



ООО "Твой Дом СПб"

сайт: www.yourhome.su
эл. почта: info@yourhome.su
тел./факс: (812) 244-92-52
тел: 642-06-72, 642-04-72
198216, Санкт-Петербург, Ленинский
просп., 140И, БЦ «Космопро», оф. 502

ИНН 7805626019, КПП 780501001
ОГРН 1137847251860, ОКПО 23080355
р/с 40702810415000004805
к/с 30101810200000000704 БИК 044030704
Банк: Филиал ОПЕРУ ПАО Банк ВТБ в Санкт-
Петербурге г. Санкт-Петербург

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Санкт-Петербургу
199004, г. Санкт-Петербург,**

4-я линия Васильевского острова, 13, лит. А
to78@fas.gov.ru

Врио руководителя: Тукаеву Вячеславу Александровичу

Заявитель: ООО «Твой Дом СПб» ИНН 7805626019
Место нахождения: 198216, г. Санкт-Петербург,
пр-т Ленинский, д. 140, лит.И, оф. 502
Почтовый адрес: 198216, г. Санкт-Петербург,
Ленинский пр-т, 140И, БЦ «Космопро»
Тел./факс: (812) 244-92-52
E-mail: av@yourhome.su

Контактное лицо: Веретенников Артем Дмитриевич тел: +7(964)342-04-72

Заказчик: ООО «Жилкомсервис № 1 Выборгского района»
ИНН 7802423282

Место нахождения/почтовый адрес:
194156, г. Санкт-Петербург, пр. Пархоменко, дом 24/9
194356, г. Санкт-Петербург, пр. Луначарского, д. 5

Контактное лицо: Михайлова Юлия Станиславовна
Тел.: 248-95-42 Факс: (812) 248-95-42
E-mail: gks1@gks1vyb.ru

Оператор ЭТП: "ОТС.ru"
<https://otc.ru/>
E-mail: info@otc.ru

Исх. № 53
07.04.2021 г.

Жалоба

**на действия конкурсной комиссии заказчика
в порядке ст.18.1 ФЗ-135 «О защите конкуренции»
(извещение № 32110098406)**

18.03.2021 г. Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Выборгского района» 18.03.2021 г. (далее – заказчик) на электронной площадке "ОТС.ru" по адресу в сети Интернет <https://otc.ru/> разместил извещение о проведении открытого запроса предложений в электронной форме (№ 32110098406) на право заключить договор с предметом: «Оказание услуг по поставке скобяных изделий» с начальной (максимальной) ценой договора: 1 045 100,40 руб. Дата начала срока подачи заявок - 18.03.2021; дата и время окончания подачи заявок - 30.03.2021 в 12:00; дата подведения итогов - 31.03.2021 г.

ООО «Твой Дом СПб» (далее - Заявитель), изучив извещение о проведении запроса предложений в электронной форме (№ 32110098406) и закупочную документацию, направило заявку от 29.03.2021 г. (Исх.№ 47) на участие в указанном запросе предложений с приложением всех указанных в документации документов, в том числе по опыту успешного выполнения аналогичных работ.

Конкурсная комиссия в составе: Председатель комиссии – Романюк И.Е.,
заместитель председателя комиссии – Мельник А.П.,
члены комиссии – Згонник Н.А, Масалкова И.Н., Мелешенко К.С.

рассмотрев 31.03.2021 г. заявки участников, принявших участие в запросе предложений в электронной форме, признала заявку ООО «Твой Дом СПб» соответствующей требованиям, установленным документацией о запросе предложений в электронной форме (далее – Документация, закупочная документация), однако указала, что *«опыт не соответствует требованиям, указанным в закупочной документации. Рейтинг: 46,60 баллов»*. Заявителю было присвоено второе место, а победителем определено ООО «Нефтехим-СПб».

В протоколе рассмотрения заявок за № 24 от 31.03.2021 г. в обоснование решения о признании заявки ООО «Твой Дом СПб» не соответствующей требованиям в части наличия опыта, установленным Документацией, комиссия указала: *«Пакет документов соответствует требованиям закупочной документации. Заявленный опыт не соответствует требованиям, указанным в закупочной документации. Рейтинг: 46,60 баллов.»* Протокол размещен в ЕИС - 02.04.2021 в 16:32.

Считаем, что действия комиссии заказчика при подсчете баллов и последующее решение о признании заявки ООО «Твой Дом СПб» не соответствующей требованиям в части наличия опыта, установленным Документацией, является незаконным и необоснованным, в силу следующего.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 3 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 № 223-ФЗ (далее - Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ) при закупке товаров, работ, услуг Заказчики руководствуются принципами: равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Конкурсная комиссия Заказчика, признав заявку ООО «Твой Дом СПб» не соответствующей требованиям документации в части наличия опыта, присвоив второе место, нарушила установленные в пункте 2 части 1 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ принципы, а именно, проявило дискриминацию по отношению к Заявителю, а также необоснованно ограничило конкуренцию.

В размещенной документации Заказчика в пункте 6 главы 2 «Методика оценки и сопоставления заявок» указаны следующие требования к документам, подтверждающим наличие опыта участников закупки: «По показателю «Опыт участника закупки по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема: стоимость выполненных работ (услуг), за период с 01.01.2020 по дату окончания срока подачи заявок на участие в настоящей закупке» участником предоставляются сведения по форме «Опыт успешного выполнения работ сопоставимого характера и объема» (Форма № 3), копии ранее исполненных договоров/контрактов на выполнение работ (услуг), за период с 01.01.2020 по дату окончания срока подачи заявок на участие в настоящей закупке (далее – договор). Стоимость каждого из ранее исполненного договора на выполнение указанных работ должна

составлять не менее 5 % от начальной (максимальной) цены договора, на право заключить который проводится настоящая закупка. Договоры должны предоставляться с приложением копий дополнительных соглашений и изменений к таким исполненным договорам (при наличии), копий актов о приемке выполненных работ или копий оформленных справок о стоимости выполненных работ и затрат, или копий отчетов о затратах, или иных документов, предусмотренных положениями договоров о приемке выполненных работ (произведенных затрат) и составленных в результате исполнения таких договоров (далее – акты).

