

Исх. № БК-324/2021 от 15.12.2021

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Санкт-Петербургу  
199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия  
Васильевского острова, д. 13, литер А

Заявитель: ООО «Бразен Констракшен»  
117105, г. Москва, Новоданиловская наб.,  
д. 6, корп. 1, эт. 12  
info@brazengroup.ru

Заказчик: АО «Рубин»  
191119, г. Санкт-Петербург, ул. Марата,  
д. 86, корп. литер А  
zakupki2@planeta-neptun.ru

## Жалоба на действия заказчика

На официальном сайте ЕИС (<http://zakupki.gov.ru>) 25.11.2021 заказчик разместил извещение о закупке N 32110865309 «Оказание услуг по разработке дизайн-проекта интерьера и сметной документации на текущий ремонт помещений гостиницы в здании Международного делового центра «Нептун» (МДЦ «Нептун») (далее - Закупка).

Заявитель принял участие в Закупке и направил необходимую документацию, заявке присвоен номер 4709.

Заявителем 09.12.2021 было получено уведомление о результатах по протоколу (Приложение 1). В допуске к участию в закупке отказано по вторым частям в соответствии с тем, что Заявителем в качестве подтверждения соответствия требованиям, приложен документ, который содержит решение одобрить сделки от имени Общества в рамках электронных аукционов. Проводимая АО «Рубин» процедура не является аукционом, следовательно данный документ не может подтверждать соответствие участника абз. 7 подп. 1.4.5.1. п. 1.4.5. ч. 1.4. закупочной документации (Приложение 2).

При проведении закупки нарушены права и законные интересы Заявителя в части необоснованного отказа от участия Заявителя в Закупке в соответствии со следующим.

Согласно ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее - Закон о закупках), при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений ч. 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

+7 (495) 983 15 00

info@brazengroup.ru

www.brazengroup.ru

117105, г. Москва, Новоданиловская наб., д.6, стр.1

В соответствии с ч. 2 ст. 2 Закона о закупках, положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок определения и обоснования начальной (максимальной) цены договора.

В соответствии с пп. 10 п. 10 ст. 4 Закона о закупках в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

На официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) в информации о Закупке было размещено извещение о проведении открытого запроса предложений в электронной форме № 3203П (Приложение 3).

Начальная (максимальная) цена договора - 2 464 000,00 руб.

Заявителю было отказано в прохождении Закупки по вторым частям в связи с тем, что участник не соответствует требованиям абз. 7 подп. 1.4.5.1. п. 1.4.5. ч. 1.4. закупочной документации, которые регламентируют предоставление участником решение о согласии на совершение крупной сделки или о последующем одобрении этой сделки, если требование о наличии указанного решения установлено **законодательством Российской Федерации**.

Между тем, данная сделка не является крупной для Заявителя, поскольку не превышает 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества.

Так согласно сведениям бухгалтерского баланса на 31.12.2021 (на последнюю отчетную дату до даты размещения информации о Закупке 25.11.2021) балансовая стоимость активов ООО «ПАО-8» (с 28.05.2021 ООО «Бразен Констракшен») по состоянию на 31.12.2020 составила 195 427 тыс. руб. (195 427 000 руб.) (Приложение 4).

Крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества, цена или балансовая **стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов общества**, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату (ч. 1 ст. 46 ФЗ от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

Таким образом, порядок одобрения крупных сделок, предусмотренный ст. 46 ФЗ от 08.02.1998 N 14-ФЗ, не применим к ООО "Бразен Констракшен", что свидетельствует об отсутствии необходимости предоставления решения об одобрении крупной сделки Заявителем. Следовательно, заявка Заявителя неправомерно отклонена от участия в Конкурсе. В действиях Заказчика усматривается нарушение п. 1.7.7. закупочной документации, п. 2 ч. 1 ст. 3 Закона о закупках.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

+7 (495) 983 15 00

info@brazengroup.ru

www.brazengroup.ru

117105, г. Москва, Новоданиловская наб., д.6, стр.1

В силу пп. 4 п. 10 ст. 3 Закона о закупках, любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки. Обжалование осуществляется в следующих случаях предъявления к участникам закупки требований, не предусмотренных документацией о конкурентной закупке.

В соответствии с изложенным,

ПРОШУ:

- Признать в действиях Заказчика нарушение п. 1.7.7. закупочной документации, п. 2 ч. 1 ст. 3, пп. 4 п. 10 ст. 3 Закона о закупках.

- Рассмотреть жалобу в отсутствие Заявителя, по результатам рассмотрения уведомить по электронной почте gva@brazengroup.ru.

Приложения:

1. Копия уведомления о результатах по протоколу от 09.12.2021;
2. Копия закупочной документации № 3203П;
3. Копия извещения о проведении открытого запроса предложений в электронной форме № 3203П;
4. Копия бухгалтерского баланса ООО «Бразен Констракшен» от 31.03.2021.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

А.В. Павлов