



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Тамбовской области**

ул. Державинская, 1, г. Тамбов, 392000  
Тел. (4752) 71-36-00, факс (4752) 71-35-33  
e-mail: to68@fas.gov.ru

17.02.2020 № 583-06/511

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Организатор торгов**

Конкурсный управляющий ФГУП учхоз «Роща»  
МГАУ Жуков Александр Михайлович  
(ИНН 681800606720)  
393840, Тамбовская обл., р.п. Сосновка, ул.  
Мира, д. 32, кв. 2  
Тел.: 89050479322  
e-mail: zhuk-86@bk.ru

**Заявитель**

ООО «Стройбизнес»  
108813, г. Москва, поселение Московский, г.  
Московский, ул. Радужная, д. 10, 1 этаж,  
помещение 4  
Телефон: 8-967-281-60-30, 8-916-808-08-40  
e-mail: officemoka@bk.ru

**ООО «МЭТС»**

302030, Россия, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11,  
пом. 4  
Тел.: 8 800 555 7001  
e-mail: [mail@m-ets.ru](mailto:mail@m-ets.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 068/10/18.1-94/2020  
О СОДЕРЖАНИИ ЖАЛОБЫ И  
МЕСТЕ И ВРЕМЕНИ ЕЁ РАССМОТРЕНИЯ**

17 февраля 2020 года

г. Тамбов

В Тамбовское УФАС России поступила жалоба ООО «Стройбизнес» (вх. от 13.02.2020 № 484) (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – конкурсного управляющего ФГУП учхоз «Роща» МГАУ Жуков Александр Михайлович при проведении открытых торгов (конкурс) посредством публичного предложения (извещение № 42829-ОТПП опубликовано на площадке ООО «МЭТС» по адресу <https://www.m-ets.ru/generalView?id=191584334#lot1>).

Объявление № 4117640 о проведении торгов опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Жалоба подана в соответствии с требованиями статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и в установленный законом срок.

ООО «Стройбизнес» в качестве доводов жалобы указывает, что Организатором торгов нарушены порядок и процедура проведения торгов.

Рассмотрение жалобы назначено **на «21» февраля 2020 года в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Тамбов, ул. Державинская, 1 (3 этаж, левое крыло).

Информация о поступлении жалобы и её полное содержание размещены на официальном сайте ФАС России <https://br.fas.gov.ru/>.

084669



Явка представителей заявителя, организатора торгов обязательна. Для представителей необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении дела и документ, удостоверяющий личность (паспорт).

В случае невозможности явки представителя заявителя на рассмотрение жалобы необходимо представить ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России возлагает на организатора торгов обязанность представить **в срок до «21» февраля 2020 года в 9 часов 00** следующие документы и сведения (оригиналы на обозрение и надлежащим образом заверенные копии документов в дело):

- документация о торгах (в том числе извещение);
- документы, составленные в ходе подготовки и проведения процедуры торгов, по продаже имущества ФГУП учхоз «Роща» МГАУ (ИНН 6827001241, ОГРН 1026801060000) (в т.ч. проект договора, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, и т.д.);
- копии всех заявок, поданных на участие в торгах;
- копии документов, подтверждающие перечисление задатков на счет организатора торгов, вносимых претендентами при подаче заявок на участие в торгах (копии платежных поручений, выписка по счету);
- документы, подтверждающие возврат задатков участникам торгов, не ставших победителями;
- протоколы, составленные в ходе проведения торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- копия договоров, заключенных по результатам проведения торгов (при наличии);
- письменные объяснения по существу жалобы (с указанием на нормативно-правовые документы и приложением возможных доказательств).

ООО «МЭТС» не позднее «21» февраля 2020 года до 9 часов направить на электронный адрес [to68-abankin@fas.gov.ru](mailto:to68-abankin@fas.gov.ru) заявки участников торгов поданные на участие в публичном предложении № 42829-ОТПП (опубликовано на площадке ООО «МЭТС» по адресу <https://www.m-ets.ru/>) (с учетом ограничения – не более 10 МБ в одном сообщении).

На основании частей 12 и 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России устанавливает **обязательные для ООО «МЭТС» и организатора торгов требования:**

- **о приостановлении торгов, в части заключения договоров до рассмотрения жалобы по существу (договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным);**
- **об извещении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления.**

Руководитель управления



Е.А. Гречишникова