

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Альтернатива»**

624300, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 11 «Б»

Тел. (34342) 2-75-16

ИНН 6681009450 КПП 668101001 ОГРН
1186658003201

Исх. № 1 от 10.01.2019

В Управление ФАС по Свердловской области

620014 г. Екатеринбург ул. Московская 11

Заявитель: ООО «Альтернатива»

ИНН 6681009450

624221 Свердловская область г. Нижняя Тура ул. 40 лет Октября 11Б

Лицо в отношении которого подается жалоба:

Администрация Кушвинского городского округа Комитет по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа
624300, обл. Свердловская, г. Кушва, ул. Красноармейская, д. 16

Заинтересованные лица:

ООО «ПКП Синергия»

ИНН 7448163811

454008 г. Челябинск проспект Победы 290 оф. 200/1

ООО «Теплоэнергокомплекс»

ИНН 6681008671

624300 Свердловская область г. Кушва ул. Строителей 3А

Жалоба

на порядок определения победителя конкурса на право заключения концессионного соглашения.

09 ноября 2017 года на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru Комитет по управлению муниципальным имуществом Кушвинского городского округа разместил сообщение о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Кушвинского городского округа, номер извещения **№091117/10759693/01**. В соответствии с протоколом №2 проведения предварительного отбора на участие в открытом конкурсе от 04.05.2018 к участию в конкурсе были допущены три компании: ООО «Альтернатива», ООО «ПКП Синергия» и ООО «Теплоэнергокомплекс».

01-198
10 01 19

Согласно протоколу № 4 от 26 декабря 2018 года по сообщению №091117/10759693/01 победителем конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории Кушвинского городского округа признано ООО «ПКП Синергия» ИНН 7448163811 454008 г. Челябинск проспект Победы 290 оф. 200/1.

Считаем, что при подведении итогов конкурса конкурсной комиссией были допущены существенные нарушения действующего законодательства, а именно ФЗ №115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях» и непосредственно положения самой конкурсной документации, что выразилось в следующем:

1) при рассмотрении заявок после вскрытия конвертов с конкурсными предложениями конкурсной комиссией было установлено, что ООО «ПКП Синергия» и ООО «ТЭК» не предоставили документы, подтверждающие возможность достижения участником конкурса значений критериев, указанных им в конкурсном предложении, с обязательным приложением описания предлагаемых участником конкурса мероприятий, календарных графиков проведения соответствующих мероприятий, необходимых технико-экономических расчетов, обоснований, документации на предлагаемое к установке (монтажу) оборудование и т.п. Таким образом, заявленные плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения открытого типа, предельные значения долгосрочных параметров, являющихся критериями конкурса, предельный размер расходов концессионера, максимальный размер платы концедента документально не подтверждены. Данное требование прямо предусмотрено положениями ст. 46 п.3. ФЗ №115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях»

2) В соответствии с положениями конкурсной документации и ст. 49 ФЗ №115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях» дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Согласно Приказу Минэкономразвития России от 01.10.2013 N 563 (ред. от 30.09.2015) «О требованиях к форме и содержанию вычислительной программы по определению дисконтированной выручки участника конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности» вычислительная программа по расчету дисконтированной валовой выручки оформляется в виде электронной таблицы в формате Microsoft Excel и состоит из следующих блоков, представляющих собой листы электронной таблицы: блок входных данных, блок расчета и блок результатов расчета. Блок входных данных вычислительной программы предназначен для ввода организатором конкурса цен, величин, значений, параметров, необходимых для расчета дисконтированной выручки участника конкурса. Листы электронной таблицы блока входных данных должны содержать ячейки, и (или) поля, и (или) формы, и (или) иные элементы управления вычислительной программы, обеспечивающие возможность ввода или выбора из предлагаемого программой списка следующих значений и данных:

а) вид объектов, в отношении которых проводится конкурс на право заключения концессионного соглашения или договора аренды:

б) вид договора (соглашения):

в) метод регулирования тарифов, предусмотренный конкурсной документацией:

г) значения долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - долгосрочные параметры регулирования), установленные в конкурсной документации, а также указанные в конкурсном предложении участника конкурса на право заключения концессионного соглашения (заявке на участие в конкурсе на право заключения договора аренды), в соответствии с пунктами 6 и 7 Требований;

д) иные цены, значения, параметры, установленные в конкурсной документации, а также указанные в конкурсном предложении участника конкурса на право заключения концессионного соглашения (заявке на участие в конкурсе на право заключения договора аренды), в соответствии с пунктами 9 и 10 Требований.

е) коэффициент дисконтирования, определенный в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения.

Не заполнив лист «Конкурсная документация» и «Конкурсное предложение», невозможно получить результат расчета, таким образом, нам как участникам конкурса, не видя данную таблицу не предоставляется возможным проверить правильность расчетов, произведенных организатором. На нашу просьбу продемонстрировать таблицы с расчетом дисконтированной валовой выручки был получен отказ, о чем имеется аудиозапись. Следует отметить, что организатором конкурса не были озвучены параметры, вводимые им на листе «Конкурсная документация», что опять же исключает возможность проверки расчетов, являющимися результатом проведения конкурса, так показатель – «удельный расход электроэнергии, участвующий в расчете ДВВ (дисконтированной валовой выручки)», из конкурсного предложения ООО «Альтернатива» не был зачитан организаторами конкурса. У других участников конкурса сведения об удельном расходе электроэнергии, ценах на топливно-энергетические ресурсы отсутствовали.

Не смотря на изложенные выше замечания, в нарушение положений ч.2 п.3 ст. 32 Федерального закона 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и положений конкурсной документации к участию в конкурсе были допущены ООО «ПКП Синергия» и ООО «Теплоэнергокомплекс», и без каких-либо оснований ООО «ПКП Синергия» было объявлено победителем.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1, 23,39,41,49 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

прошу:

1. Признать жалобу обоснованной и выдать предписание в адрес организатора торгов Комитету по управлению имуществом Кушвинского городского округа об отмене

протокола №4 рассмотрения и оценки конкурсных предложений от 26.12.2018 года
по сообщению №091117/10759693/01

2. Передать материалы рассмотрения жалобы должностному лицу Свердловского УФАС России для возбуждения административного производства.

Приложение:

1. Жалоба – 3 экз.
2. Копия протокола №4 рассмотрения и оценки конкурсных предложений от 26.12.2018 года по сообщению №091117/10759693/01
3. Приказ на

Директор ООО «Альтернатива»