

71211 0076

# ООО «Управляющая компания Регион Климат»

ИНН: 7719783674 КПП: 772201001

р/с: 40702810400480002451 в АО «Банк ДОМ.РФ»

БИК: 044525266 к/с: 30101810345250000266

111250, г. Москва, проезд завода Серп и Молот, дом 3 корпус 2

телефон: +7 (495) 502-45-59

факс: +7 (495) 673-09-75

e-mail: [client@arcticserv.ru](mailto:client@arcticserv.ru)

Исх. № 17/12/20-1Э

От «17» декабря 2020 года

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Пензенской области

Адрес: 440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127

Адрес электронной почты [to58@fas.gov.ru](mailto:to58@fas.gov.ru)

Тел./Факс 8 (8412) 55-14-02 / 8 (8412) 52-03-70

*Таше Тасалев - 2*  
*18.12.2020*

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Регион Климат»,  
111250, г. Москва, проезд завода Серп и Молот, дом 3 корпус 2, комната 2-7, 11, 12 этаж 7,  
Номер контактного телефона: +7 (495) 502-45-59,  
Адрес электронной почты: [client@arcticserv.ru](mailto:client@arcticserv.ru) [meuybov@arcticserv.ru](mailto:meuybov@arcticserv.ru)

Заказчик: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПЕНЗЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

Место нахождения: 440026, г. Пенза, ул. Красная, д. 40

Номер контактного телефона: +7 (8412) 666276

Адрес электронной почты: [zakupki.pgu@yandex.ru](mailto:zakupki.pgu@yandex.ru)

*22.12.2020*

## Жалоба на действия/бездействия Заказчика по 223-ФЗ

Заказчик: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПЕНЗЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

Место нахождения: 440026, г. Пенза, ул. Красная, д. 40.

Почтовый адрес: 440026, г. Пенза, ул. Красная, д. 40.

Номер контактного телефона: +7 (8412) 666276

Адрес электронной почты: [zakupki.pgu@yandex.ru](mailto:zakupki.pgu@yandex.ru)

Контактное лицо:

Участник закупки: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Регион Климат»,  
место нахождения/почтовый адрес: 111250, г. Москва, проезд завода Серп и Молот, дом 3 корпус 2, комната  
2-7, 11, 12 этаж 7, телефон: 8 (495) 502-45-59, адрес электронной почты: [client@arcticserv.ru](mailto:client@arcticserv.ru)  
[meuybov@arcticserv.ru](mailto:meuybov@arcticserv.ru), контактное лицо -

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке: <http://zakupki.gov.ru>

Извещение № 32009706030 от 27.11.2020 г.

Наименование конкурса в электронной форме: Услуги по обслуживанию зданий.

Обжалуемые действия:

*У/подпись / Жалоба в ФАС.*

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127  
№ 172 от «18» 12 2020

«11» декабря 2020 г. на электронной площадке был опубликован протокол об определении участников №32009706030-02 (№2/114) на участие в Открытом конкурсе в электронной форме: Услуги по обслуживанию зданий.

На основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме, комиссия приняла решение:

Признать несоответствующей вторую часть заявки участника, подавшего заявку номер 4734 (заявка ООО «Управляющая компания Регион Климат») по основанию, предусмотренному пп. 2) п.32 Раздела 2 Главы III Положения о закупке и пп.2) пункта 12 Раздела 1 конкурсной документации в связи с несоответствием банковской гарантии, представленной участником для целей обеспечения заявки требованиям пункта 17 Раздела 1 конкурсной документации, а именно:

а) в нарушение требования пункта 17 Раздела 1 конкурсной документации "Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении Заказчиком гаранту судебных и иных актов, подтверждающих факт уклонения или отказа участника закупки от заключения договора, а также документов, не предусмотренных настоящим пунктом конкурсной документации" представленная банковская гарантия содержит условие о необходимости предоставления одновременно с Требованием об уплате Суммы Гарантии или её части копий документов, подтверждающих наступление обстоятельств, влекущих за собой выплату по Гарантии.

В Банковской гарантии предоставленной ООО «Управляющая компания Регион Климат» нет требования о представлении Заказчиком гаранту судебных и иных актов, подтверждающих факт уклонения или отказа участника закупки от заключения договора.

Банковская гарантия содержит условие о необходимости предоставления одновременно с Требованием об уплате Суммы Гарантии или её части копий документов, подтверждающих наступление обстоятельств, влекущих за собой выплату по Гарантии, т.к. это является обязательным требованием банка.

Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Регион Климат» были представлены в полном объеме все необходимые документы, согласно Закупочной документации. На основании вышеизложенного считаем неправомерными действия Заказчика по непринятию к рассмотрению заявки на участие ООО «Управляющая компания Регион Климат», так как это противоречит основным принципам и нормам 135-ФЗ "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 г., в связи с чем, просим:

1. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме № 2/114 от «11» декабря 2020 г.
2. Отменить протокол подведения итогов на участие в открытом конкурсе в электронной форме № 3/114 от «11» декабря 2020 г.
3. Признать ООО «Управляющая компания Регион Климат» участником открытого конкурса № 32009706030.
4. Принять заявку ООО «Управляющая компания Регион Климат» к рассмотрению, согласно требованиям документации.
5. Обязать Заказчика повторно рассмотреть поданные заявки и опубликовать протокол подведения итогов.

#### Приложения:

1. Копия Приказа о назначении генерального директора ООО «Управляющая компания Регион Климат»;
2. Решение о назначении генерального директора ООО «Управляющая компания Регион Климат»
3. Решение о продлении полномочий генерального директора на срок 5 лет.
4. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме № 2/114 от «11» декабря 2020 г.
5. Протокол подведения итогов на участие в открытом конкурсе в электронной форме № 3/114 от «11» декабря 2020 г.
6. Банковская гарантия №1808428 от 07.12.2020 г.

Генеральный директор

