

Федеральная антимонопольная служба  
Российской Федерации  
125993; г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д.11

УФАС РФ по Орловской области  
302028; г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина д.21

Организатор торгов: Петрыкина Наталья Васильевна  
[petrykina65@rambler.ru](mailto:petrykina65@rambler.ru), [petrykina65@mail.ru](mailto:petrykina65@mail.ru)  
302006, г. Орел, ул. Московская, 157, д. 8.

Место проведения торгов: ЭТП ЗАО «Сбербанк АСТ»  
[www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru)  
Юридический адрес:  
127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2  
Фактический (почтовый) адрес:  
119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9  
[info@sberbank-ast.ru](mailto:info@sberbank-ast.ru)  
Факс: (495) 787-29-98

15.01.2018

#### Жалоба на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда Самарской области от 23 августа 2018г. по делу №А55-10142/2018, ООО «Самара-Центр» (ИНН 6316145726 ОГРН 1096316005312; г. Самара, Московское шоссе, литер Д) признано несостоятельным (банкротом), конкурсным управляющим назначена Петрыкина Наталья Васильевна.

19.12.2018 организатором торгов Петрыкиной Натальей Васильевной, в ЕФРСБ размещено сообщение №3324198, о возобновлении торгов по реализации имущества ООО «Самара-Центр» (копия сообщения прилагается), согласно которому, прием заявок на участие в торгах возобновлен с 24.12.2018 г. 00 час 00 мин. по 21.01.2019 г. 23 час. 59 мин., прием задатков осуществляется на расчётный счет ООО «Самара-Центр»

Организатором торгов, при возобновлении торгов, незаконно, учтен период приема заявок в предыдущий период (01.10.2018 по 02.11.2018), когда прием заявок осуществлялся в условиях нарушения организатором торгов ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ограничивающих конкуренцию и свободу доступа на участие в торгах, в том числе: задатки в этот период незаконно принимались на счет ИП Петрыкиной Н.В., ограничивая доступ к торгам, ввиду значительного размера задатков (от 7 до 111 млн. рублей) и рискованности перечисления таких крупных сумм на личный счет ИП, по обязательствам которого эти средства, в любой момент, могли быть списаны со счета.

Период приема заявок и задатков на возобновленных торгах с 24.12.2018 г. 00 час. 00 мин. по 21.01.2019 г. 23 час. 59 мин. составляет 15 рабочих дней.

В соответствии с абз. 11 п.8 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» срок предоставления заявок на участие в торгах не может составлять менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения объявления о проведении торгов.

Срок подачи заявок организатором торгов ООО «Самара-Центр» Петрыкиной Н.В. ограничен 15 рабочими днями, что составляет менее чем 25 рабочих дней, с учетом того, что решением УФАС по Орловской области №384-18/03АЗЖ от 13.11.2018г. данные торги были аннулированы, в связи с допущением организатором торгов нарушений ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» ограничивающих конкуренцию и свободу доступа на участие в торгах, а именно приемом заявок на счет ИП Петрыкиной Н.В., а не на специальный счет для приема задатков.

УФАС России

Вх. № 21

5.01.2019

201 г.

на

листах

Таким образом, в настоящее время, претенденты на участие в торгах лишены права на представление своих заявок и уплату задатка в отведенный законом 25-дневный срок, что способствует ограничению числа потенциальных участников торгов.

В соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

Согласно ч.1 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольным органом рассматриваются жалобы на действия конкурсного управляющего как на организатора торгов. Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (ч.2 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»).

Являясь потенциальным претендентом на участие в данных торгах, и будучи заинтересованным в приобретении имущества ООО «Самара-Центр», прошу провести проверку по изложенным фактам, о нарушении организатором торгов Петрыкиной Н.В., п.8 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», аннулировать вышеуказанные торги, приостановив их до рассмотрения настоящей жалобы.

Приложение:

1. Копия сообщения ЕФРСБ №3324198 ~~о возобновлении~~ торгов;
2. Копия паспорта заявителя.