

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 3296
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 06.02.2020

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Гусейнов М.Г. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Ла-У Е.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) заказчика – Территориального управления Росимущества в Московской области (далее – Заказчик), оператора электронной площадки – Общества с ограниченной ответственностью «ТендерСтандарт» (далее – Оператор ЭТП), организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «М-Лигал» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже арестованного заложенного имущества должника, извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru> за № 251019/34705371 (лот № 2) (далее – Торги), в присутствии представителя Организатора торгов – <...>, по доверенности от 10.01.2020; в отсутствие Заявителя, представителей Заказчика и Оператора ЭТП, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов установлен Гражданским кодексом Российской Федерации.

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Оператор ЭТП неправомерно опубликовал документацию к Торгам на сайте электронной площадки, не соответствующую лоту.

Согласно позиции Организатора торгов и письменным возражениям Оператора ЭТП документация к Торгам размещена на сайте электронной

площадки корректно, в период подачи заявок претендентами на участие в Торгах и проведения Торгов технических сбоев электронной площадки не установлено.

Относительно довода жалобы Комиссия установила следующее.

Согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном указанной статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

Жалоба поступила в антимонопольный орган 30.01.2020.

Протокол о результатах Торгов составлен 08.11.2019.

По результатам Торгов 14.11.2019 с победителем торгов – <...> заключен договор купли-продажи недвижимого имущества № 1411/14.

В связи с пропуском сроков, предусмотренных статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, рассмотрение жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции не представляется возможным.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы <...> прекратить.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

М.Г. Гусейнов

Е.А. Ла-У

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.