



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
(ФАС России)**

**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО КАМЧАТСКОМУ КРАЮ**

Ленинградская ул., д. 90,  
Петропавловск-Камчатский, 683003

Тел./факс (4152) 42-58-74

Эл. почта: to41@fas.gov.ru

*15.04.2019* № *1144/05*  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

АО «Камчатэнергосервис»  
ул. Мира, д.16,  
г. Вилючинск, 684090

ул. Пограничная, д.19,  
г. Петропавловск-  
Камчатский, 683032

Факс: 25-24-91

E-mail: oaokes@yandex.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания  
по делу № 21-05/27-19АДА  
об административном правонарушении

10.04.2019 года

г. Петропавловск – Камчатский

Я, заместитель руководителя – начальник отдела правового обеспечения и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю Кодерле Инесса Владимировна, рассмотрев материалы дела № 21-05/27-19АДА об административном правонарушении в отношении АО «Камчатэнергосервис» (ул. Мира, д. 16, г. Вилючинск, Камчатский край, 684090, ИНН 4101145793, КПП 410201001) по факту нарушения законодательства РФ в области энергосбережения.

дата и место рассмотрения дела: 10.04.2019 года, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинградская, дом 90.

в присутствии представителя АО «Камчатэнергосервис» по доверенности № 42-2019 от 01.04.2019 года Гордиенко С.В.,

#### УСТАНОВИЛА:

26.02.19 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю поступило заявление (вход. № 687) от председателя Совета многоквартирного дома № 7 по ул. Кронштадтская Баранова К.Н., проживающего в г. Вилючинск, по факту не выполнения работ по установке ОДПУ ТЭ и ГВС АО «Камчатэнергосервис» в МКД № 7 по адресу г. Вилючинск, ул. Кронштадтская.

Заявитель указывает следующее.

В соответствии с п.10 ст.13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», организации, указанные в части 9 настоящей статьи, обязаны предоставить собственникам жилых домов, указанных в части 5 настоящей статьи, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, лицам, представляющим интересы собственников, указанных в части 6 настоящей статьи, предложения об оснащении объектов, указанных в частях 5 и 6 настоящей статьи, приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых осуществляют указанные организации.

Установка ОДПУ в МКД входит в обязанность РСО. От РСО АО «Камчатэнергосервис», которая осуществляет теплоснабжение МКД № 7 по ул. Кронштадтская, предложений об оснащении дома ОДПУ ТЭ и ГВС не поступало. В 2016-2017 г. в данном МКД был выполнен капитальный ремонт системы теплоснабжения. Обследование дома на предмет наличия технической возможности установки ОДПУ ТЭ и ГВС не производилось и несмотря на Решение ООС собственников помещений МКД об установке ОДПУ, данные работы не выполнены, ОДПУ ТЭ и ГВС не установлены.

В ходе рассмотрения дела № 21-05/27-19АДА об административном правонарушении Камчатским УФАС установлено следующее.

Антимонопольный орган в пределах своей компетенции ведет активную работу по контролю деятельности хозяйствующих субъектов в сфере соблюдения законодательства об энергоэффективности и энергосбережения.

В рамках своих полномочий Федеральная антимонопольная служба контролирует соблюдение организациями, осуществляющими деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета, используемых энергетических ресурсов, а так же требований о предоставлении предложений по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Согласно ч.1 ст.13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Согласно ч.8 ст.13 настоящего ФЗ действия по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов вправе осуществлять лица, отвечающие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий.

Согласно ч.9 ст. 13 настоящего ФЗ с 1 июля 2010 года организации, которые осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих в соответствии с требованиями настоящей статьи оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют. Указанные организации не вправе отказать обратившимся к ним лицам в заключении договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

Согласно п.10. ст.13 настоящего ФЗ до 1 июля 2010 года, а для Республики Крым и города федерального значения Севастополя до 1 января 2019 года организации, указанные в части 9 настоящей статьи, обязаны предоставить собственникам жилых домов, указанных в части 5 настоящей статьи, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, лицам, представляющим интересы собственников, указанных в части 6 настоящей статьи, предложения об оснащении объектов, указанных в частях 5 и 6 настоящей статьи, приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых осуществляют указанные организации.

Приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 года № 627, изданным в соответствии с пп. «г» п. 4 Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утверждены критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также форма акта обследования на предмет

установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядок ее заполнения.

В распоряжении Камчатского УФАС имеется Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета многоквартирного дома № 7 улицы Кронштадтская, города Вилючинска от 19 июля 2019 года.

Из пунктов 4-6 Акта от 19 июля 2019 года следует, что проведено обследование на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки приборов учета по адресу ул. Кронштадтская, 7, г. Вилючинска путем осмотра.

