

Обращение с ЕПГУ № 535823890 от 04.06.2019

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: **535823890** Дата исх. ЕПГУ: **04.06.2019 23:02**

Регистрационный номер: Дата регистрации:

Срок исполнения: Дата исполнения:

Исполнитель: Подразделение:
Московское УФАС России

Наименование антимонопольного органа: **Московское УФАС России**

Данные заявителя:

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Заявитель:

Адрес электронной почты:

Контактный телефон: ·

Фактический адрес заявителя:

Адрес регистрации заявителя:

Данные запроса:

Текст обращения:

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ	105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1	7704515009, 1047796171390	ДЕГТЕВ ГЕННАДИЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ	<p>На торговой площадке Сбербанк-АСТ (http://utp.sberbank-ast.ru/AP) размещена документация открытого аукциона в электронной форме на право аренды нежилого помещения, находящегося в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Волынская, д. 9 общей площадью 62,8 кв.м (1 этаж, пом. XIV) (номер извещения SBR012-1903260013).</p> <p>В составе лотовой документации имеется Проект договора аренды (файл «ЛД ул.Волынская, д.9- 62,8- МСП.docx», стр. 18-30).</p> <p>В указанном Проекте договора на стр. 29, после п. 13.11, имеется скрытый текст, набранный белым шрифтом и невидимый без преобразования, следующего содержания:</p> <p>«13.13. Арендатор обязуется в течение одного года оформить необходимую разрешительную документацию на имеющуюся перепланировку помещений согласно выписке из технического паспорта БТИ № 944/7 по состоянию на 05.08.2015.</p> <p>13.12. Эксплуатация нежилого помещения, являющегося защитным сооружением гражданской обороны, осуществляется в строгом соответствии с приказами МЧС России».</p> <p>Указанный скрытый текст вводит в заблуждение участников торгов, и может вести к недобросовестному возложению на них дополнительных обязательств, о которых они, фактически, не были уведомлены в ходе ознакомления с аукционной документацией, что является нарушением п. 5.9 Единых</p>

				<p>требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве (Постановление Правительства Москвы от 28.06.2016 г. №371-ПП).</p>
--	--	--	--	---

В связи с изложенным, прошу провести в отношении Департамента конкурентной политики города Москвы внеплановую проверку, обязать организатора процедуры устранить нарушения законодательства путём внесения изменений в аукционную документацию, удаления скрытого текста и рассмотреть вопрос о привлечении организатора процедуры к административной ответственности.