

**Контролирующий орган в сфере закупок:**  
Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1  
to77@fas.gov.ru

**Заявитель:**  
ООО «Первое ПБ»  
Юр. адрес: 414000, Астраханская обл., г.  
Астрахань, ул. Тургенева, д.10/14, офис 3.3  
тел./факс 8-917-093-55-94  
ИНН: 3015105315  
КПП: 301501001  
ОГРН: 1153015001314  
E-mail: 1project\_b@mail.ru

#### Жалоба на конкурсную документацию

1. Заказчик

2. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:

[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) , <http://roseltorg.ru>

3. Номер извещения: № 32312445811

4. Наименование закупки: открытый конкурс в электронной форме на разработку проектной документации: «Капитальный ремонт здания общежития (внутренних помещений, систем электроснабжения, отопления, водоснабжения, водоотведения, слаботочной системы, систем противопожарной защиты) 5-ти этажей и подвала, общей площадью 5 806,1 кв. м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Яблочкова, д.5, стр.3» (для субъектов малого и среднего предпринимательства)

#### Доводы жалобы:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

года на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг <http://www.zakupki.gov.ru> (далее-система «<http://www.zakupki.gov.ru>»), копией извещения, опубликованной на официальном сайте <http://roseltorg.ru> пригласило юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в закупке, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на разработку проектной документации: «Капитальный ремонт здания общежития (внутренних помещений, систем электроснабжения, отопления, водоснабжения, водоотведения, слаботочной системы, систем противопожарной защиты) 5-ти этажей и подвала, общей площадью 5 806,1 кв. м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Яблочкова, д.5, стр.3» (для субъектов малого и среднего предпринимательства). При подготовке конкурсной документации Заказчиком допущен ряд нарушений требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ред. от 05.12.2022) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2023)» не позволяющих принять участие в данной закупке:

1. Так в пункте 1.6.1.6 Конкурсной документации установлено обязательное требование ко всем участникам закупки как «отсутствие сведений об (участнике закупки) в Едином реестре иностранных агентов» при том что такого требования Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ не предусмотрено. Частью 5 статьи 3 Федерального закона 18.07.2011 № 223-ФЗ четко определено, что участником закупки не может быть юридическое или физическое лицо, являющееся иностранным агентом в соответствии с Федеральным [законом](#) от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

2. Согласно части 1 статьи 3.1-3 «Особенности заключения и исполнения договоров, предметом которых являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, строительство, реконструкция и (или) капитальный ремонт объектов капитального строительства» Федерального закона 18.07.2011 № 223-ФЗ Договор, предметом которого являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, *должен содержать условие, согласно которому с даты приемки результатов работ по такому договору исключительные права на результаты таких работ принадлежат указанным в части 2 статьи 1 Федерального закона юридическим лицам, от имени которых заключен договор.* Вместе с тем проект договора такого условия не содержит а пункт 1.6.3.5 Конкурсной документации не устанавливает требования как обладание участниками закупки исключительными (неисключительными) правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора Заказчик приобретает такие права. Аналогичное условие отсутствует в Информационной карте (раздел 2). В пункте 9 Информационной карты указано что требование об обладании участником конкурентной закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты – не установлено.

3. Согласно пункту 4.3. Конкурсной документации «Требования к содержанию и составу заявки на участие в конкурсе в электронной форме» заявка на участие в конкурсе в электронной форме состоит из двух частей и ценового предложения. Однако ценовое предложение включено формой 3 во вторую часть заявки. При этом что пунктом 9 РАЗДЕЛА 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ установлено, что участниками закупки могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, во второй части заявки не допускается указание участником закупки сведений о ценовом предложении. В случае содержания во второй части заявки на участие в закупке сведений о ценовом предложении данная заявка подлежит отклонению. Таким образом пункт 4.3.4.2. Конкурсной документации требующий указание ценового предложения в содержании документов, подаваемых в составе заявки во взаимосвязи с формой ценового предложения во второй части заявки, вводит в заблуждение участников закупки что ценовое предложение может быть подано во второй части заявки.

4. Проект договора в нарушение требований закона содержит пункт 5.3 устанавливающий размер обеспечения исполнения гарантийных обязательств по договору устанавливается в размере 10% от цены Договора, при наличии в проекте также и обеспечения исполнения договора (пункт 10.2) 5 % от начальной (максимальной) цены договора.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ

Обязать Заказчика привести документацию о закупке в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

Дата 19.06.2023