

ОБЩЕСТВО  
С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СтройРесурс»

Юридический адрес: 369001, г. Черкесск, ул. Ленина, дом 2, офис 24/2

ОГРН 1170917003476 ИНН/КПП  
0917033303/091701001  
8928-321-00-69

E-mail: [pto.st.resurs2017@gmail.com](mailto:pto.st.resurs2017@gmail.com)

21.08.2019 № 45/П

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю

Адрес: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384

Телефон/факс: (8652) 35-51-19 Пресс-служба: 35-14-11

E-mail: [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru)

Жалоба на действие заказчика

Жалоба на действия заказчика.

**Заказчик:** ООО «Газпром газораспределение Ставрополь».

Юридический адрес: Российская Федерация, 355044, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 1 "А",

Почтовый адрес: Российская Федерация, 355029, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 1 "А",

Фактический адрес: Российская Федерация, 355044, г. Ставрополь, пр-т Кулакова, 1 "А",

Адрес сайта в сети Интернет: <http://www.stavkraygaz.ru>

Адрес электронной почты: [serzhantovaie@stavkraygaz.ru](mailto:serzhantovaie@stavkraygaz.ru)

тел.: 8 (8652) 951-705

факс: 8 (8652) 951-781

**Организатор:** ООО «Газэнергоинформ»

Почтовый адрес: 196140, г. Санкт-Петербург, пос. Шушары, Петербургское ш., д. 66, корп. 2, лит. А, БЦ № 2, 4-й этаж

Тел.: 8(812) 775-00-47

Электронный адрес: [info@gazenergoinform.ru](mailto:info@gazenergoinform.ru)

**Участник размещения заказа (заявитель):** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СтройРесурс» Юридический адрес: 369001, г.Черкесск, ул. Ленина, дом 2, офис 24/2 ОГРН 1170917003476 ИНН/КПП 0917033303/091701001 [pto.st.resurs2017@gmail.com](mailto:pto.st.resurs2017@gmail.com).

1. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении закупки:** [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

2. **Номер извещения:** № 31908124637

3. **Наименование запроса предложений в электронной форме:** Запрос предложений в электронной форме по номенклатурной группе "Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту"

4. **Обжалуемые действия Заказчика, с указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» которые, по мнению Заявителя нарушены:** неправомерное выставление закупки Заказчиком на выполнение работ по ремонту здания, которые уже выполняются по договорам субподряда № СК 05-0684/18 от 08.11.2018г. и № СК-05-005/19 от 29.01.2019г.

5. **Доводы жалобы:**

Между ООО «Ставрополь Газ-Сервис» и ООО «СтройРесурс», по результатам закупки у единственного поставщика от 06.11.2018г. № 31807111410, 08 ноября 2018 г. был заключен договор подряда № СК-05-0684/18 (далее – Договор 1), согласно которого ООО «СтройРесурс» (далее - Подрядчик) обязалось на основании технического заключения по результатам обследования ООО «АктивПроект» выполнить ремонтные работы на объекте: «Комплекс зданий по адресу: ул. Орджоникидзе, 46/пер. Рылеева, 8, г. Ставрополь, Литер А, Б, В, М, Н», (далее – Объект), а ООО «Ставрополь Газ-Сервис» (далее - Генподрядчик) обязуется принять и оплатить результат выполненных работ. Состав и объем работ определен локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к Договору), где в качестве наименования работ и затрат указаны: Административное здание литер А, Б, В, М, Н.

Также 29 января 2019 года между Сторонами был заключен договор подряда № СК-05-0054/19 (далее – Договор 2), по результатам закупки у единственного поставщика от 07.02.2019 г. № 31907502813, согласно которого ООО «СтройРесурс» обязалось на основа-

нии проектно-сметной документации, разработанной ООО «СтройГрафика», выполнить ремонтные работы на объекте: «Комплекс зданий по адресу: ул. Орджоникидзе, 46/пер. Рылеева, 8, г. Ставрополь, Литер А, Б, В, М, Н», (далее – Объект), а ООО «Ставрополь Газ-Сервис» обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.

Договор 1 был заключен Сторонами во исполнение Договора № 05-0684/18 от 08.11.2018 г., который также был заключен по результатам закупки у единственного поставщика от 06.11.2018г. № 31807111572 Договор 2 был заключен Сторонами во исполнение Договора № 05- 0054/19 от 28.01.2019 г., заключенных между АО «Газпром газораспределение Ставрополь» (Заказчик) и ООО «Ставрополь Газ-Сервис» (Генподрядчик) в соответствии с нормами Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Работы по Договору 1 и по Договору 2 выполнялись согласно рабочей документации, разработанной ООО «СтройГрафика» и переданной Заказчиком Подрядчику, в котором в Общих данных указано, что объектом капитального ремонта является административное здание АО «Газпром газораспределение Ставрополь», расположенное по адресу: г.Ставрополь, ул.Орджоникидзе, 46/8 (литер А).

Письмом от 07.06.2019 г. № 05/3455 Заказчик работ, АО «Газпром газораспределение Ставрополь», уведомил ООО «СтройРесурс» о приостановке работ по Договору в связи с отсутствием источника финансирования. С этого периода доступ работникам Подрядчика на территорию Объекта был запрещен.