Между тем, критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета тепловой энергии, которые устанавливаются в целях определения возможности использования приборов учета соответствующего вида при осуществлении расчета платы за коммунальную услугу (утверждены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 627), согласно пункту 3 которых техническая возможность установки в помещении многоквартирного дома индивидуального, общего (квартирного) прибора учета тепловой энергии отсутствует, если по проектным характеристикам многоквартирный дом имеет вертикальную разводку внутридомовых инженерных систем отопления.

Согласно Порядку заполнения акта обследования пункт 8 акта обследования заполняется в случае, если при проведении обследования будет установлено, что отсутствует техническая возможность установки прибора учета соответствующего вида, с указанием конкретных выявленных в ходе обследования критериев отсутствия технической возможности установки прибора учета соответствующего вида.

Как видно из акта от 19.07.2019, в пункте 6 указано, что обследование проведено путем осмотра; в пункте 8 отражено отсутствие технической возможности установки прибора учета ввиду невозможности такой установки без реконструкции, капитального ремонта существующих внутридомовых инженерных систем. При этом, конкретные выявленные фактические обстоятельства, препятствующие установлению в указанном многоквартирном доме коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и горячей воды, в акте не описаны (не раскрыты).

Таким образом, представленный обществом в материалы дела акт осмотра не является допустимым доказательством отсутствия технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета в спорном многоквартирном доме.

Довод общества о том, что Критериями N 627 не предусмотрено описание конкретных выявленных обстоятельств, препятствующих установлению

приборов учета, не соответствует пункту 8 формы акта обследования (приложение № 2 к приказу от 29.12.2011 № 627) и Порядку заполнения акта обследования (приложение № 3 к названному приказу).

Согласно пунктам 2 и 3 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 в пункте 2 акта обследования указываются фамилия, имя, отчество каждого лица - представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), проводящего обследование, а также реквизиты документа, подтверждающего полномочия данного лица на проведение обследования (доверенность, поручение, наряд и т.д.).

В пункте 3 акта обследования указываются фамилия, имя, отчество каждого присутствующего при проведении обследования лица, в том числе: представителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), ответственного за содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также наименование такого юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица); собственника (представителя собственника) помещения, жилого дома, в отношении которого подана заявка на установку индивидуального, общего (квартирного) прибора учета; иных лиц, участвующих в обследовании.

Из Акта от 19.07.2019 не представляется возможным установить кто проводил обследование вышеуказанного дома.

Представитель АО «Камчатэнергосервис», действующий на основании доверенности № 42-2019 от 01.04.2019 года, в ходе рассмотрения административного дела № 21-05/27-19АДА приобщил к материалам дела письма, направленные в адрес ООО «Квартал М», МУП «Рыбачий», ООО «Альянс», ООО «Полимер», ООО «УправКом К», ООО «Перспектива», ООО «Ук Вертекс», И.о. Главы Администрации ВГО Иванинову С.Г. с предложениями об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые должны были быть размещены на информационных досках в многоквартирных жилых домах, находящихся в их управлении и опубликованы в Вилючинской газете.

Из представленных документов, не предоставляется возможным установить факт достоверности размещения и публикации данных предложений.

Таким образом, Камчатским УФАС установлено что, в действиях АО «Камчатэнергосервис» содержатся признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 6 статьи 9.16 КоАП РФ.

*Согласно части 6 статьи 9.16 КоАП РФ несоблюдение организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют, требования о предоставлении*

*собственникам жилых домов, дачных домов, садовых домов, лицам, представляющим их интересы, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, если предоставление указанных предложений таким лицам является обязательным, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.*

Факт совершения административного правонарушения АО «Камчатэнергосервис» подтверждается протоколом по делу № 21-05/27-19АДА об административном правонарушении от 01.04.2019, а также другими материалами дела.

На момент рассмотрения настоящего дела об административном правонарушении сроки давности привлечения к административной ответственности, установленные статьей 4.5 КоАП РФ, составляют 1 год.

В соответствии со статьей 1.2 КоАП задачами законодательства об административных правонарушениях являются, в том числе защита собственности, общества и государства от административных правонарушений, а также предупреждение административных правонарушений.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность, в соответствии со статьей 4.2 КоАП, не установлено.

Размер административного штрафа установлен в минимальном размере предусмотренной санкцией части 6 статьи 9.16 КоАП.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных статьей 4.3 КоАП, не установлено.

