



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

12 ФЕВ 2019 № 2242

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:

ФГБУ «Санаторно-курортный комплекс  
«Приволжский» Министерства обороны  
РФ

Организатор торгов:

Оператор электронной площадки:  
ООО «УралБидИн»

*Для сведения:*

Управлению Росреестра по  
Новосибирской области  
Державина ул., д. 28,  
г. Новосибирск, 630091  
e-mail: [54\\_upr@rosreestr.ru](mailto:54_upr@rosreestr.ru)

**Уведомление о поступлении жалобы № 11/18.1-2019**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Федерального государственного бюджетного учреждения «Санаторно-курортный комплекс «Приволжский» Министерства обороны РФ (вх. № 01-2584 от 07.02.2019) на действия (бездействие) конкурсного управляющего - организатора торгов в лице \_\_\_\_\_, совершенные при организации и проведении открытого аукциона по продаже имущества должника ОАО «Производственно-ремонтное предприятие» (№ 699 на сайте ЭТП – [www.uralbidin.ru](http://www.uralbidin.ru)): лоты №№ 1 и 2 - объекты недвижимого имущества, находящиеся по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, территория военного санатория Ельцовка.

1. Рассмотрение жалобы состоится **15.02.2019 в 09 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента

направления настоящего уведомления, **в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» **осуществление государственной регистрации прав приостанавливается** по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Электронной торговой площадке** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **14.02.2019**, по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru) представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

1) зарегистрирован ли как организатор торгов на электронной торговой площадке для проведения торгов по продаже имущества ОАО «Производственно-ремонтное предприятие» на электронной площадке [www.uralbidin.ru](http://www.uralbidin.ru);

2) информацию о публикации извещения о проведение торгов № 699 по продаже имущества ОАО «Производственно-ремонтное предприятие» на электронной площадке [www.uralbidin.ru](http://www.uralbidin.ru) и дате размещения извещения;

3) копии заявок, поданных на участие в торгах по лотам №№ 1 и 2 (торги № 699), со всеми приложениями к ним;

4) информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 699 по лотам №№ 1 и 2 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте ЭТП;

5) сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором ЭТП протоколов об определении участников торгов и протоколов о результатах проведения торгов по лотам №№ 1 и 2 (торги № 699).

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов