

Руководителю УФАС  
по Ставропольскому краю  
Никитину Сергею Ивановичу  
355003, улица Ленина, 384  
город Ставрополь,  
e-mail: to26@fas.gov.ru  
Телефон: 8-(8652)-35-51-19  
Индивидуального предпринимателя

Г  
С  
Г  
Т  
С

г,

Жалоба по извещению о проведении торгов в рамках ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ  
«О защите конкуренции».

Организатор аукциона: Управление имущественных отношений и муниципального  
контроля администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края.

Адрес: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Набережная,  
д. 5

Телефон 8 (87961) 5-17-90.

Организатор аукциона Управление имущественных отношений и муниципального  
контроля администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края  
опубликовало на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) сообщение о проведении аукциона  
по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков  
№290519/0713176/01:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000  
кв. м, кадастровый номер 26:29:050241:265, расположенный по адресу: Российская  
Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, х Воронов, ул. Майская, д. 14.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код  
2.1).

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 900 кв. м,  
кадастровый номер 26:29:050404:599, расположенный по адресу: Российская Федерация,  
Ставропольский край, Предгорный район, п. Железноводский, ул. Тихая, 1, в границах  
муниципального образования Пригородного сельсовета.

Категория земель: земли населенных пунктов.

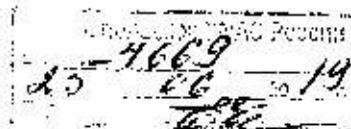
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2500 кв. м,  
кадастровый номер 26:29:140409:118, расположенный по адресу: Российская Федерация,  
Ставропольский край, Предгорный район, пос. Нижнезтокский, ул. Дальняя, 27 «а».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

**Лот № 4.** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 800  
кв. м, кадастровый номер 26:29:030301:1984, расположенный по адресу: Российская  
Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, ст. Суворовская, ул. Полевая, 3, в  
границах муниципального образования Суворовский сельсовет.



Категория земель: земли населенных пунктов,

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 26:29:040304:1076, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, с. Новоблагодарное, ул. Малеева, 53 б.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Лот № 6. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 12 кв. м, кадастровый номер 26:29:140605:792, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, п. Пятигорский, ул. Первомайская, 8а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: магазины (код 4.4)

Лот № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 200 кв. м, кадастровый номер 26:29:140601:636, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный район, п. Пятигорский, ул. Вишневая, д. 1 «б».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Предпринимательство, код 4.0.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 145 кв. м, кадастровый номер 26:29:110116:21, расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Гагарина, 70 а, в границах муниципального образования Ессентукский сельсовет.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: магазины.

Лот № 9. Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 800 кв. м, кадастровый номер 26:29:160202:784, расположенный по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, в границах муниципального образования Подкумский сельсовет, п. Подкумок, ул. Донская, 51.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

В информационном сообщении, размещенном на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) №290519/713176/01 от 29.05.2019 года датой окончания приема заявок на участие в аукционе является 25.06.2019 года. Проведение аукциона назначено на 02.07.2018 года, то есть через 6 дней.

Таким образом, в указанной информации, размещенной на официальном сайте, Управлением имущественных отношений и муниципального контроля администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края содержатся нарушения требований п. 4 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, выразившееся в установлении организатором аукциона срока окончания приема документов, ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

На основании вышеизложенного прошу Вас:

- признать нарушением порядка организации и проведения торгов действия  
Управления имущественных отношений и муниципального контроля администрации  
Предгорного муниципального района Ставропольского края ;

-обязать Управление имущественных отношений и муниципального контроля  
администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края ;

- на время проверки по указанной жалобе приостановить проведение торгов.

П

г

;