

Куда: Московское УФАС России

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка), м. Красные ворота

Телефон: **+7(495) 784-75-05**

Факс: +7 (495) 607-31-41

E-mail: to77@fas.gov.ru

От кого: ООО "Элит-Оценка"

исх. №474

от «24» декабря 2021г.

г. Ростов-на-Дону

ЖАЛОБА

на действия Организатора Закупки реестровый номер закупки
№ 32110853548

Организатор Закупки:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ВНЕШЭКОНОМБАНКА ("ВЭБ КАПИТАЛ")"

Заказчик Закупки:

Наименование заказчика	ИНН заказчика
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ВНЕШЭКОНОМБАНКА ("ВЭБ КАПИТАЛ")	7708710924

УЧАСТНИК РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКУПКИ:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Элит-Оценка»

СОСТАВ КОМИССИИ:

В итоговом протоколе - отсутствует

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ТОРГАХ:

Форма торгов: Запрос предложений

Наименование торгов: Оказание услуг по оценке рыночной стоимости

Номер извещения: 32110853548

Дата публикации извещения: 23.11.2021 (МСК)

Адрес электронной площадки в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru>

Начальная (максимальная) цена договора: 33 008 900,00 (Тридцать три миллиона восемь тысяч девятьсот 00/100) рублей, в том числе НДС.

Обжалуемые действия Организатора закупки: Нарушение ст.3 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ (Принципы и основные положения закупки товаров, работ, услуг).

На площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> Заказчиком ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ВНЕШЭКОНОМБАНКА ("ВЭБ КАПИТАЛ") был опубликован запрос предложений на право заключения договора на оказание услуг по оценке рыночной стоимости.

Мы, Общество с ограниченной ответственностью «Элит – Оценка», в лице Директора Серебренниковой Татьяны Викторовны, действующего на основании Устава, подали заявку на участие № 4361 от 03.12.2021 г. 08:49:58

Единый процент снижения цен единиц продукции (человека-часа) – 72%;

Коэффициент снижения стоимости чел./часа в случае оценки от 2-х до 9-ти Лотов товарно-материальных ценностей (1 лот – до 100 шт.) – 0,75;

Коэффициент снижения стоимости чел./часа в случае оценки более 9-ти Лотов товарно-материальных ценностей (1 лот – до 100 шт.) – 0,6;

Коэффициент снижения стоимости чел./часа при составлении отчета об оценке без осмотра объекта оценки – 0,85;

22.12.2021 г. Заказчиком был опубликован Протокол заседания Комиссии по осуществлению конкурентных закупок ООО «ВЭБ Капитал» по оценке и сопоставлению заявок на участие в запросе предложений в электронной форме (итоговый протокол) № 15 от 16.12.2021 г. Дата подписания протокола 21.12.2021 г.

1. Мы - участник закупки ООО «Элит-Оценка» не согласны с протоколом Заказчика и считаем, что при подведении итогов закупки, Заказчик нарушил основные требования ст.3 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ

Статья 3. Принципы и основные положения закупки товаров, работ, услуг

1. При закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами:

1) информационная открытость закупки;

2) равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки;

3) целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика;

4) отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки.

А именно:

В итоговом протоколе стр. 18 Критерий 2.1 Показатель «Опыт оказания услуг» Q2 – опыт оказания услуг по оценке рыночной стоимости бизнеса, рыночная стоимость которых составляет 3

млрд. рублей или более.

Предмет оценки: количество исполненных договоров (исполненных в указанной части) оказания услуг по оценке рыночной стоимости бизнеса, рыночная стоимость хотя бы одного объекта по которому составляет 3 млрд. рублей или более. Для оценки принимаются договоры, заключенные в 2019-2021 годы.

Если объект оценки повторяется в представленных участником закупки для оценки по данному показателю договорах (только один объект, удовлетворяющий условиям к предмету оценки), то для оценки принимается один из представленных договоров

0 договоров - 0 баллов;

1-5 договоров – 5 баллов;

6-10 договоров – 10 баллов;

11-15 договоров – 15 баллов;

16 и более договоров – 20 баллов;

Комиссией по данному показателю ООО «Элит-Оценка» (Участник № 4361) присвоен - 0 баллов.

Нами при подаче заявки на участие в конкурсе по данному критерию было представлено 16 договоров соответствующих данному критерию и 16 отчетов об оценке соответствующих данному критерию, что подтверждается Формой 2 «Сведения об опыте участника закупки».

