



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Владимирской области

600000, г. Владимир, ул. Большая Московская, 1
тел. (4922) 53-14-53, факс (4922) 53-14-53
e-mail: to33@fas.gov.ru

МКУ "Управление муниципальным
имуществом и земельными ресурсами г.
Суздаль"
601293, Владимирская область, г.
Суздаль, ул. Красная площадь, д. 1, каб.
2
suzdal1000@mail.ru

№ _____
На № _____ от _____

Уведомление
о поступлении жалобы и требование
о приостановлении торгов

**Уведомление
о поступлении жалобы и требование о приостановлении торгов
дело № 033/10/18.1-711/2022**

В связи с поступлением во Владимирское УФАС России жалобы Гасымова Т.В.О. подписантов жалобы Курбанова Н.Г., Дворникова С.Г, Винокурова С.А. (вх. № 2015/22 от 06.10.2022), на действия организатора торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами г. Суздаль» при проведении торгов по извещению № 300822/5401563/01 – Лот № 7 (Единая информационная система torgi.gov.ru), на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **требуем приостановить** торги по указанному имуществу до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоится **13.10.2022 года в 11 час. 00** мин в здании Владимирского УФАС России по адресу: 600000, г. Владимир, ул. Б. Московская, д. 1, зал заседаний № 1.

Заявитель указывает на нарушение порядка проведения аукциона по лоту № 7 - право аренды на земельный участок. Предметом аукциона является размер ежегодной арендной платы. Характеристика земельного участка: кадастровый номер (КН) – 33:19:020301:1508, категория земель – земли населенных пунктов; адрес земельного участка – Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, МО г.Суздаль (городское поселение), г.Суздаль, ул.Советская; площадь земельного участка – 4549,0 кв.м; разрешенное использование земельного участка – для проектирования и строительства комплекса жилых домов и объектов социальной и инженерной инфраструктуры, многоквартирные малоэтажные жилые дома. Согласно сведениям жалобы, нарушение выразилось в неправомерном прекращении подачи участниками торгов предложений о размере ежегодной арендной платы, отказе во внесении замечаний в протокол проведения



2022-1622

аукциона.

Подробно доводы заявителя указы в жалобе, копия которой является приложением к данному требованию.

Организатору торгов необходимо представить во Владимирское УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

- письменное мотивированное объяснение по доводам заявителя, доказательствами, подтверждающими позицию организатора торгов по доводам жалобы;
- документацию торгов и проект договора, протоколы, а также иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов,
- документацию о формировании комиссии,
- копии уведомлений участникам торгов по лоту № 7 о допуске к участию в торгах;
- контактные данные участников торгов по лоту № 7;
- аудио – и видеозапись проведения аукциона;
- иные документы и сведения по усмотрению организатора торгов.

Организатор проведения торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц**, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Подтвердить получение данного требования о приостановлении заключения договора в течение дня с момента его получения электронной почте to33@fas.gov.ru.

Председатель Комиссии

Е.В. Мартынова