

# Общество с ограниченной ответственностью «Оптима»

Исх. № 1/02  
01.02.2019 г.

Руководителю Московского УФАС России  
Ханяну Армену Эдуардовичу  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.1.  
В Государственное казенное учреждение города  
Москвы «Дирекция по обеспечению деятельности  
организаций труда и социальной защиты населения  
города Москвы»

## ЖАЛОБА

### На действия аукционной комиссии

Реестровый номер торгов: 31907427101

#### Наименование аукциона:

Право заключения договора на оказание услуг по эксплуатации, техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов, систем диспетчеризации и мониторинга лифтов, расположенных в зданиях по адресам: г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24 и Старомонетный пер., д.26

#### Заказчик

##### Наименование:

Акционерное общество «Управление административными зданиями»

##### Место нахождения:

г. Москва, Старомонетный пер. д. 26

##### Почтовый адрес:

117105, г. Москва ул. Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, оф.716

##### Юридический адрес:

117105, г. Москва ул. Нагорный проезд, д. 7, стр. 1, оф.716

##### Номер контактного телефона:

8 (499) 949-46-00

##### Адрес электронной почты:

info@domatom.ru

##### Ответственное должностное лицо или контрактный управляющий:

Лакаевская Марина Анатольевна, 8 (499) 949-49-66, [MAnLakaevskaya@domatom.ru](mailto:MAnLakaevskaya@domatom.ru)

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

##### Оператор электронной площадки:

АО "Центр развития экономики"

142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Бабушкина, д. 2, корпус А, пом. 35

тел.: +7 (495) 989-85-19

факс: +7 (495) 989-85-19

e-mail: info@b2b-center.ru

b2b-center.ru

#### Информация о заявителе по жалобе.

Полное наименование

Общество с ограниченной ответственностью «Оптима»

Сокращенное наименование

ООО «Оптима»

Юридический адрес

109382, город Москва, ул. Судакова д.10, оф.418

Почтовый адрес

109382, город Москва, ул. Судакова д.10, оф.418

ИНН/КПП

7723469598/772301001

ОГРН

1167746809471

Генеральный директор

Ершиков Сергей Васильевич

Телефон

8-915-440-84-03

Факс

отсутствует

E-mail

ooo.optima2016@gmail.com

## Уважаемый Армен Эдуардович!

Общество с ограниченной ответственностью «Оптима» просит Вас рассмотреть жалобу на действия Заказчика при проведении закупки с реестровым номером 31907427101. Закупка проводится в соответствии с 223-ФЗ, по положению о закупках Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

### Доводы жалобы:

В подпункте 1.7 пункта 2.1.1 тома 1 части 1 установлены требования к участнику закупки с перечислением документов, необходимых к предоставлению в составе заявки для подтверждения соответствия установленным требованиям:

<p><b>обладать специальной правоспособностью</b> в соответствии с действующим законодательством РФ (или законодательством государства, на территории которого будет использоваться поставляемая по договору продукция), связанной с осуществлением видов деятельности, предусмотренных договором, в том числе необходимыми лицензиями на выполнение работ или оказание услуг, полученными не позже изначально установленного в извещении и документации о закупке срока окончания подачи заявок, в объеме выполняемых работ, услуг, а именно:</p> <p>а) должен иметь соответствующие разрешающие документы на осуществление видов деятельности, видов работ, требуемые для выполнения договора, право на заключение которого является предметом настоящей закупки:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- удостоверения и журналы проверки знаний правил работы в электроустановках персонала, привлекаемого к оказанию услуг. Для специалистов, ответственных за организацию эксплуатации лифтов, специалистов, ответственным за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и электромехаников - не ниже IV до 1000В, для лифтеров - не ниже II до 1000В.</li><li>- удостоверения и журналы проверки знаний правил работы в электроустановках членов внутренней аттестационной комиссии, в случае аттестации персонала внутренней аттестационной комиссией;</li><li>- приказ о создании внутренней аттестационной комиссии, в случае аттестации персонала внутренней</li></ul>	<p><b>а) копии разрешающих документов</b> на осуществление видов деятельности, видов работ, требуемые для выполнения договора, а именно:</p> <p>копии документов, указанные в столбце «Требования» данного пункта вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности и/или работ</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- копии удостоверений и журналов проверки знаний правил работы в электроустановках персонала, привлекаемого к оказанию услуг. Для специалистов, ответственных за организацию эксплуатации лифтов, специалистов, ответственных за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов и электромехаников - не ниже IV до 1000В, для лифтеров - не ниже II до 1000В.</li><li>- копии удостоверений и журналов проверки знаний правил работы в электроустановках членов внутренней аттестационной комиссии, в случае аттестации персонала внутренней аттестационной комиссией;</li><li>- копию приказа о создании внутренней аттестационной комиссии, в случае аттестации персонала внутренней аттестационной комиссией;</li><li>- копии документов (аттестат, квалификационное удостоверение, сертификат компетентности и т.п.), подтверждающих соответствие (требованиями соответствующего профессионального стандарта) квалификации (компетенции), полученной при профессиональной подготовке:</li><ul style="list-style-type: none"><li>• специалистом, ответственным за организацию эксплуатации лифтов;</li><li>• специалистом, ответственным за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов;</li></ul></ul>
---	--