Руководствуясь статьями 2.1, 4.1, 4.2, 4.3, ч.1 ст.14.3, 23.48, 29.10 КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛА:

Признать АО «Камчатэнергосервис» (ул. Мира, д. 16, г. Вилючинск, Камчатский край, 684090, ИНН 4101145793, КПП 410201001) виновным в совершении административного правонарушения, административная ответственность за которое предусмотрена частью 6 статьи 9.16 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 100 000 рублей (сто тысяч рублей).

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Реквизиты для уплаты административного штрафа:

**Получатель:** ИНН 4101036307 КПП 410101001 ОКТМО 30701000  
Управление Федерального казначейства по Камчатскому  
краю (Камчатское УФАС России лицевой счет  
04381361040)

**Счет:** Счет № 40101810905070010003

**Банк получателя:** в Отделении Петропавловск – Камчатский

**БИК:** 043002001

**Назначение  
платежа:**

Код 161 116 02010 01 6000 140 Штраф за нарушение  
антимонопольного законодательства, постановление  
Камчатского УФАС России от 10.04.2019 о наложении  
штрафа об административном правонарушении по делу  
№ 21-05/27-19АДА.

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с пунктом 3 части 1 и частью 3 статьи 30.1 КоАП, а также частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя управления –  
начальник отдела правового обеспечения и рекламы



И.В. Кодерле



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
(ФАС России)**

**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО КАМЧАТСКОМУ КРАЮ**

Ленинградская ул., д. 90,  
Петропавловск-Камчатский, 683003

Тел./факс (4152) 42-58-74

Эл. почта: to41@fas.gov.ru

15.04.2019 № Н93/04  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

АО «Камчатэнергосервис»

ул. Мира, д.16,  
г. Вилючинск, 684090

ул. Пограничная, д.19,  
г. Петропавловск-Камчатский, 683032

E-mail: oaokes@yandex.ru

**ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

об устранении причин и условий, способствовавших совершению  
административного правонарушения по делу № 21-05/27-19АДА

10 апреля 2019 года

г. Петропавловск-Камчатский

Заместитель руководителя – начальник отдела правового обеспечения и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Камчатскому краю Кодерле Инесса Владимировна, рассмотрев дело об административном правонарушении № 21-05/27-19АДА, возбужденное в отношении АО «Камчатэнергосервис» (ул. Мира, д. 16, г. Вилючинск, Камчатский край, 684090, ИНН 4101145793, КПП 410201001) по факту нарушения части 6 статьи 9.16 КоАП РФ,

**УСТАНОВИЛА:**

АО «Камчатэнергосервис» совершено административное правонарушение по части 6 статьи 9.16 КоАП РФ, которое выразилось в невыполнении работ по установке ОДПУ ТЭ и ГВС в многоквартирном доме по адресу: Камчатский край, г. Вилючинск, ул. Кронштадтская, 7.



Причиной не выполнения АО «Камчатэнергосервис» работ по установке ОДПУ ТЭ и ГВС в МКД № 7 по адресу г. Вилючинск, ул. Кронштадтская является отсутствие технической возможности установки общедомовых приборов учета (отопления, горячего и холодного водоснабжения), описанное в Акте обследования б/н от 19 июля 2019 г.

При этом, конкретные выявленные фактические обстоятельства, препятствующие установлению в указанном многоквартирном доме коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии и горячей воды, в акте не описаны (не раскрыты).

В соответствии со статьей 29.13 КоАП РФ выносится представление о принятии мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, предусмотренного частью 6 статьи 9.16 КоАП, совершенного АО «Камчатэнергосервис», которое выразилось в нарушении законодательства РФ в области энергосбережения, а именно несоблюдение организациями, обязанными осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют, требования о предоставлении собственникам жилых домов, дачных домов, садовых домов, лицам, представляющим их интересы, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, предложений об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов, если предоставление указанных предложений таким лицам является обязательным.

Постановлением о назначении административного наказания по делу № 21-05/27-19АДА об административном правонарушении установлено, что представленный обществом в материалы дела акт осмотра не является допустимым доказательством отсутствия технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета в данном многоквартирном доме.

На основании статьи 29.13 КоАП РФ обязываю принять меры по устранению причин, способствовавших совершению выявленного административного правонарушения, путем осуществления следующих мероприятий,

#### РЕШИЛА:

1. Должностным лицам АО «Камчатэнергосервис» необходимо принять меры направленные на надлежащее исполнение требований, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009

№ 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно выполнить работы по установке ОДПУ ТЭ и ГВС в МКД № 7 по адресу г. Вилючинск, ул. Кронштадтская.

2. Информацию о принятых мерах следует представить в Камчатское УФАС России в течении 1 месяца с момента получения данного представления.

Невыполнение настоящего представления образует состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 19.5 КоАП РФ.

Заместитель руководителя управления –  
начальник отдела правового обеспечения и рекламы



И.В. Кодерле