



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной  
службы  
по Псковской области**

ул. Кузнецкая, 13, г. Псков, 180017  
тел. (8112) 66-55-53, факс (8112) 66-55-53  
e-mail: to60@fas.gov.ru

01.06.2021 № 2593/Ак

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

ООО «Военная управляющая  
компания»

Переулок 3-й хлебной горки, д.9,  
г. Псков, 180021

super.13raion@yandex.ru

**Организатор торгов:**

Управление городского хозяйства  
Администрации города Пскова

ул. Я. Фабрициуса, д. 6, г. Псков,  
180004

ugh@pskovadmin.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 060/10/18.1-315/2021  
о поступлении жалобы и приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

01 июня 2021 года

г. Псков

Управление Федеральной антимонопольной службы по Псковской области (далее - Псковское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Военная управляющая компания» (вх. № 551-з от 01.06.2021), (далее - Заявитель) на действия организатора торгов – Управление городского хозяйства Администрации города Пскова (далее – Организатор торгов) при проведении конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: ул. Шестака, д.11, г. Псков (извещение № 090421/8287850/01).

Заявитель обжалует следующие действия организатора торгов:

Организатор торгов, нарушил подпункт 8 пункта 38 раздела IV Постановления Правительства РФ № 75 от 06.02.2006г. «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», указав противоречивые сведения относительно срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Также, пунктом 69 Правил № 75 определено, что срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Согласно размещенной информации на сайте

torgi.gov.ru, дата 13 мая 2021 определена как дата вскрытия конвертов с заявками. Рассмотрение заявок проведено организатором торгов 25 мая 2021, что выходит за рамки сроков установленных Правилами № 75.

Конкурсной комиссией неоднократно осуществлялась приостановка торгов, что следует из реестра изменений, включенных извещении о проведении торгов.

Доводы Заявителя изложены в жалобе.

Жалоба подана в срок, установленный частью 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, подготовлена в соответствии с требованиями статьи 18.1 данного Закона, в связи с чем подлежат принятию к рассмотрению Псковским УФАС России.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В силу части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах вправе направить в антимонопольный орган возражения на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, договор по результатам торгов не может быть заключен до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

В силу части 14 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **08 июня 2021 года в 15 часов 00 минут** (время Московское) **в дистанционном режиме видеоконференции** без очного участия представителей заинтересованных сторон.

Соответствующие приглашения и инструкции будут направлены в адрес заинтересованных Сторон на адреса электронной почты. Для участия конференции необходимо в назначенное время перейти по ссылке в приглашении. Документы, подтверждающие полномочия на участие в рассмотрении, а так же иные документы по доводам жалобы должны быть заверены надлежащим образом ЭЦП, а в случае отсутствия ЭЦП, подать оригиналы посредством почты в Управление до начала рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 13, частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, организатору торгов представить до **16.00 04 июня 2021 года** в Псковское УФАС России возражения по доводам жалобы, а так же документы, перечисленные в части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе.

В силу части 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции неявка лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Заместитель председателя комиссии по рассмотрению жалоб  
в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона  
о защите конкуренции, Псковского УФАС России

  
А.Н. Агапов