<p>аттестационной комиссией;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы (аттестат, квалификационное удостоверение, сертификат компетентности и т.п.), подтверждающих соответствие (требованиями соответствующего профессионального стандарта) квалификации (компетенции), полученной при профессиональной подготовке: <ul style="list-style-type: none"> <li>• специалистом, ответственным за организацию эксплуатации лифтов;</li> <li>• специалистом, ответственным за организацию работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов;</li> <li>• электромеханиками;</li> <li>• лифтерами;</li> </ul> </li> <li>- документы (протокол, удостоверение, сертификат и т.п.), подтверждающие практическую стажировку электромехаников по техническому обслуживанию лифтов фирмы «КОНЕ»;</li> <li>- документ (копия уведомления с отметкой Ростехнадзора, выписка из реестра Ростехнадзора) подтверждающий уведомление Исполнителем Ростехнадзора о ведении деятельности по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту лифтов;</li> <li>- сертификаты соответствия по ГОСТ ISO 9001-2015 и ГОСТ Р 54934-2012/OHSAS 18001:2007;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• электромеханиками;</li> <li>• лифтерами;</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов (протокол, удостоверение, сертификат и т.п.), подтверждающие практическую стажировку электромехаников по техническому обслуживанию лифтов фирмы «КОНЕ»;</li> <li>- документ (копия уведомления с отметкой Ростехнадзора, выписка из реестра Ростехнадзора) подтверждающий уведомление Исполнителем Ростехнадзора о ведении деятельности по эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту лифтов;</li> <li>- копии сертификатов соответствия по ГОСТ ISO 9001-2015 и ГОСТ Р 54934-2012/OHSAS 18001:2007;</li> </ul> <p>Если разрешающий документ заканчивает свое действие в период с момента изначально установленного срока окончания подачи заявок до момента выбора победителя закупки, и новый разрешающий документ не представлен, то в состав заявки на участие в закупке включаются: ранее действовавшее разрешение и документы, подтверждающие запрос нового разрешающего документа с подтверждением о приеме такого запроса от соответствующего органа.</p>
--	---

Пункты требований из данного раздела не относятся к обязательной правоспособности участника закупки для осуществления работ, соответствующих предмету договора. Участник закупки не обязан иметь у себя в штате специалистов, предполагающихся для привлечения к исполнению договора по предмету закупки, таким образом требовать у участника закупки на этапе подачи заявки документов и аттестатов специалистов является нарушением конкуренции и поводом для необоснованного отклонения заявки участника на участие в конкурентной процедуре.

В соответствии с «Профессиональный стандарт. Электромеханик по лифтам», утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20 декабря 2013 года N 754н. (с изменениями на 12 декабря 2016 года) Зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 февраля 2014 года, регистрационный N 31417, в п.Ш. Характеристика обобщенных трудовых функций. п.3.3. Обобщенная трудовая функция:

Особые условия допуска к работе-

Допуск к работе осуществляется в соответствии с требованиями по охране труда, при наличии удостоверения, подтверждающего допуск не ниже III группы по электробезопасности. Таким образом для электромехаников, работающих на лифтах, допуск по электробезопасности должен быть не ниже III группы, тем самым требуя от Участника закупки предоставить электромехаников с допуском не ниже IV группы является завышенным и необоснованным.

Кроме того установленное требование о предоставлении документов, подтверждающих практическую стажировку электромехаников по техническому обслуживанию лифтов «КОНЕ» является неправомерным, по той причине, что электромеханики по обслуживанию лифтов не подразделяются по категориям обслуживания разных марок лифтов. В удостоверениях установленного образца указывается обобщенная должность «электромеханик по лифтам» с указанием группы по электробезопасности, дающее право работать на всех видах лифтов в пределах указанной группы по электробезопасности.

