



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

12.04.2019 № 5/4610
На № _____ от _____

Заявитель:

Организатор торгов:

Территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в Республике
Башкортостан
450076, Россия, Республика
Башкортостан, г. Уфа,
ул. Аксакова, д. 62
Тел. (347) 251-18-19
Aliya.Kulsarina@rosim.ru

**Уведомление №ТО002/01/18.1-624/2019
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы от 10.04.2019 вх. №5483 гр. гр.

на действия организатора торгов – Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан (450076, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62) при проведении торгов по продаже: снегохода «Polaris» с сер. №SN1PU6NE8FC537049 на запчасти (лот №1); снегохода «Polaris» с сер. №SN1PU6NE8FC537050 на запчасти (лот №2), фитинги металлические «Gebo» GALV.ELBOWS2 1\2 (79 шт.) 6 коробок (лот №3) (извещение № 200319/2681952/01 о котором было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» – www.torgi.gov.ru).

Уполномоченные представители гр. Гусака Андрея Юрьевича и Территориального управления Федерального агентства по управлению

0116901

государственным имуществом в Республике Башкортостан вправе явиться на рассмотрение жалобы **15.04.2019 в 15 часов 15 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится **15.04.2019 в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 521.

Приложение: копия жалобы на 5 л. в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности заместителя руководителя

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Хомякову А.Н.

450008, г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Заявитель:

№ 1 от 05.04.2019

Организатор торгов: ТУ Федерального агентства
по управлению государственным имуществом
в Республике Башкортостан
450076, г. Уфа, ул. Аксакова, 62
Контактное лицо: Кульсарина
Алия Минигаресвна251-18-19, tu02@rosim.ru

Жалоба

на действия организатора торгов ТУ Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в Республике Башкортостан

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о
проведении торгов размещено извещение № 200319/2681952/01.

<http://torgi.gov.ru/allLotsSearch/notificationView.html?notificationId=33989316&lotId=33989360&prevPageN=6>

Организатором торгов является Территориальное управление Федерального агентства
по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан.

Дата создания извещения: 20.03.2019, дата публикации извещения: 20.03.2019. Дата и
время начала подачи заявок: 21.03.2019 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 08.04.2019 16:00.

Способ приватизации/продажи имущества: продажа обращенного в собственность
государства имущества стоимостью не более 100 тыс. руб.

Лот №	Наименование	Количество	Начальная цена продажи имущества, руб. (с учетом НДС)
1.	Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537049	1 шт	26400
2.	Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537050	1 шт	26400
3	(Повторно) Фитинги металлические "Gebo" GALV. ELBOWS 2 1/2 (79 шт.) 6 коробок	1 шт	2701,80

1. Заключение любых договоров, предусматривающих переход прав владения и (или)
пользования в отношении государственного или муниципального имущества, должно

10 04 5483 3

осуществляться в порядке, установленном статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции).

Вместе с тем, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в Постановление Правительства РФ от 10.09.2012 № 909» закреплено, что реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым.

В силу п. 21 Приказа Министерства экономического развития РФ от 02.08.2017 г. № 396 «Об утверждении Порядка реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и менее» начальная цена продажи имущества устанавливается Продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В данном случае на имущество в лотах многократно занижена начальная цена продажи имущества.

В частности, в отношении лота № 1 Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537049 и лота № 2 Снегоход «Polaris» с сер.№ SN1PU6NE8FC537050 начальная цена установлена в 26 400 руб., тогда как объективно рыночная стоимость аналогичного имущества составляет 350 – 500 тысяч рублей за каждую единицу.

Отсутствует обоснование установленной начальной цены продажи имущества.

2. На сайте о проведении торгов, извещение №200319/2681952/01 опубликовано - 20.03.2019 в 10:06. Дата и время начала подачи заявок: 21.03.2019 с 10:00.

В тексте извещения указано, что осмотр объектов осуществляется каждые вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов по местному времени, начиная с даты размещения извещения о проведении аукциона на площадке. По предварительному согласованию с лицом, ответственным за обеспечение доступа к осмотру имущества, не менее чем за один рабочий день до предполагаемой даты осмотра. Местонахождение лота № 3 не указано.

Таким образом, ознакомление с имуществом возможно в 21.03.2019 с 14.00 до 16.00.

При этом согласно п. 5 Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 реализация имущества, стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым.

Фактически у меня полностью отсутствовала возможность ознакомиться с имуществом непосредственно до начала подачи заявок.

Исходя из вышеизложенного, ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан преднамеренно лишило Заявителя подать обоснованную заявку к началу торгов и ограничило доступ иных покупателей к ознакомлению с имуществом, и привело к устранению конкуренции и нарушению прав и законных интересов граждан и юридических лиц при подаче заявок на приобретение имущества выставленного на торги.

3. Согласно п. 8. Приказа № 396 информационное сообщение о реализации имущества должно содержать наименование имущества, количество (в соответствующих

единицах измерения) и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики имущества), состояние и недостатки имущества (при их наличии) в соответствии с заключением экспертизы о безопасности имущества и его пригодности к использованию по прямому назначению, а также данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов к имуществу.

