

Челябинское Управление Федеральной
антимонопольной службы по Челябинской
области
454000, Россия, г. Челябинск, пр. Ленина,
д. 53

Заинтересованные лица:

ООО «Промтехсервис»
ОГРН – 1087453003021. ИНН - 7453194029,
местоположение: 454091. Россия,
Челябинская область,
г. Челябинск, ул. Пушкина, д. 69А, пом. 5.
почтовый адрес: 454080. Российская
Федерация,
Челябинская область.
г. Челябинск, ул. Лесонарковая, д. 7, оф. 46
promtechservice2020@mail.ru
89080818883

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов

15.02.2023г. организатором торгов ООО «Промтехсервис» было опубликовано сообщение о проведении торговой процедуры №14725. В которой была указана информация о торговой процедуре по продаже арестованного имущества № 11373(нежилое здание-производственная база, база производственная с АБК, пл.1431 кв.м., кад. 74:33:0205001:4622 г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2, нежилое здание –производственная база, пл. 1444,6 кв.м., кад.74:33:0205001:4662г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2 стр.1, земельный участок пл.12905 кв.м, кад. 74:33:0205001:101 Магнитогорск. р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2). Начальная цена лота: 9920000.00 руб. НДС не облагается, сумма задатка: 496000.00 руб., шаг аукциона: 99200.00 руб. Заявки на участие в аукционе, подписанные ЭП, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт <https://nik24.online> с 17.02.2023 г. 10 часов 00 минут по 01.03.2023 г. 16 часов 00 минут.

20.01.2023г. была подана заявка(заявке присвоен номер 24793) на участие в торговой процедуре №11373, к заявке были приложены копия паспорта и копия банковской квитанции, подтверждающая оплату задатка, что подтверждается уведомлением полученного на электронную почту. Также 20.01.2023г. на почту поступило уведомление о подписании организатором торгов договора о задатке.

02.03.2023г. от организатора торгов было получено сообщение о том, что подписан протокол о подведении итогов приема и регистрации заявок торговой процедуры №11373, а также сообщение, что заявка на участие в торговой процедуры №11373 отклонена по причине отсутствия заявки по установленной форме. Однако форма

Челябинское УФАС
Рег. номер 3006-ЭП/23
зарегистрирован 09.03.2023



заявки формируется на сайте торговой площадке автоматически и она ни как участником торгов не может быть изменена. Кроме того копии протокола о подведении итогов приема и регистрации заявок торговой процедуры №11373 в адрес _____ не поступала, также по настоящее время данного протокола на электронной площадке не опубликован.

03.03.2023г. состоялись торги, организатором торгов подписан протокол №3 от 03.03.2023г. Протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества (торговая процедура №11373) по настоящее время так же не опубликован на сайте <https://nik24.online>.

_____ считает, что им выполнены все условия торговой процедуры(а так же в соответствии с РЕГЛАМЕНТОМ ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКИ «НИК24»), заявка подана и подписана в установленной организатором торгов форме, задаток оплачен, однако организатором торгов не обоснованно и не мотивировано было отказано в участие торгах арестованного имущества. Кроме того за реализуемое имущество готов был предложить значительно большую сумму.

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. 18.1. ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Прошу:

1. Признать действия организатора торгов ООО «Промтехсервис» не законными, выразившиеся в необоснованном отстранении _____ от участия в торговой процедуре по продаже арестованного имущества № 11373.
2. Отменить результаты торгов по продаже арестованного имущества № 11373(нежилое здание-производственная база, база производственная с АБК, пл.1431 кв.м., кад. 74:33:0205001:4622 г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2, нежилое здание –производственная база, пл. 1444,6 кв.м., кад.74:33:0205001:4662г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2 стр.1, земельный участок пл.12905 кв.м, кад. 74:33:0205001:101 Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2).
3. Назначить повторные торги по продаже арестованного имущества № 11373(нежилое здание-производственная база, база производственная с АБК, пл.1431 кв.м., кад. 74:33:0205001:4622 г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2, нежилое здание –производственная база, пл. 1444,6 кв.м., кад.74:33:0205001:4662г. Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2 стр.1, земельный участок пл.12905 кв.м, кад. 74:33:0205001:101 Магнитогорск, р-н Правобережный, ул. Комсомольская, д.126, корп.2).

Приложение:

1. Копия заявки на участие в торгах №11373, на 4 л.
2. Копия информации о торговой процедуре по продаже арестованного имущества №11373 (распечатанная с сайта <https://nik24.online>), на 3 листах.
3. Копия сообщения о получении организатором торгов заявки, на 1 л.
4. Копия сообщения о подписании организатором торгов договора о задатке, на 1 л.
5. Копия сообщения о подписании организатором торгов протокола о подведении итогов приема и регистрации заявок, на 1 л.
6. Копия сообщения об отклонении заявки, на 1 л.