



АО Фирма  
**ЭМКА**

Россия, 109429, Москва, ул. Верхние поля, 54, тел. (495) 011-04-04  
e-mail: info@firma-emka.ru, сайт: www.firma-emka.ru

31 декабря 2018 года № 2/2018ж

Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области  
123423, г. Москва, Карамышевская набережная, д. 44

Наименование и реквизиты Заказчика:  
Федеральное государственное унитарное предприятие «Администрация аэропорта  
Домодедово»

Место нахождения: 142015, Московская область, г. Домодедово,  
территория «Аэропорт «Домодедово», стр. 9.

Почтовый адрес: 142015, Московская область, г. Домодедово,  
территория «Аэропорт «Домодедово», стр. 9.

Тел.: (495) 258-53-84, факс: (495) 787-86-01;

Электронная почта: [fgupaad@mail.ru](mailto:fgupaad@mail.ru)

Заявитель:

Акционерное общество Фирма «ЭМКА»  
109429, г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 54

Открытый конкурс № 31807276885,  
размещенный на официальном сайте:  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

Наименование закупки:

«Выполнение строительно-монтажных работ по объекту  
«Капитальный ремонт искусственных покрытий  
перронов аэродрома «Домодедово»

## ЖАЛОБА

В соответствии с ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Так, 28 декабря 2018 года было произведено вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по закупке № 31807276885 (размещено на официальном сайте <http://zakupki.gov.ru>): «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Капитальный ремонт искусственных покрытий перронов аэродрома «Домодедово».

Согласно Протоколу рассмотрения и оценки заявок на участие в указанном открытом конкурсе от 29.12.2018, подписанным Закупочной комиссией под председательством Степанова Вячеслава Михайловича, заявка АО Фирма «ЭМКА» была отклонена по причине несоответствия представленного допуска СРО требованиям Градостроительного кодекса РФ.

Считаем данное решение комиссии незаконным, необоснованным и нарушающим права заявителя на участие в закупочной процедуре по следующим основаниям.

В соответствии с ч. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ.

Следовательно, выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства без выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к соответствующим видам работ не допускается, в случае если такие работы оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства.

В соответствии с ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624 (далее - Приказ № 624) утвержден Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Согласно п. 2 Приказа № 624 утвержденный им Перечень не включает виды работ по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении объектов, для которых не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ.

Вместе с тем пунктом 4.1 части 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ капитальный ремонт объектов капитального строительства входит в состав видов деятельности, не требующих получения разрешения на строительство.

Таким образом, следует сделать вывод, что в данном случае в отсутствие указания в конкурсной документации на соответствующее разрешение на строительство, требование о предоставлении допуска СРО само по себе противоречит нормам ст. ст. 51, 52 и 55.8 Градостроительного кодекса РФ, подлежащим применению во взаимосвязи.

Кроме того, отклонение заявки участника по причине несоответствия установленной в его допуске СРО предельной суммы договора (60 000 000 рублей) начальной максимальной цене договора, указанной в конкурсной документации (185 450 790 рублей), противоречит требованиям действующего законодательства РФ, а также условиям технического задания к лоту, т.к. соответствующее условие должно быть соблюдено на момент заключения договора.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. ст. 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», ст. ст. 51, 52 и 55.8 Градостроительного кодекса РФ

**ПРОШУ:**

- 1) признать настоящую жалобу обоснованной;
- 2) вынести предписание об отмене протокола рассмотрения заявок в открытом конкурсе от 29.12.2018 № 31807276885-02, а также протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе от 29.12.2018 № 31807276885-03 по закупке № 31807276885, составленных в ходе проведения закупки;
- 3) вынести предписание об устранении выявленного нарушения, внесении следующих изменений в документацию о закупке № 31807276885:
  - исключить в п. 9 раздела II «Информационная карта конкурса» указание на необходимость наличия свидетельства или выписки о допуске, выданного саморегулируемой организацией, в области строительства, реконструкции, капитального ремонта в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - исключить пп. 16.8 п. 16 раздела II «Информационная карта конкурса».

Генеральный директор  
АО Фирма «ЭМКА»



А.А. Вешкин