

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по г.Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Сведения об организаторе торгов:

ООО "БОНА МЭНТЭ";

Место нахождения: 125047, РОССИЯ, Г МОСКВА, УЛ  
ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ 1-Я, Д 25, СТР 2, ЭТ ПОДВАЛ  
ПОМ П, КОМ 13;

Адрес электронной почты: [bonamente2018@mail.ru](mailto:bonamente2018@mail.ru);

Номер контактного телефона: -

Контактное лицо:

ТУ Росимуществва в г. Москве

107139, г. Москва, пер. Орликов, д. 3, корп. Б

Т. +7 495 607-67-11

Сведения об ЭТП:

Общество с ограниченной ответственностью  
«СПЕЦТОРГИ»

Место нахождения:

143442, Московская область, Красногорский район,  
поселок Отрадное, ООО "Конкур клуб "Отрадное"-36

Адрес сайта: [storgi.ru](http://storgi.ru)

Тел.: -

Почта:[info@storgi.ru](mailto:info@storgi.ru)

### Жалоба

В соответствии с извещением о проведении торгов №061120/43753946/01 от 06.11.2020 организатором торгов ООО "БОНА МЭНТЭ" на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) выставлено на продажу следующее имущество:

Лот №1, квартира, общей площадью 35,3 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Академика Арцимовича, д.12, корп.1, кв.545, к/н: 77:06:0006005:2074

Обременение: Заложенное

Начальная цена: 5 434 115.45 руб., НДС не облагается. Сумма задатка: 271 705.77 руб. Форма подачи ценового предложения закрытая.

В соответствии с извещением о проведении торгов подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу [storgi.ru](http://storgi.ru). Аукцион состоится 17.11.2020 года с 11:00 по Московскому времени.

В отношении торгов, проводимых на указанной площадке, комиссией Московского УФАС России вынесено решение от 23.10.2020 года по делу № 077/07/00-17927/2020 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Несмотря на вынесенное решение и предписание, организатор, в нарушение п. 4.4.44 договора между ООО "БОНА МЭНТЭ" и ТУ Росимущества в г. Москве продолжает нарушать права и законные интересы участников торгов.

Считаю неправомерным проведение торгов на электронной торговой площадке, не входящей в перечень, утвержденный Распоряжением Правительства РФ от 04.12.2015 № 2488-р и Распоряжением Правительства РФ от 12.07.2018 №1447-р, поскольку такая обязанность установлена п. 4.4.44 договора от 18.02.2020 № 19-АИ/2020, заключенного между ТУ Росимущества по г. Москве и организатором торгов.

При этом наделение антимонопольного органа полномочиями по осуществлению контроля по обязательным торгам на основании ст. 18.1 Закона о защите конкуренции свидетельствует о возможности установления в действиях организатора торгов несоблюдения публично-правового порядка их проведения, возложенного на него государственным контрактом.

Из действий организатора торгов видно, что он никак не реагирует на вынесенные комиссией Московского УФАС России решения и предписания. Продолжает систематически нарушать Закон о защите конкуренции и условия договора с ТУ Росимущества по г. Москве.

**Торги проводятся с закрытой формой подачи ценового предложения.**

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Отменить торги по лоту, указанному в извещении №061120/43753946/01 от 06.11.2020.
2. Обязать ТУ Росимущества по г. Москве отстранить организатора ООО "БОНА МЭНТЭ" от торгов и расторгнуть с ним контракт.
3. Привлечь организатора торгов к административной ответственности в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Приложения:

1. Извещение №061120/43753946/01 от 06.11.2020 о проведении торгов с указанием фактического адреса организатора.

11.11.2020 г.