

02 марта 2020 г.

Московское УФАС России
107078, Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

Заявитель: ООО «ЦАУ «Стратегия»
125212, Москва, Головинское ш., д. 12
(499) 290-00-89
э.почта 9880860@mail.ru

Организатор торгов ООО «КомИнвест»
ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295
105318, Москва, Семеновская пл., д. 7, корп.17
тел.: +7(495)627-67-63;
e-mail: kominvest.torgi@yandex.ru
интернет-сайт: www.kominvest.org

**Электронная торговая площадка
ООО «Электронные системы Поволжья»**
<http://el-torg.com>
ОГРН 1105262010193, ИНН 5262258084
603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 32
тел: +7(831)421-11-11, +7(915)945-20-05
e-mail: support@el-torg.com

Московское УФАС
Рег. номер 12687/20
зарегистрирован 06.03.2020



Должник ООО «ПТК Комфорт-Сервис»
ОГРН 1025007109038, ИНН 5053023160
144010, Московская обл., г. Электросталь, ул. Ялагина, д.4

1 пакет

ЖАЛОБА

Решением Арбитражного суда Московской области от 15.06.2011г. по делу №А41-36014/09 ООО «ПТК Комфорт-Сервис» (ОГРН 1025007109038, ИНН 5053023160, 144010, Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, д.4) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства.

ООО «ЦАУ «Стратегия» является кредитором ООО «ПТК Комфорт-Сервис» в соответствии с Определением Арбитражного суда Московской области от 23.08.2018г. по делу №А41-36014/09.

Согласно письму ФАС России от 30.06.2016г. №РП/44252/16 жалобы на действия (бездействия) организатора торгов рассматриваются в порядке, предусмотренном ст.18.1 ФЗ №135 «О защите конкуренции», территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

Таким образом, жалоба на действия (бездействия) организатора ООО «КомИнвест» (105318, Москва, Семеновская пл., д.7, корп.17) подлежит рассмотрению Московским УФАС России.

В соответствии с объявлением от 23.11.2019г. № 77033194211 и объявлением в ЕФРСБ от 18.11.2019г. №4386367 на 30.12.2019г. в 17ч. 00м. на электронной торговой площадке - ООО «Электронные системы Поволжья» (<http://el-torg.com>) были назначены торги по продаже имущества Должника, проводимые организатором торгов - ООО «КомИнвест» (далее – Торги).

Организатором торгов является ООО «КомИнвест» (ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295; тел.: +7(495)627-67-63; адрес местонахождения: 105318, г. Москва, Семеновская пл., д. 7, корп. 17; e-mail: kominvest.torgi@yandex.ru; интернет-сайт: www.kominvest.org).

ООО «КомИнвест» совершены умышленные действия в нарушение норм ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и АПК РФ.

В соответствии со ст.96 АПК РФ определение арбитражного суда **об обеспечении иска** приводится в исполнение **немедленно** в порядке, установленном для исполнения судебных актов арбитражного суда.

В соответствии со ст.16 АПК РФ вступившие в законную силу судебные акты арбитражного суда являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных органов, организаций, должностных лиц и граждан и подлежат исполнению на всей территории Российской Федерации.

Определением Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 суд **определил - Запретить организатору торгов ООО «КомИнвест»** (ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295, 105318, Москва, Семеновская пл., д.7, корп.17) и электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (ОГРН 1105262010193, ИНН 5262258084, 603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д.32) **проводить назначенные на 30.12.2019г. в 17ч. 00м. в соответствии с объявлением от 23.11.2019г. № 77033194211 и объявлением в ЕФРСБ от 18.11.2019г. №4386367 торги по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис»** (ОГРН 1025007109038, ИНН 5053023160,144010, Московская область, г. Электросталь, ул. Ялагина, д. 4).

Указанное Определение Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 подлежит немедленному исполнению.

Указанное Определение Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 размещено на официальном сайте арбитражного суда, что признается достаточным и надлежащим источником для исполнения обязанным лицом.

Организатор торгов ООО «КомИнвест» в качестве электронного адреса для связи указало e-mail: kominvest.torgi@yandex.ru.

ООО «ЦАУ «Стратегия» со своей э.почты 9880860@mail.ru **12.12.2019г. в 00ч. 07мин. направило организатору торгов ООО «КомИнвест»** по электронной почте kominvest.torgi@yandex.ru указанное Определение Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете проведения торгов.

Запрет проведения торгов означает запрет на проведение всех мероприятий торгов, в том числе прием заявок на участие в торгах, что требует размещения соответствующих сообщений в ЕФРСБ и на электронной торговой площадке - ООО «Электронные системы Поволжья» (<http://el-torg.com>).

При этом принудительное исполнение Определения Арбитражного суда Московской области о запрете проведения торгов с необходимостью получения Исполнительного листа осуществляется только в случае неисполнения в добровольном порядке данного судебного акта обязанным лицом.

Иными словами, принудительное исполнение судебного акта на основании Исполнительного листа само по себе свидетельствует о нарушении положений ст.ст. 16, 96 АПК РФ.

Сообщение о принятии Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете организатору торгов ООО «КомИнвест» проводить назначенные на 30.12.2019г. торги по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис» было **публично размещено 26.12.2019г. на ЕФРСБ** (сообщение №4542327).

Кроме того, Определение Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете организатору торгов ООО «КомИнвест» проводить назначенные на 30.12.2019г. торги по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис» было направлено заказным письмом по адресу ООО «КомИнвест» (доказательства прилагаются).