В случае отсутствия в составе заявки участника копий исполненных контрактов/договоров (приложений и изменений к ним при наличии) и/или актов, подтверждающих сведения по показателю «Опыт участника закупки по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема: стоимость выполненных работ (услуг), за период с 01.01.2020 по дату окончания срока подачи заявок на участие в настоящей закупке», стоимость работ по такому договору при определении баллов по показателю не учитывается».

Согласно п. 2.2.3 Положения о закупках товаров, работ, услуг общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Выборгского района» Заказчик в зависимости от предмета и условий закупки вправе устанавливать к участникам закупок дополнительные требования, в том числе к наличию опыта осуществления *аналогичных* предмету закупок работ (услуг, товаров) и деловой репутации.

ООО «Твой Дом СПб» в заявке на участие в открытом запросе предложений в электронной форме указало, обосновывая успешный опыт, стоимость выполненных работ (услуг), за период с 01.01.2020 г. по дату окончания срока подачи заявок в размере 35 645 113,30 руб., а также заявителем были приложены договора (счета-договора) и соответствующие акты (накладные) по исполненным договорам на указанную сумму. Заявитель как участник закупки приложил в составе пакета документов справку «Опыт успешного выполнения услуг сопоставимого характера и объема» по форме № 4, тем самым выполнив требование Заказчика в указанной части. Предметом заключенных и исполненных заявителем договоров на сумму 35 645 113,30 руб. являлась - «Оптовая поставки строительных товаров», что соответствует указанной в документации группировке 46 ОКВЭД2 «*Торговля оптовая, кроме оптовой торговли автотранспортными средствами и мотоциклами*». Скобяное изделие: изделие, служащее для закрывания, навешивания, фиксирования или обеспечения функционирования открывающихся элементов строительных конструкций (ГОСТ 538-2014).

Заказчик не дал оценки опыту заявителя, не принял во внимание ни один исполненный договор заявителя, и при подсчете баллов оценил опыт ООО «Твой дом СПб» по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема в размере: «0» баллов.

Заказчиком указано только значение баллов по результатам оценки предложенной заявителем цены. В протоколе не приведено правового обоснования выводов Заказчика, а также не приведено никаких доводов, почему документы (договоры и акты), подтверждающие наличие опыта ООО «Твой Дом СПб», не соответствуют требованиям Заказчика и в какой именно части.

В результате неправомерных действий комиссии заказчика заявителю было определено второе место по результатам подведения итогов закупки.

Таким образом, вывод конкурсной комиссии заказчика о том, что заявленный опыт ООО «Твой Дом СПб» не соответствует требованиям, указанным в закупочной документации, не соответствует закону и положениям закупочной документации. Вышеуказанный порядок оценки заявки ООО «Твой Дом СПб» не способствует определению лучших условий исполнения договора, поскольку оценка проведенная Заказчиком необъективна и не позволяет сопоставить соответствующие заявки на предмет выявления лучших условий.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ контроль за соблюдением требований настоящего Федерального закона осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

С учетом изложенного, действия конкурсной комиссии Заказчика при оценке опыта ООО «Твой Дом СПб» на основании представленных документов как не соответствующего требованиям закупочной документации, являются неправомерными, нарушающими положения пункта 2 части 1, ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, п.1.5, 2.2.3 Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис №1 Выборгского района». Указанные действия заказчика нарушают принципы равноправия, справедливости и отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки. Права заявителя как участника закупки существенно нарушены незаконно произведенным подсчетом баллов по опыту заявителя, в связи с чем заявителю неправомерно было присвоено второе место по результатам подведения итогов. Объективно произведенная оценка опыта заявителя позволила бы по результатам закупки занять ООО «Твой Дом СПб» первое место и стать победителем.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 3, 6 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 № 223-ФЗ», статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ,

ПРОСИМ:

1). Приостановить процедуру закупки (подписание договора с победителем) по извещению от 18.03.2021 г. № 32110098406 до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

2). Провести внеплановую проверку закупки по извещению № 32110098406 от 18.03.2021 г. № 32110098406.

3). Аннулировать результаты закупки – отменить протокол заказчика № 24 от 31.03.2021 г. Обязать Заказчика рассмотреть и оценить заявки, в части опыта участника закупки ООО «Твой Дом СПб» по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема на участие в запросе предложений в электронной форме № 32110098406 в соответствии с требованиями закона, размещенной документации и Положения о закупках товаров, работ, услуг ООО «Жилкомсервис №1 Выборгского района».

4). При выявлении иных нарушений законодательства Российской Федерации – принять предусмотренные законодательством меры.

Приложения (электронно):

- 1) Копия извещения № 32110098406;
- 2) Выписка из ЕГРЮЛ ООО «Твой Дом СПб»;
- 3) Копия решения о назначении ген. директора ООО «Твой Дом СПб»;
- 4) Копия заявки участника ООО «Твой Дом СПб»;
- 5) Копия справки о наличии опыта успешного выполнения услуг сопоставимого характера и объема;

Приложения (отправлены почтой России):

- 6) Копии заключенных договоров заявителя в подтверждение опыта;
- 7) Копии актов и иных документов подтверждающих исполнение договоров;

**Генеральный директор
ООО «Твой Дом СПб»**



Кривенков Вадим Дмитриевич