

**В Управление федеральной антимонопольной службы по
Приморскому краю**
690007, г. Владивосток, ул. 1-я Морская, дом 2
Руководителю Ерькиной Е.П.

**Организатору аукциона по продаже права на заключение
договоров купли-продажи:**

Территориальное управление Федерального агентства по
управлению государственным имуществом в Приморском крае
Росимущества в Приморском крае
г. Владивосток, ул. Пологая 21
Телефон: +7 423 243-27-12
tu25@rosim.gov.ru
Руководитель Горовчук Д. В.

От юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «СТИКС»,
ИНН 2543160956, КПП 254301001
690041, Приморский край, п. Трудовое, ул. Пшеницына, д. 6,
офис. 3
Тел.: +79146702567, e-mail:505717@mail.ru

Исх.: № 2/УФАС

«03» июня 2022 г.

ЖАЛОБА

На действия организатора конкурса/ аукциона по реализации древесины

12 января 2022 года на сайте Территориального управления государственным имуществом было размещено информационное сообщение о продаже древесины (https://tu25.rosim.ru/activities/realization/wood/wood_sale/415668). В данном сообщении указывается, что часть древесины находится - Приморский край, Надеждинский муниципальный район, Владивостокское лесничество, Надеждинское участковое лесничество, квартал № 118, части выделов 10, 11, 14, квартал №119, часть выделов 5, 6, 7, 10, 11, 12; а часть древесины находится в Раздольненском участковом лесничестве, квартал № 107, часть выделов 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 15.

В соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – древесина), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604 – нашими представителями был произведён осмотр древесины, находящейся в Раздольненском участковом лесничестве, квартал № 107, часть выделов 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 15. В результате осмотра выявлено явное не соответствие породного состава древесины указанной в извещении и её фактического наличия. В частности, фактически в штабелях присутствуют – кедр, бархат, акация – которые не указаны в извещении.

Так же, процент делового ликвида не превышает 50%, фактически находящихся в штабелях. На брёвнах имеются дупла, табачные сучки, количество сучков на хвое, представленной в штабелях, значительно превышает 3 см на м/п, что на наш взгляд является явным признаком наличия дровяного ликвида в составе древесины.

По данному факту в Министерство лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края было направлено письмо №3/ МинЛесХоз от 25.01.2022 г. (Приложение 2) – ответ не был получен.

22 апреля 2022 года на официальном сайте Территориального управления государственным имуществом была размещена конкурсная документация

ПРИМОРСКОЕ УФАС РОССИИ

входящий № 3797

«03» 06 2022

«03» 06 2022

№ 3797

ПРИМОРСКОЕ УФАС РОССИИ

(https://tu25.rosim.gov.ru/activities/realization/wood/wood_sale/423205) без внесенных изменений и корректировок – породного состава и начальной цены древесины.

27 мая 2022 года – состоялись торги.

30 мая 2022 года на официальном сайте Территориального управления государственным имуществом была размещена организации торгов размещена информация об итогах аукциона по продаже древесины (https://tu25.rosim.gov.ru/activities/realization/wood/wood_itogi/426104). На этапе подготовки конкурсной заявки от ООО «СТИКС» нами был проведён повторный осмотр заявленной в документации древесины. Путём визуального осмотра было выявлено (Приложение 3) – несоответствие породного состава, несоответствие ликвидности – в представленной к осмотру древесине преобладала – дровяная древесина. Начальная цена лота – существенно завышена.

Процент делового ликвида при сплошных рубках по Владивостокскому лесничеству (согласно Утвержденного Регламента) лиственных пород должен составлять порядка 42 %, а по хвойным породам – порядка 81%. А в конкурсной/ аукционной документации указано 100% делового ликвида – что привело к существенному увеличению начальной цены аукциона. Наличие в конкурсной/ аукционной документации 100% делового ликвида не соответствует Регламенту и фактическому состоянию древесины выставленной на аукцион.

Обращения в Министерство лесного хозяйства и охраны животного мира Приморского края и Владивостокское лесничество - остались без ответа. Копия письма была направлена в Территориальное управление государственным имуществом в Приморском крае (Приложение 4 – ответ Росимущества).

В Приложении 3 представлены фото материалы, которые иллюстрируют хранение, складирование, породный состав и ликвидность заявленной/ реализованной древесины.

Древесина не охранялась. Нами были замечены существенные изменения количества складированной древесины в сторону её уменьшения.

Не получив никаких разъяснений, мы неоднократно звонили в Министерство лесного хозяйства и охраны животного мира Приморского края – в ответ получили устное заверение о скором решении сложившейся ситуации

В результате – до окончания срока подачи заявок – внятных письменных ответов на запросы так и не было получено. В связи с чем, мы не смогли принять решение о подаче заявки и дальнейшем участии в аукционе, что нарушило наши права как потенциального Участника аукциона.

ПРОСИМ:

- **Отменить** результаты аукциона по лоту 1, так как **начальная цена существенно завышена** и качественные характеристики представленного на аукцион товара не соответствуют Утвержденному Регламенту Владивостокского Лесничества от 2019 г., действующего до 2029 года, в части определения процентного соотношения деловой и дровяной ликвидной древесины при сплошных рубках. А также результат натурного (визуального) обследования, в соответствии с обязанностями при подготовки заявки на конкурс/ аукцион.

- **Обязать** продавца привести в соответствие породный и количественный состав, начальную цену, для последующей процедуры реализации РЕАЛЬНОЙ древесины.

Приложения:

1. Конкурсная документация
2. Копия письма №3/МинЛесХоз от 25.01.2022 г.
3. Фото обследования мест нахождения древесины.
4. Копия ответа Росимущества

Директор ООО «СТИКС»



/Рогонов В.Ю./