Организатор торгов ООО «КомИнвест» 09.01.2020г. на ЕФРСБ разместил сообщение №4563858 следующего содержания:

«Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах и запретом на проведение торгов, наложенным определением Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09.»

Признание торгов несостоявшимися означает подведение итогов торгов (без оценки их результата).

Подведение итогов торгов является завершающим этапом торгов, означающим проведение итогов и возможность в последующем перехода к повторным торгам.

Указанная организатором торгов ООО «КомИнвест» формулировка являлось способом введения в заблуждения об истинных итогах торгов, подготовкой к проведению повторных торгов и по сути продолжением неисполнения судебного акта об обеспечительных мерах.

В свою очередь надлежащим исполнением Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. о запрете организатору торгов ООО «КомИнвест» проводить назначенные на 30.12.2019г. торги является совершение действий по отмене торгов, исключая этап подведения итогов торгов.

Организатор торгов ООО «КомИнвест» требования Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете организатору торгов ООО «КомИнвест» проводить назначенные на 30.12.2019г. торги не исполнил.

Организатор торгов ООО «КомИнвест» на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (<http://el-torg.com>) назначил на 13.02.2020г. и провел повторные торги продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис» (код торгов 004127).

Организатор торгов ООО «КомИнвест» 21.02.2020г. на ЕФРСБ разместил сообщение №4739018 следующего содержания:

«Организатор торгов - ООО «КомИнвест» сообщает, что по результатам проведения повторных открытых электронных торгов в форме аукциона (форма подачи предложения цены - открытая) по продаже имущества должника, Торги по лотам №1,2 признаны несостоявшимися, так как не было допущено ни одной заявки на участие.»

Подведение повторных торгов возможно только после проведения первых торгов.

Подведение повторных торгов означает умышленное неисполнение Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете организатору торгов ООО «КомИнвест» проводить первые торги.

В связи с запретом на проведение первых торгов является незаконным проведение повторных торгов.

Организатор торгов ООО «КомИнвест» вопреки Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 провел повторные торги.

Ранее ООО «КомИнвест» неоднократно привлекалось к административной ответственности за нарушение Закона о банкротстве (Решение Арбитражного суда г. Москвы от 28.09.2017г. по делу №А40-155798/17, Решение Арбитражного суда г. Москвы от 02.11.2017г. по делу №А40-155791/17, Решение Арбитражного суда г. Москвы от 09.11.2017г. по делу №А40-155789/17, Решение Арбитражного суда г. Москвы от 10.10.2017г. по делу № А40-155796/17).

В соответствии со ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган:

рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества;

выдает в случаях, указанных в настоящем Федеральном законе, хозяйствующим субъектам обязательные для исполнения предписания о заключении договоров, об изменении условий договоров или о расторжении договоров в случае, если при рассмотрении антимонопольным органом дела о нарушении антимонопольного законодательства лицами, права которых нарушены или могут быть нарушены, было заявлено соответствующее ходатайство, либо в случае осуществления антимонопольным органом государственного контроля за экономической концентрацией;

выдает федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, их должностным лицам, за исключением случаев, установленных пунктом 4 настоящей части, обязательные для исполнения предписания об отмене или изменении актов, нарушающих антимонопольное законодательство.

На основании изложенного,

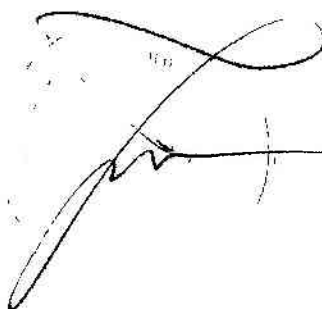
ПРОШУ:

Провести проверку в отношении организатора торгов ООО «КомИнвест» (ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295, 105318, Москва, Семеновская пл., д.7, корп.17) по указанным фактам и привлечь за неисполнение Определения Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09 о запрете проведения торгов, признать незаконными действия организатора торгов ООО «КомИнвест» по размещению на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (<http://el-torg.com>) объявления о проведении повторных торгов по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис» (код торгов 004127), назначению на 13.02.2020г. повторных торгов по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис», признать отмененными назначенные на 30.12.2019г. первые торги и назначенные на 13.02.2020г. повторные торги по продаже имущества ООО «ПТК Комфорт-Сервис», выдать организатору торгов ООО «КомИнвест» предписание по устранению указанных нарушений.

Приложения:

- Определение Арбитражного суда Московской области от 10.12.2019г. по делу №А41-36014/09.
- Объявление от 23.11.2019г. № 77033194211.
- Объявление в ЕФРСБ от 18.11.2019г. №4386367.
- Распечатка объявлений о торгах №004003 на сайте ЭТП ООО «Электронные системы Поволжья».
- Доказательства отправки Определения суда организатору торгов ООО «КомИнвест» по электронной почте kominvest.torgi@yandex.ru.
- Доказательства отправки Определения суда организатору торгов ООО «КомИнвест» по почте.
- Сообщение на ЕФРСБ №4542327 от 26.12.2019г.
- Сообщение на ЕФРСБ №4563858 от 09.01.2020г.
- Сообщение на ЕФРСБ №4739018 от 21.02.2020г.
- Объявление на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» (<http://el-torg.com>) о назначении повторных торгов на 13.02.2020г. (код торгов 004127).
- Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «КомИнвест»
- Карточка организатора торгов ООО «КомИнвест» из ЕФРСБ.

Генеральный директор
ООО «ЦАУ «Стратегия»



С.В. Кузьмин