



Организатор торгов:

ООО «Инвестиционный агент»

Место нахождения: 117105, Москва, Варшавское шоссе,
д. 1, стр. 6, ком. 6

телефон: 8(495)729-51-23 (указан на ЭТП,
совпадает с телефоном конкурсного управляющего)

Конкурсный управляющий

ООО «Торговая компания «Русьимпорт»

Кубелун В.Я.

Адрес: 117105, Москва, а/я 9

телефон: 8(495)729-51-23

электронная почта: ootkrusimport@yandex.ru

ЖАЛОБА

**на действия организатора торгов при организации
и проведении торгов**

Организатор торгов - ООО «Инвестиционный агент» проводит торги в форме публичного предложения по продаже прав требования, принадлежащих ООО «Торговая компания «Русьимпорт», а именно: Лот № 1: Права требования номинальной стоимостью 477 950 511,05 руб. Начальная цена: 430 155 459,95 руб.

Сообщение о проведении торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» 15.12.2018г. под № 77032845107 (приложение № 1), а также размещено на ЕФРСБ 14.12.2018г. под № 3294882 (приложение № 2). Согласно данным сообщениям торги проводятся на электронной торговой площадке Объединенная Торговая Площадка (далее – ЭТП) по адресу <http://utpl.ru>. На сайте ЭТП размещено сообщение о проведении торгов № 003229, в т.ч. расшифровка состава лота (приложение № 3).

Решением Арбитражного суда г.Москвы от 28.07.2017г. по делу № А40-6980/2015 ООО «Торговая компания «Русьимпорт» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Кубелун В.Я. (приложение № 4).

Порядок проведения торгов в ходе процедуры банкротства определен Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

Согласно абз. 6 п. 6 ст. 28 Закона о банкротстве обязательному опубликованию подлежат сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов, а также об отмене или изменении указанных сведений.

В соответствии с п. 1 ст. 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с данным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и

опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008г. N 1049-р газета «Коммерсантъ» определена в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве.

Согласно абз. 3 п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве организатор торгов публикует и размещает сообщение о торгах и сообщение о результатах проведения торгов.

В соответствии с п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже должны содержаться, в том числе:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия;
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

В нарушение п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о проведении торгов, размещенном на ЕФРСБ, не указаны порядок ознакомления с имуществом, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора торгов, а в сообщении о проведении торгов, опубликованном в газете «Коммерсантъ» полностью отсутствует информация о торгах, кроме формы проведения торгов и места проведения торгов.

Намереваясь участвовать в торгах, не имея контактных данных организатора торгов, вынуждена была направить запрос с целью ознакомления с имуществом конкурсному управляющему ООО «Торговая компания «Русьимпорт» на электронную почту oootkrusimport@yandex.ru, указанную в сообщении, размещенном на сайте ЭТП, как контактную для ознакомления с имуществом. Мной была запрошена возможность ознакомления с имуществом входящим в состав лота, а именно с документами, подтверждающими наличие задолженности следующих дебиторов: ООО МЕТРО Кэш энд Керри (№ 7 в составе лота), ООО Пальмира (№ 13 в составе лота), ООО ПРОМТРАНС (№ 36 в составе лота). В ответ на запрос поступил ответ о том, что документы отсутствуют, и будет предоставлена справка об этом (приложение № 5).

В силу абз. 3 п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

С учетом того, что задолженность таких дебиторов как ООО МЕТРО Кэш энд Керри, ООО Пальмира, ООО ПРОМТРАНС, включена в состав реализуемого имущества, в отношении указанной задолженности не могут отсутствовать все правоустанавливающие документы. В противном случае на торгах реализуется ничем не подтвержденная дебиторская задолженность, т.е. несуществующая задолженность.

Факт отсутствия правоустанавливающих документов в отношении указанной дебиторской задолженности опровергается результатами инвентаризации, размещенной на ЕФРСБ (приложение № 6), согласно которым у ООО «Торговая компания «Русьимпорт» имеется дебиторская задолженность в отношении ООО Метро Кэш энд Керри в размере 12 652 779,12 руб., в отношении ООО Пальмира в размере 42 300 420,46 руб., в отношении ООО ПРОМТРАНС в размере 56 891 150,35 руб. Причем по указанной задолженности не истек срок исковой давности.

Поскольку, согласно п. 1.4 приказа Минфина РФ от 13.06.1995 N 49 «Об утверждении Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» основными целями инвентаризации являются: выявление фактического наличия имущества; сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета; проверка полноты отражения в учете обязательств, указание в акте инвентаризации задолженности конкретного дебитора означает, что она имеется фактически, т.е. подтверждена соответствующими документами.

Организатор торгов обязан в силу ст.ст. 382, 384 ГК РФ и абз. 3 п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве предоставить потенциальному участнику торгов, претендующему на приобретение права требования к дебиторам, сведения, имеющие значение для осуществления этого права требования, для того, чтобы лицо, приобретающее такие права, могло оценить выгоду от их приобретения.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Отсутствие в сообщении о проведении торгов порядка ознакомления с имуществом, контактных данных организатора торгов, указание в расшифровке состава лота на отсутствие правоустанавливающих документов в отношении дебиторской задолженности, являются нарушением порядка размещения информации о проведении торгов, что нарушает мои права и законные интересы как потенциального участника торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, ст.ст. 28, 110 Закона о банкротстве, ст.ст. 382, 384 ГК РФ,

ПРОШУ:

Признать ООО «Инвестиционный агент» нарушившим порядок размещения информации о проведении торгов по продаже прав требования, принадлежащих ООО «Торговая компания «Русьимпорт».

Приложения:

1. Копия сообщения о проведении торгов, опубликованного в газете «Коммерсантъ».
2. Копия сообщения о проведении торгов, размещенного на ЕФРСБ.
3. Расшифровка состава лота.

4. Копия решения Арбитражного суда г.Москвы от 28.07.2017г. по делу № А40-6980/2015.

5. Переписка по вопросу ознакомления с имуществом.

6. Копия Акта № 2 от 25.10.2017 инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами.