В соответствии с Федеральным Законом № 94 от 23.04.2018г. с 01.09.2018г. лифтовые организации обязаны уведомлять Ростехнадзор о деятельности, связанной с монтажом/демонтажем, эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек) и эскалаторов вне метрополитенов. В соответствии со статьей 2 Федерального Закона № 94 от 23.04.2018г. лица, осуществляющие монтаж, демонтаж, эксплуатацию, в том числе обслуживание и ремонт лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах, обязаны в течение шести месяцев после дня вступления в силу настоящего Федерального закона уведомить Ростехнадзор об осуществлении своей деятельности. В соответствии со статьей 3 Федерального Закона № 94 от 23.04.2018г. настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2018 года. Таким образом, организации обязаны уведомить Ростехнадзор о своей деятельности до 1 марта 2019 г., тем самым требовать от участника закупки документов, подтверждающих уведомление Ростехнадзора о ведении деятельности неправомерно.

Так же сертификаты соответствия по ГОСТ ISO 9001-2015 и ГОСТ Р 54934-2012/OHSAS 18001:2007 являются системами добровольной сертификации, и требовать от участника закупки соответствия данным стандартам является ограничением конкуренции и сокращением количества потенциальных участников. Отсутствие данных сертификатов никаким образом не влияют на качество выполняемых работ, соответствующих предмету закупки.

**На основании вышеизложенного просим комиссию УФАС по г. Москве:**

1. Приостановить процедуру подписания контракта.
2. Назначить рассмотрение жалобы по существу.
3. Признать жалобу обоснованной.
4. Выдать заказчику предписание о внесении изменений в аукционную документацию.

**Приложения:**

Полномочия лица подписавшего жалобу от имени заявителя

 Недействительная подпись

**X** Ершиков С.В.

---

Ершиков С.В.  
Генеральный директор  
Подписано: ООО "ОПТИМА"

---

**Решение учредителя №1**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«ОПТИМА»**  
(далее - Общество)

г. Москва

19 августа 2016 года

Я, гражданин РФ Ершиков Сергей Васильевич (дата и место рождения 18.11.1970г. гор. Тростянец Сумской обл. УССР, паспорт 4616 086020 выдан ТП №4 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском поселении Раменское 19.12.2015г., код подразделения 500-141, зарегистрирован: РФ, 140163, Московская обл., Раменский р-н, д. Устиновка, ул. Полевая, д. 15), в соответствии с действующим законодательством РФ и Федеральным законом РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ,

**РЕШИЛ:**

1. Создать **Общество с ограниченной ответственностью «ОПТИМА»** (далее по тексту Общество).
2. Утвердить место нахождения Общества (Почтовый адрес), а также место нахождения исполнительного органа (Генерального директора) и место хранения документов: **РФ, 109382, г. Москва, ул. Судакова, д. 10, офис 418.**
3. Утвердить уставный капитал Общества в размере 10000 (Десять тысяч) рублей, где вклад Учредителя осуществлен следующим образом:
  - Ершиков Сергей Васильевич - номинальная стоимость доли 10000 (Десять тысяч) рублей, что составляет 100% Уставного капитала.Все 100% Уставного капитала оплачиваются денежными средствами в российских рублях. Учредитель общества должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале Общества в течение 4 (Четырех) месяцев с момента государственной регистрации Общества. При этом доля учредителя Общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости.
4. Утвердить Устав Общества.
5. Назначить на должность Генерального директора Общества **Ершикова Сергея Васильевича** (дата и место рождения 18.11.1970г. гор. Тростянец Сумской обл. УССР, паспорт 4616 086020 выдан ТП №4 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском поселении Раменское 19.12.2015г., код подразделения 500-141, зарегистрирован: РФ, 140163, Московская обл., Раменский р-н, д. Устиновка, ул. Полевая, д. 15).
6. Изготовить печать Общества в соответствии с действующим законодательством, после присвоения номера государственной регистрации.
7. Провести регистрацию Общества в МИФНС № 46 г. Москвы.

**Учредитель:**

Ершиков Сергей Васильевич



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ОПТИМА»

---

г. Москва

29 августа 2016 г.

ПРИКАЗ №1

Я, Ершиков Сергей Васильевич (дата и место рождения 18.11.1970г. гор. Тростянец Сумской обл. УССР, паспорт 4616 086020 выдан ТП №4 Межрайонного ОУФМС России по Московской обл. в городском поселении Раменское 19.12.2015г., код подразделения 500-141, зарегистрирован: РФ, 140163, Московская обл., Раменский р-н, д. Устиновка, ул. Полевая, д. 15), на основании Решения учредителя №1 от 18 августа 2016 г. вступаю в должность Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ОПТИМА» с окладом, согласно штатному расписанию Общества.

В связи с отсутствием в штатном расписании должности счетного работника, обязанности по ведению бухгалтерского учета возложить на Генерального директора Общества.

Генеральный директор  
Ершиков С.В.

