохозяйственная, дом 16А, кабинет 5 ИНН 9717050058 КПП 771701001 ОГРН 5167746444322
3	05.12.2018 10:15	Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	Почтовый адрес:125009, г.Москва, ул. Большая Дмитровка, д.15 Юридический адрес: 127055, г.Москва, ул. Новослободская, д.36/1, стр.1, чердак, пом.І, ком.2Б ИНН 7703259497 КПП 770701001 ОГРН 1027739883863

7. Сведения о наличии в составе заявок на участие в открытом запросе предложений, поданных Претендентами информации и документов, предусмотренных документацией открытого запроса предложений:

Документы и сведения, предусмотренные документацией открытого запроса предложений	Регистрационный номер заявки на участие в открытом запросе предложений
---	--

	В случае наличия документов или сведений в составе заявки на участие в открытом запросе предложений проставляется знак плюс «+», в случае отсутствия – знак минус «-».		
	1	2	3
Заявка на участие в запросе предложений по формам 1, 1.1, 1.2	+	+	+
Анкета Претендента по форме 2	+	+	+
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.	+	+	+
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента - юридического лица (решение о назначении или об избрании физического лица на должность).	+	+	+
Доверенность, основная доверенность, в соответствии с которой выдана доверенность в порядке передоверия.	-	-	-
Учредительные документы.	+	+	+
Решение об одобрении или о совершении крупной сделки/ сделки с заинтересованностью, либо письмо, свидетельствующее об отсутствии необходимости наличия такого решения.	+	+	+
Сведения о собственниках, включая бенефициаров (в том числе конечных) по форме 3.	+	+	+
Соглашение лиц, участвующих на стороне одного Претендента.	-	-	-

8. Условия исполнения договора, являющиеся критериями оценки заявок на участие в открытом запросе предложений:

Рег. номер заявки, сокращённое наименование Претендента	Критерий 1	Критерий 2
	Цена договора (руб.)	Опыт оказания аналогичных услуг (количество договоров)
1. Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-Холдинг»	719 591 764,96 рублей, включая НДС.* *Стоимость единицы продукции по позициям №№ 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7.3, 3.1.7.4, 3.1.7.5, 3.1.8, 3.2.2, 3.2.13 превышает максимально установленную в документации процедуры закупки	-* <i>*опыт не рассматривался, поскольку претендент не допущен к участию в закупке</i>
2. Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	753 565 869,20 рублей, включая НДС.	1* <i>*не учтен договор с площадью помещений менее чем 60000 кв.м., а также договор со сроком действия менее 6 месяцев (в период с 01.01.2015 по дату подачи заявки)</i>
Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	734 825 689,76 рублей, включая НДС.	0* <i>*договоры не засчитаны, поскольку во время их действия исполнитель получил более 3 (трёх) претензий от заказчика к качеству оказываемых услуг.</i>

9. Единая комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом запросе предложений в соответствии с требованиями и условиями, установленными в документации открытого запроса предложений, и приняла следующие решения:

Рег. номер заявки	Фирменное наименование Претендента	Решение Единой комиссии	Обоснование решения Единая комиссии
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-Холдинг»	Отказать Претенденту в допуске к участию в открытом запросе котировок	Заявка на участие в открытом запросе предложений и Претендент, подавший настоящую заявку, признаны несоответствующими требованиям п. 4.4.1 Положения о закупках товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО), требованиям п.10 извещения и п.5 документации запроса котировок, а также требованиям пункта 3 Требований к закупаемой продукции, содержащихся в приложении №7 к документации запроса котировок (стоимость единицы продукции по позициям №№ 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7.3, 3.1.7.4, 3.1.7.5, 3.1.8, 3.2.2, 3.2.13 превышает максимально установленную в документации процедуры закупки)
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	Допустить Претендента к участию в открытом запросе предложений и признать его Участником открытого запроса предложений	Заявка на участие в открытом запросе предложений и Претендент, подавший настоящую заявку, признаны соответствующими требованиям документации открытого запроса предложений и Положения о закупках товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО)
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	Допустить Претендента к участию в открытом запросе предложений и признать его Участником открытого запроса предложений	Заявка на участие в открытом запросе предложений и Претендент, подавший настоящую заявку, признаны соответствующими требованиям документации открытого запроса предложений и Положения о закупках товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО)

