

ЗАЯВЛЕНИЕ

16.02.2024 ООО «А-Торгъ» по поручению конкурсного управляющего (член ААУ «ЦФОР АПК») организованы торги на имущество, принадлежащее АО «Автостоянки», а именно: земельный участок, площадью 11 880 +/- 38 кв. м., с кадастровым номером 15:09:0031701:11, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Барбашова/Московское шоссе, однако данные торги не состоялись в связи с отсутствием заявок.

07.03.2024 объявлены повторные торги, проведение которых назначено на 12:00 12.04.2024, при этом обозначены условия приема заявок с 10:00 11.03.2024 по 10:00 12.04.2024.

О проведении данных торгов мне стало известно с объявления в сети «Интернет».

11.04.2024 мною с _____ был заключен агентский договор на участие в электронных торгах.

В этот же день мною была произведена необходимая для участия оплата задатка в размере 2 022 222,20 рублей.

12.04.2024 в 09:54 _____ подана соответствующая заявка, при этом в 09:57 заявка на вышеуказанный лот была принята.

12.04.2024 в 10:36 торга по лоту были приостановлены организатором торгов с формулировкой «в связи с поданной жалобой».

18.04.2024 от организатора торгов мне на электронную почту поступило уведомление о том, что в настоящее время ввиду подачи в контролирующие инстанции значительного количества жалоб по данным торгам, данные торги приостановлены.

30.05.2024 организатором торгов опубликован протокол о результатах проведения торгов, согласно которому «данный аукцион отменяется по причине допущенной технической ошибки при публикации извещения о проведении торгов (указана некорректная информация, идентифицирующая предмет торгов)».

14.06.2024 конкурсный управляющий I. опубликовал сообщение о собрании кредиторов 28.06.2024 в 10 часов 00 минут, обозначив вторым вопросом повестки собрания следующим образом: «Одобрить заключение договора купли-продажи имущества (земельный участок) ОАО «Автостоянки» с единственным участником первых торгов».

05.07.2024 конкурсным управляющим опубликованы результаты указанного собрания, согласно которым по второму вопросу повестки дня указано «Воздержаться».

Всё вышеизложенное прямо свидетельствует о грубых нарушениях закона при проведении данных торгов.

В частности,

- первые торги не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок, тогда как вынес на повестку собрания кредиторов вопрос о заключении договора купли-продажи с единственным участником этих торгов, что априори невозможно при таких обстоятельствах;

- причиной приостановления повторных торгов изначально явилось «значительное количество жалоб», однако впоследствии была указана иная причина отмены проведения аукциона – «техническая ошибка», что также невозможно.

Вышеуказанными действиями нарушены мои права как участника торгов, при этом до настоящего времени необходимая для участия в аукционе сумма в размере 2 022 222,20 рублей находится на расчетном счете организатора аукциона.

Прошу Вас принять меры реагирования, восстановить мои права и пресечь описанные мною незаконные действия.

Все подтверждающие документы прилагаю к настоящему заявлению.

Приложение: на 28 листах.