



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

29.12.2022 № 102/14150/22
На № _____ от _____

Определение об отложении
рассмотрения дела № 002/01/15-
1230/2022

Заявитель:

Халиков Радик Камильевич
450065, г. Уфа, ул. Вологодская, 79
nashgorodcontrol@gmail.com

Ответчик:

Министерство земельных и
имущественных отношений Республики
Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13
mzio@bashkortostan.ru

Администрация городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
450098, РБ, г. Уфа, Проспект Октября,
д. 120
cityadm@ufacity.info

Заинтересованные лица:

ООО
застройщик

450091, Республика Башкортостан, г.
Уфа, ул. Ленина, д. 99 к. 2, офис 305 б

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Республике
Башкортостан
450008, г. Уфа, ул. Ленина, д. 70

ООО Специализированный застройщик

450091, Республика Башкортостан, г.
Уфа, ул. Ленина, д. 99 к. 2, офис 305 А
ИНН 0270142504



2022-5742

Управление земельных и
имущественных отношений
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
450096, РБ, г. Уфа, пр-т. Октября, д. 56/3

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 002/01/15-1230/2022

о нарушении антимонопольного законодательства

27 декабря 2022 года

г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

Председателя комиссии:

при участии посредством проведения видео-конференц-связи: согласно протоколу

рассмотрев материалы дела № 002/01/15-1230/2022, возбужденного в отношении Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (450008, РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы,13) и Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (450098, РБ, г. Уфа, Проспект Октября, д. 120) ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившихся в предоставлении возможности ООО «Специализированный застройщик _____» получения земельного участка площадью 496 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, рядом с домом 73 и являющегося частью земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:2084, в собственность в обход конкурентных процедур,

УСТАНОВИЛА:

Определением об отложении рассмотрения дела № 002/01/15-1230/2022 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 01.12.2022 года рассмотрение дела в отношении Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан и Администрацией городского округа город Уфа Республики Башкортостан назначено на 27.12.2022 года на 14 часов 30 минут посредством проведения видео-конференц-связи по адресу г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95.

На заседании комиссии сторонами озвучена позиция по делу.

Согласно п. 7 ч. 4 ст. 45 Закона о защите конкуренции по ходатайству лиц, участвующих в деле, или по инициативе комиссии обсуждаются вопросы об основаниях и о необходимости объявления перерыва в заседании, об отложении, о приостановлении рассмотрения дела.

В соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в иных предусмотренных настоящей главой случаях.

Согласно ч. 2 ст. 47 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что при отложении дела о нарушении антимонопольного законодательства течение срока его рассмотрения не прерывается. Рассмотрение дела на новом заседании комиссии возобновляется с того момента, с которого оно было отложено.

В целях всестороннего, полного, объективного выяснения обстоятельств дела, необходимостью исследования представленной информации и документов, а также их истребования, принято решение отложить рассмотрение дела.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 4 ст. 45 и ч. 1-3 ст. 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 002/01/15-1230/2022 на **27.01.2023 года в 15:00 часов** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95.

2. Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан представить в срок до **23.01.2023 года** следующую информацию:

2.1. Письменное мотивированное обоснование неприятия мер по истребованию земельного участка площадью 496 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, рядом с домом 73, в период с 08.08.2019 года по январь 2021 года с учетом установления в решениях Арбитражных судов по делу №А56-539/2013 факта отсутствия данного земельного

участка в составе земельных участков с кадастровыми номерами 02:55:0220115:72 и 02:55:0220115:71, а также документального подтверждения, в том числе межевым планом земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:11 от 19.01.2011 года, того, что спорный земельный участок являлся землями государственной или муниципальной собственности, со ссылкой на нормы права и приложением копий подтверждающих документов.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан представить **в срок до 23.01.2023 года** следующую информацию:

3.1. Письменное мотивированное обоснование неприятия мер по истребованию земельного участка площадью 496 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, рядом с домом 73, в период с 08.08.2019 года с учетом установления в решениях Арбитражных судов по делу №А56-539/2013 факта отсутствия данного земельного участка в составе земельных участков с кадастровыми номерами 02:55:0220115:72 и 02:55:0220115:71, а также документального подтверждения, в том числе межевым планом земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:11 от 19.01.2011 года, того, что спорный земельный участок являлся землями государственной или муниципальной собственности, со ссылкой на нормы права и приложением копий подтверждающих документов.

4. ООО «Специализированный застройщик «»
и ООО Специализированный застройщик
представить **в срок до 23.01.2023 года** следующую информацию:

4.1. Письменная мотивированная позиция присоединения земельного участка площадью 496 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, рядом с домом 73, с учетом установления в решениях Арбитражных судов по делу №А56-539/2013 факта отсутствия данного земельного участка в составе земельных участков с кадастровыми номерами 02:55:0220115:72 и 02:55:0220115:71, а также документального подтверждения, в том числе межевым планом земельного участка с кадастровым номером 02:55:020115:11 от 19.01.2011 года, того, что спорный земельный участок являлся землями государственной или муниципальной собственности, со ссылкой на нормы права и приложением копий подтверждающих документов..

Уведомляем Вас о том, что заседание состоится в дистанционном режиме. Дистанционное проведение проверки обеспечивается путем проведения видеоконференцсвязи по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/6883576467>.

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Письменные пояснения, заявления, ходатайства, иные документы необходимо заблаговременно направить по адресу электронной почты: to02@fas.gov.ru.

В случае неявки лиц, участвующих в деле, дело может быть рассмотрено в отсутствие указанных лиц.