Сведения об опыте участника закупки

№	Наименование заказчика	Исполнитель по договору (участник закупки /соисполнитель)	Реквизиты (номер, дата) договора и акта сдачи-приёмки оказанных услуг	Предмет договора / рыночная стоимость объекта оценки	Период оказания услуг по договору
Опыт оказания услуг по показателю О ²					
1.	АО «Корпорация «ВНИИЭМ»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №31908153890 от 06.09.2019 Акт сдачи- приемки №1 от 08.10.2019г	Оценка акций, отчет №560, рыночная стоимость объекта оценки 10,3 млрд.руб.	06.09.2019г.- 08.10.2019г.
2.	АО «Концерн Созвездие»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №30-11/08-01454 от 30.09.2019 Акт приема-передачи услуг №1 от 28.01.2020г	Оценка акций, отчет №560, рыночная стоимость объекта оценки 22 млрд.руб.	30.09.2019г. – 28.01.2019г.
3.	АО «Корпорация МСП»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №19 от 22.10.2019 Акт приема-передачи услуг №1 от 11.11.2019г	Оценка акций, отчет №629, рыночная стоимость объекта оценки 100 млрд.руб.	22.10.2019г.- 11.11.2019г.
4.	АО «РТ-Химкомпозит»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №1702139 от 17.02.2020 Решение суда дело №А40-195813/20-22-1391	Оценка акций, отчет №142, рыночная стоимость объекта оценки 10,3 млрд.руб.	17.02.2020г.- 04.03.2020г.
5.	АО «Корпорация «ВНИИЭМ»	ООО «Элит-Оценка»	Дополнительное соглашение №1 от 24.09.2019г. к договору №31908153890 от 06.09.2019 Акт сдачи-приемки №276 от 05.10.2020г.	Оценка акций, отчет №276, рыночная стоимость объекта оценки 10,6 млрд.руб.	24.09.2019г.- 05.10.2020г.
6.	АО «ОПК»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №13 от 04.08.2020г. Акт приема-передачи услуг №1 от 16.11.2020г	Оценка акций, отчет №220, рыночная стоимость объекта оценки 42 млрд.руб.	08.08.2020г.- 16.11.2020г.
7.	АО РКЦ «Прогресс»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №1 от 24.06.2020 Акт сдачи-приемки услуг №1 от 03.08.2020г.	Оценка акций, отчет №205, рыночная стоимость объекта оценки 23,2 млрд.руб.	24.06.2020г. - 03.08.2020г.
8.	АО «НПО им. С.А. Лавочкина»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №376/0935-2020 от 06.10.2020г. Акт оказанных услуг №1 от 16.11.2020г.	Оценка акций, отчет №283, рыночная стоимость объекта оценки 11,8 млрд.руб	06.10.2020г.- 16.11.2020г.
9.	АО «РКЦ Прогресс»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №2913-2/2019 от 22.03.2019г.	Оценка акций, отчет №240, рыночная стоимость	22.03.2019г.- 22.04.2019г.

			Акт оказанных услуг №1 от 22.04.2019г.	объекта оценки 23 млрд.руб	
10.	АО «НПО им. С.А. Лавочкина»	ООО «Элит-Оценка»	№376-1275-2019 от 19.11.2019г. Акт приема-передачи услуг №1 от 16.12.2019г	Оценка акций, отчет №689, рыночная стоимость объекта оценки 10,2 млрд.руб	19.11.2019г.- 16.12.2019г.
11.	АО «МСП Банк»	ООО «Элит-Оценка»	№11- оу-279-19 от 12.02.2019 Акт сдачи-приемки услуг №1 от 08.04.2019г.	Оценка акций, отчет №76, рыночная стоимость объекта оценки 19 млрд.руб	12.02.2019г. – 08.04.2019г.
12.	АО «НПЗ»	ООО «Элит-Оценка»	Договор № 64/265-19 от 08.02.2019 г. Акт сдачи-приемки услуг №1 от 28.02.2019 г.	Оценка акций, отчет №60, рыночная стоимость объекта оценки 5,6 млрд.руб.	08.02.2019 г.- 28.02.2019 г.
13.	АО «ЦНИИТОЧМАШ»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №11162019 00056 от 21.03.2019 г. Акт сдачи-приемки услуг от 23.04.2019г.	Оценка акций, отчет №168, рыночная стоимость объекта оценки 10 млрд.руб.	21.03.2019г.- 23.04.2019г.
14.	АО «НПП «Квант»	ООО «Элит-Оценка»	Договор №174/П-20 от 13.10.2020г. Акт сдачи-приемки услуг №1 от 12.11.2020г.	Оценка акций, отчет №305, рыночная стоимость объекта оценки 3,32 млрд.руб.	13.10.2020г.- 12.11.2020г.
15.	АО «СКБ «Турбина»	ООО «Элит-Оценка»	Договор № 3190796 3067 от 01.07.2019 г. Акт сдачи-приемки услуг №1 от 19.07.2019 г.	Оценка акций, отчет №344, рыночная стоимость объекта оценки 3,25 млрд.руб.	01.07.2019г.- 19.07.2019г.
16.	Центральный банк Российской Федерации (Банк России)	ООО «Элит-Оценка»	Договор № БР-Д-53/ 400 от 23.04.2019 г. Акт сдачи-приемки услуг №1 от 19.08.2019 г.	Оценка акций, отчет №408, рыночная стоимость объекта оценки 4,11 млрд.руб.	23.04.2019г.- 19.08.2019г.