10. Единая комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в открытом запросе предложений на право заключения договора оказания услуг по хозяйственному обслуживанию Административных зданий Банка ВТБ (ПАО), расположенных в г. Москве, в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении открытого запроса предложений и в документации открытого запроса предложений, и приняла следующие решения:

- в рамках процедуры оценки и сопоставления заявок провести переторжку в заочной форме. Срок предоставления участниками предложений в рамках процедуры переторжки – 18.12.2018 г. в 14:00 (по местному времени);

- по факту получения от участников предложений в рамках процедуры переторжки провести процедуру оценки и сопоставления заявок (расчет рейтингов).

11. По результатам переторжки были предложены следующие условия исполнения договора:



Рег. номер	Фирменное наименование Претендента	Цена договора
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	753 353 925,20 рублей, включая НДС.
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	733 832 284,88 рублей, включая НДС.

12. Оценка по критериям, предусмотренным документацией открытого запроса предложений, с учётом переторжки:

Рег. номер и наименование Участника запроса предложений	Наименование критерия		Итоговый рейтинг заявки $R_i = RC_i + RO_i$
	Критерий 1	Критерий 2	
	Цена договора	Опыт оказания аналогичных услуг	
	Значимость N – 50%, исчисляется по формуле: $RC_i = N * (C_{min} / C_i)$	Значимость N – 50%, Исчисляется по формуле: $RO_i = (O_i / O_{max}) * N$	
2. Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	$RC_i = 50 * (733\ 832\ 284,88 / 753\ 353\ 925,20) = 48,70$	$RO_i = 1/1 * 50 = 50$	98,70
3. Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	$RC_i = 50 * (733\ 832\ 284,88 / 733\ 832\ 284,88) = 50$	$RO_i = 0/1 * 50 = 0$	50

13. После проведения переторжки Единая комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в открытом запросе предложений на право заключения договора оказания услуг по хозяйственному обслуживанию Административных зданий Банка ВТБ (ПАО), расположенных в г. Москве, в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении открытого запроса предложений и в документации открытого запроса предложений, и приняла следующие решения:

13.1. Считать датой рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в процедуре закупки – 21.12.2018, датой подведения итогов процедуры закупки – 21.12.2018.

13.2 Присвоить заявкам на участие в открытом запросе предложений следующие порядковые номера:

Рег. номер заявки	Фирменное наименование Участника	Итоговый рейтинг	Порядковый номер
2	Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы»	98,70	1
3	Общество с ограниченной ответственностью «Примекс-Дейли»	50	2

13.3 Признать победителем открытого запроса предложений на право заключения договора оказания услуг по хозяйственному обслуживанию Административных зданий Банка ВТБ (ПАО), расположенных в г.Москве Общество с ограниченной ответственностью «Кадровые ресурсы» (129226, г.Москва г, ул.Сельскохозяйственная, дом 16А, кабинет 5) с ценой договора: 753 353 925,20 рублей, включая НДС, объемом закупаемой продукции и сроком исполнения договора: в соответствии с извещением о проведении запроса предложений и документацией запроса предложений.

13.4 Присвоить второй номер участнику открытого запроса предложений на право заключения договора оказания услуг по хозяйственному обслуживанию Административных зданий Банка ВТБ (ПАО), расположенных в г.Москве ООО "Примекс-Дейли" (125009, г.Москва, ул. Большая Дмитровка, д.15) с ценой договора: 733 832 284,88 рублей, включая НДС, объемом закупаемой продукции и сроком исполнения договора: в соответствии с извещением о проведении запроса предложений и документацией запроса предложений.

14. Настоящий протокол подлежит размещению в Единой информационной системе [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) не позднее чем через три дня со дня его подписания.

Председатель Единой комиссии по закупкам товаров, работ, \_\_\_\_\_ Пьянов Д.В.  
услуг в Банке ВТБ (ПАО)

Заместитель Председателя Единой комиссии по закупкам \_\_\_\_\_ Веткин И.С.  
товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО)

Ответственный секретарь Единой комиссии по закупкам \_\_\_\_\_ Токарева Л.С.  
товаров, работ, услуг в Банке ВТБ (ПАО)

Дата подписания протокола

«24» декабря 2018 г.