

Индивидуальный предприниматель ЯКОВЛЕВ АЛЕКСАНДР КАМАЛОВИЧ

Управление Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве

Заявитель: Индивидуальный предприниматель
Яковлев Александр Камалович

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО
«ИВД Кино»

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ № 76218 Лот №1 (Номер сообщения в ЕФРСБ 10281611)

Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися. В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа. Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания. Согласно части 8 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация. В соответствии со статьей 2 Закона о банкротстве внешний управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и

осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий; конкурсный управляющий - арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных установленных Законом о банкротстве полномочий. Таким образом, в случае если конкурсный управляющий (внешний управляющий) выступает в качестве организатора торгов при проведении торгов в рамках Закона о банкротстве, антимонопольный орган по итогам рассмотрения жалобы в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, вправе выдать такому конкурсному управляющему (внешнему управляющему) обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов. Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 28.08.2020 г. по делу № А40-

(оанкротом), открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда города Москвы от 11.01.2022 г. по делу № А40-235260/17 конкурсным управляющим утвержден Николаев Антон Владимирович - член НП СРО АУ "РАЗВИТИЕ"

Я, Индивидуальный предприниматель Яковлев Александр Камалович, являюсь заявителем на участие в торгах - Публичное предложение № 76218 Лот №1 (Номер сообщения в ЕФРСБ 10281611) по реализации имущества банкрота, а именно исключительных прав на фильм "Беловодье-2" (рабочее название) и на сериал "Беловодье. Тайна затерянной страны".

16 января 2023 года состоялись торги на седьмом интервале снижения цены.

Дата начала интервала: 12.01.2023 00:00

Дата начала приема заявок на интервале: 12.01.2023 10:00

Дата окончания приема заявок на интервале: 16.01.2023 18:00

Дата окончания интервала: 17.01.2023 00:00

Согласно Протокола об определении участников торгов по лоту №1 (подписан Организатором торгов 16.01.2023 18:33) на участие в торгах было подано 7 заявок. В том числе заявка №0135587 от ИП Яковлева А.К.. Однако данная заявка не была допущена. Основание отказа - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов признан ИП Пронюшкин Дмитрий Юрьевич (ИНН - 773507067918) (ОГРНИП - 304770000492058) с суммой заявки 10 282 906 руб. 25 коп. (Протокол подписан Организатором торгов 16.01.2023 18:40)

При этом сумма заявки №0135587 (ИП Яковлев А.К.), отклоненной конкурсным управляющим, составила 13 888 888 руб. 88 коп., т.е. превышала заявку победителя на 3 605 982 руб. 63 коп. Заявка на участие в торгах была подана в установленный период приема заявок - дата подачи заявки 16.01.2023 17:58:37. В числе документов, прикрепленных к заявке, присутствует Платежное поручение № 4 от 16.01.2023 на сумму 245659 руб. 00 коп., назначение платежа - Задаток для участия в торгах № 0076218 по продаже имущества ООО "ИВД Кино" за лот №1, с отметкой банка об исполнении. Платеж был принят банком получателя в тот же день 16.01.2023.

В соответствии с положениями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" при проведении процедур, применяемых в деле о

банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества (п. 4 ст. 20.3). Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей (абзац 7 пп. 1.1 ст. 139).

Аналогичный подход к обязанностям конкурсного управляющего содержится и в решении Управления Федеральной антимонопольной службы по городу Москве по делу N 1-00-2211/77-16, подкрепленном Определением Верховного суда от 15 мая 2018 г. N 305-КГ18-4809:

Основной целью реализации имущества должника является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода. Действия организатора торгов должны способствовать наиболее полному и соразмерному удовлетворению требований кредиторов должника. Положениями Закона о банкротстве закреплена обязанность организатора торгов указывать в публикуемом сообщении о продаже порядок (срок) внесения задатка, что обусловлено необходимостью предоставления лицам, желающим принять участие в торгах, дополнительных гарантий такого участия.

Поскольку торги являются конкурентной формой определения лучших условий за продаваемое имущество и в них имеет право принять участие любой желающий из неопределенного круга лиц (в том числе физические лица, не являющиеся профессиональными субъектами делового оборота), при установлении срока внесения задатка должны учитываться банковские правила движения денежных средств (о которых потенциальные участники не обязаны быть осведомлены) в целях обеспечения поступления задатка на специальный счет, используемый для проведения торгов, на момент составления протокола об определении участников торгов. Следовательно, исполняя возложенную на него обязанность, организатор торгов должен определить такой срок внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовал (вызванный объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток.

Учитывая изложенное, полагаю, что конкурсный управляющий, при получении заявки с наибольшей ценой, в интересах кредиторов должен был дождаться окончания интервала, установленного им самим, а именно 17.01.2023 00:00, т.к. заявка содержала сведения о перечислении задатка. Принятие решения об отклонении заявки в таких условиях должно было опираться на достоверные сведения об отсутствии задатка, полностью исключая возможные неточности в информации банка получателя. При этом в Объявлении о проведении торгов от 09.12.2022 ЕФРСБ № 10281611 сказано, что "сумма задатка должна поступить на расчетный счет, указанный в настоящем сообщении, до даты окончания соответствующего ценового периода", т.е. до 00:00 17.01.2023. Таким образом, конкурсный управляющий нарушил установленный им самим регламент проведения торгов, подведя итог и составив соответствующие протоколы 16.01.2022 в 18:33 и 18:40, т.е. раньше даты окончания ценового периода.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

- 1) Признать в действиях Конкурсного управляющего ООО «ИВД Кино» Николаева Антона Владимировича при подведении итогов торгов на седьмом интервале снижения цены наличие нарушения п. 4 ст. 20.3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

- 2) Обязать Конкурсного управляющего ООО «ИВД Кино» допустить заявку №0135587 и признать ИП Яковлева Александра Камаловича победителем торгов по лоту № 1 Публичного предложения № 76218.
- 3) запретить Конкурсному управляющему ООО «ИВД Кино» заключать договор купли-продажи имущества, реализуемого в рамках Публичного предложение № 76218, и передавать реализуемые исключительные права третьим лицам до окончания рассмотрения данной жалобы.

Приложения:

- 1) копия Протокола №76218-1 о результатах проведения открытых торгов по лоту №1;
- 2) копия Протокола об определении участников торгов по лоту №1;
- 3) копия Платежного поручения № 4 от 16.01.2023 о внесении задатка;
- 4) копия заявки № 0135587 от 16.01.2023 на участие в торгах;
- 5) объявление о проведении торгов - сообщение №10281611 от 09.12.2022.

18.01.2023

_____ ИП Яковлев А.К.