



Организатор торгов: конкурсный управляющий Товарищества на вере (коммандитного товарищества) «СУ-№155» и Компания»,
ИНН: 7727196849, адрес: г.Москва, ул.Болотниковская, д.30 -
Соболев Артем Владимирович, адрес: г.Москва, ул.Тверская, д.7,
а/я 42, член СРО Некоммерческого партнерства «Центр
финансового оздоровления предприятий агропромышленного
комплекса» ИНН: 7707030411, адрес: г.Москва, ул.Большая Дмитровка, д.32, стр.1

**Оператор электронной площадки торгов: ООО «Балтийская
электронная площадка»** ИНН 7810596232, адрес: 196084, г.Санкт-Петербург,
Московский проспект, д.111, лит.А, пом.10-Н, <http://www.bepspb.ru/>

Московское УФАС
Рег. номер 6667218
зарегистрирован 25.12.2018



**Жалоба
на действия организатора торгов**

14.12.2018 в 17 ч. 32 мин. я подала электронную заявку на участие в торгах, организованных конкурсным управляющим Товарищества на вере (коммандитного товарищества) «СУ-№155» и Компания», которые должны были состояться 21.12.2018 на электронной площадке ООО «Балтийская электронная площадка» <http://www.bepspb.ru/>.

Согласно указанной заявке я выразила свое желание приобрести в ходе торгов недвижимое имущество должника, а именно 13 квартир, расположенных в г.Одинцово и г.Красногорске (лот №1), которые выставлены на торги 09.11.2018 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (сообщение №3196510).

Также вместе с указанной заявкой мною был направлен определенный пакет необходимых документов, в том числе, платежный документ об оплате задатка.

Прием заявок на участие в торгах закончен 14.12.2018 в 18 ч. 00 мин.

Между тем, спустя час после окончания приема заявок на участие в торгах я получила сообщение об отмене торгов их организатором.

В качестве причины указано выбытие квартиры с кадастровым номером 50:20:0000000:115699 из собственности должника.

Однако, на официальном сайте Росреестра России указано, что регистрация права собственности на объект недвижимости с указанным кадастровым номером произведена 30.07.2018, из чего следует вывод о недостоверности причины отмены торгов.

Кроме того, имеются явные основания утверждать, что конкурсный управляющий Соболев А.В. принял решение об отмене назначенных торгов, как только узнал круг лиц, претендующих на участие в них.

Ввиду изложенного, считаю действия организатора торгов Соболева А.В. неправомерными, как нарушающими ст.17 ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции», поскольку в результате их совершения мой доступ к торгам был ограничен.

Согласно части 2 статьи 18.1. ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного

нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1. ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции»,


Прошу:

Признать незаконными действия организатора торгов имущества Товарищества на вере (командитного товарищества) «СУ-№155» и Компания» конкурсного управляющего Соболева А.В. по отмене торгов.

Выдать организатору торгов Соболеву А.В. предписание продолжить процедуру торгов с момента окончания приема заявок на участие и провести дальнейшую процедуру торгов в строгом соответствии с действующим законодательством.

Приложение:

- копия сообщения о торгах №3196510;
- копия заявки на участие в торгах;
- копия платежного документа об оплате задатка;
- скриншот экрана со страницы оператора электронной площадки, с подтверждениемправки заявки на участие в торгах, пакета необходимых документов и получения сообщения об отмене торгов;
- скриншот экрана со страницы официального сайта Росреестра России, с указанием сведений об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:20:0000000:115699.


21.12.2018