Из трех лотов подробная фотография приложена только к Лоту 3 Фитинги металлические. По Лоту № 1 Снегоход «Polaris» с № SN1PU6NE8FC537049, стоимость 26 400 руб., «за запчасти», приложена 1 темная фотография с изображением 2 снегоходов, что не позволяет в полной мере отличить какой именно из них является лотом 1, а также понять в каком техническом состоянии снегоход с серийным номером № SN1PU6NE8FC537049. Заявитель при изучении данной фотографии был не в состоянии сформировать полного представления о Лоте 1.

Отсутствие изображение по лоту 2 полностью лишило Заявителя возможности сформировать мнение о техническом состоянии снегохода с серийным номером № SN1PU6NE8FC537050.

Таким образом, по мнению Заявителя извещение №200319/2681952/01 от 20.03.2019 не содержит всего объема информации. Отсутствуют признаки, характеризующие состояние и недостатки имущества, данные о наличии либо отсутствии сопроводительных документов к имуществу.

Изображение лота №1 вводит в заблуждение претендентов, тем самым ограничивая круг лиц, желающих приобрести имущество, что приводит к отсутствию конкуренции на торгах, фактической их фиктивности и нарушению Закон о конкуренции.

ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан имело техническую и физическую возможность разместить подробные изображения по лотам №1 и №2, что подтверждается изображением по лоту № 3.

По мнению Заявителя, данные факты свидетельствуют о фиктивности торгов и отсутствии заинтересованности в реализации государственного имущества по максимально высокой цене.

4. Перечень сведений, подлежащих указанию в заявке содержится в п. 11 Приказа № 396. Иных требований к содержанию заявки в извещении №200319/2681952/01 от 20.03.2019 не установлено. В частности, необходимость подачи одной заявки по одному лоту. В соответствии с п. 18 Приказа № 396 отказ в приеме заявки по иным основаниям, кроме как указанным в п. 17 Приказа № 396, не допускается.

ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан отказало в регистрации заявки направленной мною 21.03.2019 в 10.00 электронным письмом на адрес, указанный в извещении №200319/2681952/01 от 20.03.2019, содержащее файл заявок по лотам № 1 и № 2.

Мною сформирован 1 файл заявки по лотам 1 и 2, так как в публикации по лоту № 1 в изображении лота присутствуют два снегохода, а также ввиду отсутствия времени для ознакомления с лотами на момент начала подачи заявок и возможности сопоставить представленные в извещении изображения с предметом торгов. 22.03.2019 в 15-27 от организатора торгов поступил отказ в регистрации данной заявки

По мнению Заявителя, данные обстоятельства являются привели к ограничению конкуренции со стороны организатора торгов и являются грубым нарушением Закона о конкуренции.

Таким образом, заявитель считает, что отказ в регистрации заявки по лотам № 1 и № 2, нарушает требования Приказа № 396 и Постановление № 1041, и свидетельствует о наличии возможной заинтересованности организатора торгов в ограничении конкуренции.

5. Законодательство Российской Федерации направлено на предупреждение и пресечение недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями.

В действиях организатора торгов в отношении продажи рассмотренных лотов усматриваются признаки злоупотребления правом, а именно: оказание препятствий участника торгов в ознакомлении с имуществом, неправомерные отказы в приеме и регистрации заявок, чем нарушаются интересы покупателей и нормы законодательства.

Установление заниженной начальной цены продажи имущества, отсутствие ее обоснования, введение в заблуждение при публикации изображения снегоходов, воспрепятствование в ознакомлении с лотами и, как следствие, упрощение и формальность процедуры торгов (с целью предполагаемой продажи заинтересованному лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым) приводит к фиктивности процедуры торгов, полному устранению конкуренции и грубому нарушению прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 1, 15, 17, 17.1, 18.1 Закона о конкуренции, Положением о Федеральной антимонопольной службе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 30.06.2004 № 331

прошу:

1. Провести проверку по изложенным в настоящей жалобе фактам нарушения антимонопольного законодательства и законодательства в сфере защиты конкуренции при размещении торгов по извещению № 200319/2681952/01;

2. Обязать организатора торгов прекратить нарушение антимонопольного законодательства;

3. Провести повторную оценку и установления начальной цены продажи имущества, выставленного на торги извещением № 200319/2681952/01;

4. Провести торги в установленном законом порядке;

5. Приостановить проведение торгов до рассмотрения настоящей жалобы, по существу.

Приложение:

добренность и независимость

1. Извещение № 200319/2681952/01;

2. Проект заявки;

3. Сведения по Лоту № 1 Снегоход «Polaris» с серийным № SN1PU6NE8FC537049 с фотографией, на 3 л.;

4. Сведения по Лоту № 2 Снегоход «Polaris» с серийным № SN1PU6NE8FC537050 на 2 л.;

5. Сведения по Лоту № 3 Фитинги металлические "Gebo", с фотографией на 3 л.;

6. Электронное письмо Заявителя от 21.03.2019 в 10.00;

7. Файл заявки по лотам № 1 и № 2 на 2 л.;

8. Ответ организатора торгов от 22.03.2019