

**Управление Федеральной  
антимонопольной службы России**  
125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-  
242, ГСП-3

**Заявитель:** Богданов Андрей Владимирович  
**Адрес:** 127220, Москва, Петровско-Разумовский пр-д, д.  
10, кв. 105  
**e-mail:** 4773751@mail.ru

**Орган, действия которого оспариваются:** Департамент города Москвы по конкурентной политике  
**Почтовый адрес:** 105062, Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр.1  
**Тел.:** 8 (499) 652-60-25  
**e-mail:** mostender@mos.ru

### **Жалоба** на действия организатора торгов и оператора электронной площадки

**Организатор торгов и Продавец:** Департамент города Москвы по конкурентной политике  
электронной площадке

**Оператор электронной площадки:** АО «Единая электронная торговая площадка»;

**Заявитель:** Богданов Андрей Владимирович

**Сведения о процедуре: (Продажа имущества, находящегося в оперативном управлении без объявления цены)**  
№ 21000005000000015403

Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы, нежилое помещение по адресу: г. Москва, пр. Лазоревый, д. 22 площадью 295,9 кв. м (Подвал № 0), кадастровый номер: 77:02:0015011:2056, посредством публичного предложения, <https://www.roseltorg.ru/procedure/21000005000000015403>.

**Извещение** о проведении процедуры и документация было размещено «19» сентября 2023 на сайте Электронной торговой площадки по адресу в сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru/>

#### **Доводы жалобы:**

19.09.2023 было опубликовано извещение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения.

19.10.2023 Заявителем была подана заявка на данный аукцион.

26.10.2023 заявка была отклонена по причине несоответствия формы заявки лотовой документации.

Форма заявки – приложение 1 к лотовой документации. Оно в точности соответствует поданной Заявителем заявке.

В соответствии с п. 8 ст. 18 ФЗ №178-ФЗ:

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим. В указанном списке отсутствует такое основание как несоответствие формы заявки лотовой документации.

Заявителем были представлены документы в соответствии с перечнем, форма заявки соответствовала лотовой документации, документы в составе заявки соответствовали законодательству Российской Федерации, заявка подана самим претендентом, задаток был своевременно зачислен на счет АО «ЕЭТП».

Таким образом, Претендентом выполнены все требования Продавца и Организатора торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **прошу:**

1. Признать незаконными действия Департамента города Москвы по конкурентной политике при организации торгов, выразившиеся в необоснованном отклонении заявки.
2. Приостановить заключение договора до момента рассмотрения жалобы.
3. Признать торги несостоявшимися, провести процедуру повторно с момента рассмотрения заявок.

Приложение:

1. Копия лотовой документации
2. Копия заявки Богданова А.В.

Богданов Андрей Владимирович