



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы  
по Челябинской области

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091  
тел. (351) 263-88-71, факс (351) 263-18-39  
[e-mail: tu74@fas.gov.ru](mailto:tu74@fas.gov.ru)

23.03.2022 № КД/2970/22

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

уведомление об отложении  
рассмотрения жалобы

ПАО АКБ «АВАНГАРД»  
455084, г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д.  
88  
[marchenkoSS@mgsk.avangard.ru](mailto:marchenkoSS@mgsk.avangard.ru)

МТУ Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом  
в Челябинской и Курганской областях  
454091, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59  
[tu74@rosim.ru](mailto:tu74@rosim.ru)

ООО "Фаворит"  
454080, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д.  
15Д, корп. 1, оф. 1

[favorit74@list.ru](mailto:favorit74@list.ru)

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения жалобы № 074/10/18.1-584/2022 и продлении срока рассмотрения жалобы

22 марта 2022 года

г. Челябинск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) в составе:

Председатель Комиссии: Долгополова К.А. – заместитель руководителя - начальник отдела административного и судебного производства Челябинского УФАС России;

Члены Комиссии:

Володина К.А. – главный специалист-эксперт отдела административного и судебного производства Челябинского УФАС России;

Мурылева Е.А. – специалист-эксперт отдела административного и судебного производства Челябинского УФАС России;

## УСТАНОВИЛА:

В Управлении Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) рассматривается жалоба ПАО АКБ «Авангард» (исх. № 718/37 от 02.03.2022, вх. № 3214/22 от 11.03.2022) на действия организатора торгов ООО «Фаворит» при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего должнику Константинову В.В.: садовый участок № 172 площадью 600 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ им. Мичурина, сад № 6, кадастровый номер 74:33:0206001:360 (сообщение о проведении торгов на электронной площадке Аукционы Сибири № 9326-ОАОФ-К, лот № 5) (далее – торги).

Уведомлением о дате, времени и месте рассмотрения жалобы № 074/10/18.1-584/2022



(исх. № КД/2669/22 от 16.03.2022) (далее - уведомление) рассмотрение жалобы назначено на 22.03.2022 на 16 часов 30 минут.

В Челябинское УФАС России 22.03.2022 от ООО «Фаворит» поступили документы и сведения, указанные в пункте 1 уведомления, а также ходатайство о рассмотрении жалобы в отсутствие представителей организатора торгов.

Данное ходатайство ООО «Фаворит» Комиссией Челябинского УФАС России удовлетворено.

ПАО АКБ «Авангард» своих представителей в заседание не направил, документы, указанные в пункте 2 уведомления, не представил.

На адрес электронной почты [to74-dolgopolova@fas.gov.ru](mailto:to74-dolgopolova@fas.gov.ru) 18.03.2022 с адрес электронной почты [MarchenkoSS@mgsk.avangard.ru](mailto:MarchenkoSS@mgsk.avangard.ru) поступило письмо от начальника отдела экономической безопасности ККО № 3810 «Центральный» г. Магнитогорска ПАО АКБ «Авангард» Макарова С.С. об отложении рассмотрения жалобы в связи с невозможностью прибытия в Челябинское УФАС России.

Данное ходатайство Комиссией Челябинского УФАС России удовлетворено.

В ходе рассмотрения дела Комиссией установлена необходимость получения от ПАО АКБ «Авангард» документов, указанных в пункте 2 уведомления, а именно пояснений с указанием нормы действующего законодательства, обязывающей организатора торгов указывать в сообщении о проведении торгов информацию о номере продаваемого участка (данная информация имеется в сообщении о проведении торгов), о том, что участок обустроен незавершенным капитальным строением, выгребной ямой, имеется подача воды, о СНТ им. Мичурина (расположен в черте города Магнитогорска, в экологически чистом районе, центральные дороги асфальтированы, администрацией СНТ поддерживается порядок, в связи с круглогодичным проживанием некоторых садоводов в зимнее время на улицах СНТ производится уборка снега) при условии отсутствия указанной информации в постановлении судебного пристава -исполнителя о передаче имущества на реализацию на торгах, поручении МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях).

На основании изложенного, Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

#### **УВЕДОМЛЯЕТ:**

1. Об удовлетворении ходатайств ООО «Фаворит» и ПАО АКБ «Авангард».
2. О продлении срока принятия решения по жалобе № 074/10/18.1-584/2022 до 31.03.2022 (включительно).
3. О назначении рассмотрения жалобы № 074/10/18.1-584/2022 на **31.03.2022 в 10 часов 00 минут.**

4. **ПАО АКБ «Авангард» необходимо до 10 часов 00 минут 30.03.2022** представить в Челябинское УФАС России пояснения с указанием нормы действующего законодательства, обязывающей организатора торгов указывать в сообщении о проведении торгов информацию о номере продаваемого участка (данная информация имеется в сообщении о проведении торгов), о том, что участок обустроен незавершенным капитальным строением, выгребной ямой, имеется подача воды, о СНТ им. Мичурина (расположен в черте города Магнитогорска, в экологически чистом районе, центральные дороги асфальтированы, администрацией СНТ поддерживается порядок, в связи с круглогодичным проживанием некоторых садоводов в зимнее время на улицах СНТ производится уборка снега) при условии отсутствия указанной информации в постановлении судебного пристава -исполнителя о передаче имущества на реализацию на торгах, поручении МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях).

Жалоба ПАО АКБ «Авангард» размещена на сайте <https://br.fas.gov.ru> (поиск осуществляется по номеру дела, указанному в настоящем уведомлении).

Ссылка для участия в заседании комиссии посредством системы видеоконференцсвязи: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/2001862931>.

Дополнительно сообщаем, что Челябинским УФАС России введен временный режим ограничения, в связи с чем сообщаем, что при направлении документов в адрес ведомства просим в приоритетном порядке выбирать электронные способы связи, чтобы воздержаться от личного посещения управления.

Председатель Комиссии



К.А. Долгополова

Члены Комиссии



К.А. Володина



Е.А. Мурылева

