

Федеральная антимонопольная служба
(ФАС России)

Управление ФАС по Тульской области
3000012, г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2

Руководителю Управления Елагину Ю.В.

от ИП Прокофьева Д.С.

[REDACTED]

тел.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Тульское УФАС России
Рег. номер 713/22
зарегистрирован 30.09.2022



исх. № 30/08-02 от 30.08.2022

Уважаемый Юрий Владимирович,

мною, Прокофьевым Дмитрием Сергеевичем, 28 июня 2021 года на основании договора купли-продажи недвижимого имущества, заключенного с ООО СК Фаворит в лице конкурсного управляющего Новикова П.В., приобретены:

- земельный участок, расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, Ильинский сельский округ, с кадастровым номером: 71:14:030501:5855 площадью 128 +/- 4 кв.м.;

- распределительная трансформаторная подстанция № 1, расположенная на территории жилого комплекса «Времена года», кадастровый номер: 71:14:030501:9255, адрес местонахождения: РФ, Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское, общей площадью 40,2 кв.м (далее – РТП-1).

03.08.2022 на информационном портале fedresurs.ru размещено объявление о проведении повторных торгов (сообщение № 9353341, публикатор и организатор торгов – конкурсный управляющий Новиков П.В.) в форме открытого конкурса в отношении имущества должника – ООО СК Фаворит.

Первичные торги по лоту № 1 не состоялись по причине отсутствия заявок на участие.

Повторные торги будут проводиться: 21.09.2022 г. в 12:00 ч. по адресу: <http://www.meta-invest.ru/>.

На повторные торги выставлено следующее имущество ООО «СК Фаворит»
- Лот № 1:

- кабельные наконечники КЛ 10кВ в ячейках 10 Кв №11 и №30 ПС 110/10/10 кВ №433 "Стечкин";

- концевые муфты КЛ 10кВ в ячейках 10 кВ №11 и №30 ПС 110/10/10 кВ №433 "Стечкин";

- КЛ 10кВ №11 от линейной ячейки №11 I СкШ 10кВ ПС 110/10/10 кВ №433 "Стечкин" типа АПВПуг 3х240/70-10 протяженностью 5600 м.;

- КЛ 10кВ №30 от линейной ячейки №30 I СкШ 10кВ ПС 110/10/10кВ №433 "Стечкин" типа АПвПуг 3х240/70-10 протяженностью 5600 м.;
- КЛ 0,4кВ АПвБШп 4х120 4шт. по 208 м. от РТП 1 до МКД ул. Аркадия Шипунова, д.46;
- КЛ 0,4кВ АПвБШп 4х120 2 шт. по 265 м. от РТП 1 до МКД ул. Аркадия Шипунова, д.44;
- КЛ 0,4кВ АПвБШп 4/185 6 шт. по 126 м от РТП 1 до МКД ул. Аркадия Шипунова, д.42;
- КЛ 0,4кВ АПвБШп 4х150, 4 шт. по 159 метров от РТП 1 до МКД ул. Аркадия Шипунова, д.40;
- КЛ 0,4кВ АПвБШп 4х120, 2 шт. по 270 метров от РТП 1 до МКД ул. Восточная, д.39.

В соответствии с пунктом 10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ, линии электропередачи относятся к линейным объектам. Присоединение приобретенной мной РТП-1 к электросетям осуществляется посредством именно тех кабельных линий (КЛ 10кВ № 11 и КЛ 10кВ № 30), которые выставлены на повторные торги.

Выставляя указанное имущество на торги, организатор торгов нарушает мои права в отношении имущества, имеющего прямое и непосредственное значение для эксплуатации принадлежащего мне и приобретенного ранее у организатора торгов объекта электрохозяйства.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» прошу проверить действия конкурсного управляющего Новикова П.В. при организации повторных торгов (сообщение №9353341 от 03.08.2022) в форме открытого конкурса в отношении имущества ООО СК Фаворит на соответствие действующему законодательству РФ.

Приложение –

1. Выписка из ЕГРН (кадастровый номер объекта 71:14:030501:5855) – на 3 (Трех) листах.
2. Выписка из ЕГРН (кадастровый номер объекта 71:14:030501:9255) – на 4 (Четырех) листах.
3. Объявление о проведении торгов (сообщение № 9353341 от 03.08.22) – на 5 (Пяти) листах.

