

Лазебному А.Ю.
20.11.18

М.С. Мушкетер

ЛАЗЕБНОМУ А.Ю.
20.11.18

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю
Адрес: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 384

С.И. Шинин
20.11.18

Заявитель жалобы претендент (участник торгов)

[REDACTED]

Организатор торгов (Лицо, чьи действия обжалуются)

Конкурсный управляющий должника
Общество с ограниченной ответственностью "КЛЕН" (ИНН 2618013197,
ОГРН 1022600964704)

[REDACTED]

Контакты на сайте СПО арбитражных управляющих: ~~телефон: [REDACTED]~~

e-mail: ~~[REDACTED]~~

Оператор электронной площадки

Полное наименование: ООО «А-Коста»
Адрес: Юридический адрес: 350003, г. Краснодар, ул. Адыгейская Набережная, 98

ИНН 2308084984

КПП 230901001

ОГРН 1022301213725

Интернет-сайт: <https://www.akosta.info>

e-mail: torg@akosta.net

Жалоба на действия организатора торгов при проведении
электронных торгов посредством публичного предложения
продавца ООО "КЛЕН" идентификационный номер №1559-
ОАОФ от 07.10.2018 <https://www.akosta.info>

• Фактические обстоятельства дела:

04.10.2018 07:30:53 на портале ЕФРСБ было опубликовано сообщение о
проведение торгов под номером 1870935.

Текст:

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Клен» (ИНН

1559

9604
do 11
20.11.18

регламентом работы электронной площадки.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке <http://www.akosta.info> по адресу электронной площадки. и подает заявку с приложением указанных ниже документов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. № 495. Регламентом оператора электронной площадки и указанным в сообщении о проведении торгов, которая оформляется в форме электронного документа. К заявке прилагаются следующие документы, подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

- а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
- б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную в нотариальном порядке копию такой выписки, действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) является крупной сделкой;
- в) фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);
- д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- е) доказательства оплаты задатка (выписка по счету из банка) и подписанный договор о задатке.

К участию в торгах допускаются лица (заявители), отвечающие признакам покупателя в соответствии с требованиями законодательства РФ, своевременно подавшие заявку по утвержденной форме, представившие полный комплект надлежащим образом оформленных, подписанных электронной цифровой подписью документов и оплатившие задаток в установленном порядке не позднее 12.11.2018г.

Реквизиты для оплаты имущества и для внесения задатка:

Получатель: ООО «Клен», ИНН 2618013197, КПП 261801001.

Расчетный Счет получателя: 40702810230000028001

Банк получателя: Дополнительный офис № 8619/0160 Краснодарского

отделения № 8619 ПАО СБЕРБАНК. ИНН 7707083893. КПП 231043001.
Корр. Счет банка: 30101810100000000602
БИК банка: 040349602

С проектами договоров о задатке и купли-продажи можно ознакомиться на сайте ЭТП.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о подведении итогов торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. При этом, задаток, внесенный покупателем (в случае, если он не был возвращен покупателю), засчитывается в счет цены выкупа имущества. Моментом внесения платежа является поступление средств на расчетный банковский счет. Передача недвижимого имущества покупателю и государственная регистрация права собственности покупателя на недвижимое имущество осуществляются только после полной оплаты покупателем цены имущества.

12.11.2018 в 10:53:26 Мною была подана заявка на участие в торгах с приложением всех необходимых документов . Организатор торгов отказал мне в допуске ссылаясь на п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности и банкротстве" несмотря на то, что мною была предоставлена вся необходимая документация: заявка на участие в торгах, паспорт ,ИНН ,ОГРНИП, платежное поручение , выписка из ЕГРИП, договор о задатке, сведения об участии в капитале заявителя, сведения об участие в капитале заявителя, Декларация о непринадлежности к турецкой республике, декларация о принадлежности к субъектам малого предпринимательства, реквизиты.

Считаю что объявление о торгах противоречит ст.110 ФЗ "О несостоятельности и банкротстве", а также Федеральный закон "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ

Прошу:

1. Признать торги недействительными.
2. Протокол о результате торгов аннулировать.

_____ 2018г.