Согласно конкурсной документации стр.33 Оценка по данному критерию осуществляется на основании :

4.1.1. копии договоров оказания услуг (заключенных в период с 01.01.2019 до даты окончания подачи заявок на участие в запросе предложений) по оценке объектов, указанных в п.п. 2.1.1-2.1.3 п. 25 Информационной карты запроса предложений¹;

4.1.2. копии актов сдачи-приёмки услуг, подтверждающих, что услуги по указанным в подпункте 4.1.1 настоящего пункта договорам исполнены полностью или в подлежащей оценке в соответствии с показателями O^1 / O^2 / O^3 части;

4.1.3. отчёты об оценке, подтверждающие, что рыночная стоимость хотя бы одного объекта, подлежащего оценке в соответствии с указанным в настоящем подпункте договором, равна или более

- 1 млрд рублей для договоров по показателю O^1 ;
- 3 млрд рублей для договоров по показателю O^2 .

Опыт оказания услуг, который не подтверждён прилагаемыми документами в соответствии с пп.

4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 п. 15 Информационной карты в расчёт показателя O^2 не принимается.

ООО «Элит-Оценка», как участник закупки по показателю O^2 представил в полном объеме все требуемые документы:

- Копии Договоров оказания услуг – 16 шт.;
- Копии Актов сдачи-приемки услуг - 16 шт.;
- Отчеты об оценке подтверждающие опыт оказания услуг с приложениями (бух. балансы и другие документы подтверждающие расчеты по указанному критерию) - 16 шт.;

Все подаваемые документы при подаче на площадке были подписаны цифровой электронной подписью ООО «Элит-Оценка». Что говорит об их правомочности. Номера отчетов подтверждаются в Актах сдачи-приемки выполненных работ. Оригиналы отчетов с подписью оценщиков и печатью организации предоставляются только Заказчикам оценки.

Согласно конкурсной документации Заказчик не указал конкретно требования к представлению отчетов об оценке, не понятно в каком объеме и виде они должны были быть предоставлены, каким образом заверены или подписаны. Каким образом необходимо было предоставить отчеты,

¹ Договор с открытыми условиями (рамочный договор) принимается к оценке как один договор.

отправленные заказчиком с электронной подписью. Такие отчеты подписываются с помощью специального программного обеспечения КриптоАРМ, и открываются, используя эти же специальные программы, у заказчика таких программ может не быть и проверить отчеты не будет возможности. В связи с этим нами было принято решение предоставить отчеты в полной текстовой версии в Формате PDF и подписать электронной цифровой подписью ООО «Элит-Оценка».

Согласно Федерального закона № 63 ФЗ от 06.04.2011г. Статья 6. Условия признания электронных документов, подписанных электронной подписью, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью

1. Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Почему Заказчиком не были приняты к рассмотрению представленные отчеты об оценке, договора и акты сдачи-приемки выполненных работ нам не понятно?

Так же Заказчик не воспользовался возможностью проведения переговоров, предусмотренной Документацией (Информационная карта п.26) для разъяснения вопросов по представленным нами документами.

В итоговом протоколе полностью отсутствует состав комиссии по осуществлению закупок. Возникают вопросы:

- кто реально подводил итоги, проставлял баллы по критериям и принимал решение о Победителях Закупки?
- имелся ли кворум для принятия решения?

ВЫВОД: Организатор закупки нарушил требование ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Закон «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ предусматривает возможность обжалования действий или бездействия организаторов закупок.

Так, ст. 18.1 закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ регламентирует процедуру рассмотрения Федеральной антимонопольной службой (далее — ФАС) заявлений о нарушениях при осуществлении торгов. В частности, п. 4 данной статьи предусматривает, что обратиться с подобной жалобой можно не позднее 10 дней со дня подведения итогов закупки.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Приостановить размещение заказа до рассмотрения настоящей жалобы, по существу.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Отменить Протокол заседания Комиссии по осуществлению конкурентных закупок ООО «ВЭБ Капитал» по оценке и сопоставлению заявок на участие в запросе предложений в электронной форме (итоговый протокол) № 15 от 16.12.2021 г. опубликованный на ЭТП 22.12.2021г.

Приложение:

1. Копия Протокола № 55 от 01.02.2021г. о переизбрании директора ООО «Элит-Оценка» - на 1 л.;
2. Копия Приказа №1-К от 01.02.2021г. о назначении директора ООО «Элит-Оценка» - на 1 л.;
3. Выписка из ЕГРЮЛ по состоянию на 09.12.2021 на ООО «Элит-Оценка» - 15 л.;
4. Копия протокола подведения итогов № 15 от 16.12.2021г. опубликованный на ЭТП 22.12.2021г.

Директор ООО «Элит-Оценка» _____

м.п.

Серебряникова Т. В.