Подрядчик 07.06.2019 г. передал Генподрядчику по Акту приема-передачи документации фиксирующую окончание этапа выполненных работ документацию по форме КС-2 и КС-3 (по два экз.) (Вх. № 24 от 07.06.2019 г.).

Дополнительно письмом от 16.07.2019 г. исх. № 18/П переданы счет на оплату № 59 от 07.06.2019 и счет-фактура № 23 от 07.06.2019 г. (Вх. № 45 от 17.07.2019 г.)

После чего в Единой информационной системе в сфере закупок (<http://zakupki.gov.ru>) 23.07.2019 г. размещено Извещение о проведении закупки за № 31908124637. Начальная (максимальная) цена договора – 3 470 260,80 руб., Заказчиком выступает - АО «Газпром газораспределение Ставрополь».

Согласно Технического задания

Предмет закупки:

Здание. Назначение: Нежилое. Площадь общая 1360,9 кв.м. Этажность: 4. Подземная этажность: 1. Конструктивная схема здания – безкаркасная стеновая. Фундаменты под несущими конструкциями ленточные бутовые. Несущие стены подвала, первого и второго этажей выполнены из блоков известняка-ракушечника. Несущие стены третьего этажа выполнены из силикатного кирпича. Перекрытия над подвалом выполнены монолитным по металлическим обетонированным балкам. Перекрытия над первым, вторым и третьим этажами выполнены деревянными.

Место расположения: г. Ставрополь.

В соответствии с Локальным сметным расчетом, являющимся неотъемлемой частью Технического задания:

Наименование стройки: Административное здание по адресу: г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 46/8, литер А.

Наименование работ и затрат, наименование объекта: Работы по реконструкции административного здания литер А

Согласно Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее — Закон № 44-ФЗ) и Федерального закона от 18.07.2011г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон № 223-ФЗ) закупки товаров, работ, услуг, осуществляются с целью обеспечения единства экономического пространства, создание условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей юридических лиц, указанных в части 2 статьи 1 Закона № 223-ФЗ настоящей статьи (далее - заказчики), в товарах, работах, услугах, в том числе для целей коммерческого использования, с необходимыми показателями цены, качества и надежности, эффективное использование денежных средств, расширение возможностей участия юридических и физических лиц в закупке товаров, работ, услуг (далее также - закупка) для нужд заказчиков и стимулирование такого участия, развитие добросовестной конкуренции, обеспечение гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений. Следствием проведения закупки является заключение контракта (договора) для выполнения (оказания, поставки) работ (услуг, товаров) для обеспечения государственных муниципальных нужд. Рассмотрев возможность заключения нового контракта (договора) с другим подрядчиком до момента расторжения договора на выполнение тех же работ, необходимо учитывать общий смысл законода-

тельства по закупкам, оценивая его смысл в совокупности. Обращаем Ваше внимание на положения п.1, ч.1, ст. 76 Закона № 44-ФЗ, согласно которому заказчик вправе провести запрос котировок независимо от суммы контракта в случае, вынесения судом определения об обеспечении иска о расторжении контракта на поставку продовольствия, средств, необходимых, для оказания скорой, в том числе скорой специализированной медицинской помощи в экстренной или неотложной форме/, лекарственных средств или топлива, которые необходимы для нормального жизнеобеспечения граждан и отсутствия которых приведет к его нарушению. Очевидно, что эта норма устанавливает исключение из общего правила. Отсюда можно сделать вывод, что по общему правилу закупка товаров, работ, услуг, не поставленных, не выполненных, не оказанных по ранее заключенному контракту (договору), возможна только после расторжения этого контракта (договора). Также следует учесть, что в соответствии со ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) обязательства по договору должны исполняться надлежащим образом в соответствии с законом и условиями самого обязательства. Заказчик по договору на выполнение работ обязан принять результат выполненных работ и оплатить их, а подрядчик вправе требовать от него их приемки и оплаты (ст.ст. 702, 720, 753 ГК РФ). Следовательно, заказчик, разместивший заказ до расторжения ранее заключенного договора, несет риск предъявления подрядчиком по существующему договору соответствующих требований одновременно от двух подрядчиков. По нашему мнению, последствия подобного развития событий вступают в противоречия с такими общими принципами закупок товаров, работ, услуг, отдельными видами юридических лиц, как своевременное и полное удовлетворение потребностей юридических лиц в товарах, работах, услугах, а также эффективного использования денежных средств, согласно части 1 статьи 1 Закона № 223-ФЗ.

**На основании изложенных доводов просим:**

1. Признать незаконными действия Заказчика по выставлению запроса предложений в электронной форме № 31908124637.
2. Обязать заказчика возобновить работы по вышеуказанным договорам.
3. Провести внеплановую проверку документации запроса предложений в электронной форме и заказчика.

4. При обнаружении обстоятельств, свидетельствующих о наличии административного правонарушения, прошу привлечь виновных лиц к административной ответственности.

*Приложения:*

1. Скан-копию Письма №05/3455 от 07.06.2019г.;
2. Скан-копии первых листов заключенных договоров № СК 05-0684/18 от 18.11.18г. и № СК-05-0054/19 от 29.01.19г.;
3. Протоколы о заключении договора с ООО «СтройРесурс», как с единственным поставщиком.
4. Протокол об избрании на должность директора.