

**Обращение с ЕПГУ № 535790331 от 05.06.2019**

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

**Данные обращения**

Исходящий номер ЕПГУ: **535790331**      Дата исх. ЕПГУ: **05.06.2019 02:21**

Регистрационный номер:                      Дата регистрации:

Срок исполнения:                              Дата исполнения:

Исполнитель:                                      Подразделение:  
**Московское УФАС России**

Наименование антимонопольного органа: **Московское УФАС России**

**Данные заявителя:**

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Заявитель:

Адрес электронной почты:

Контактный телефон:

Фактический адрес заявителя:

Адрес регистрации заявителя:

**Данные запроса:**

**Текст обращения:**

## Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>Организатор торгов (О/Т) ИП Иванова Юлия Викторовна (ОГРНИП 311774629101163, ИНН 772450822093, почтовый адрес: 117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12, e-mail: ivalaw@mail.ru; тел.: 8(499)271-92-36)</p>	<p>117452, г. Москва, ул. Азовская, д. 24, к. 1, кв. 12</p>	<p>7724508220,</p>		<p>Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.10.2016 по делу № А56-14288/2015; Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.08.2017г. Открытое акционерное общество «Мостостроительный отряд №19» (ИНН 7807002721 , ОГРН 1027804594498) признан банкротом и конкурсным управляющим назначен Губайдулин Руслан Наилевич.</p> <p><b>22.03.2018 г им заключен договор с ИП Ивановой Ю.В. ((ОГРНИП 311774629101163, ИНН 772450822093, почтовый адрес: 117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12, e-mail: ivalaw@mail.ru; тел.: 8(499)271-92-36)) на организацию и проведение торгов по реализации имущества банкрота на ЭТП Аукцион-центр.</b></p> <p><b>Начальная цена устанавливается на период с 00:01 27.05.2019 г. по 23:59 28.05.2019 г. (вкл) по мск. По истечении указанного срока цена публичного предложения через каждые 2 раб. дня снижается на 10% (десять процентов) от начальной продажной цены. Публичное предложение проводится в 10 периодов.</b></p> <p><b>С более подробной информацией о предмете торгов; порядком ознакомления с предметом торгов (по предварительной записи в рабочие дни); порядком согласования даты и времени осмотра имущества по его местонахождению; порядком оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т.</b></p> <p><b>03.06.2019 г мной, _____, для принятия решения об участии в торгах в целях</b></p>

предварительного ознакомления с имуществом была подана заявка по электронной почте на ознакомление с имуществом (лот №6) должника (скриншот прилагаю). Также данная заявка была продублирована в устной форме путем телефонного звонка Организатору торгов, на что им в устной форме было сообщено , что в тот же день все необходимые документы, характеризующие лот мне будут предоставлены на электронную почту. Поскольку этап, на котором я собирался подавать заявку, заканчивался в 23.59 03.06.2019 г и при условии, что мне вышлют документы для ознакомления, я оплатил задаток за участие в торгах и ждал документы от Организатора торгов. Несколько раз я звонил ему и спрашивал, когда пришлют документы, на что мне было сообщено, что в течение дня документы пришлют на почту (копию квитанции об оплате задатка и выписку от мобильного оператора о совершенных звонках прилагаю).

Однако никакие документы мне не выслали до сих пор.

04.06.2019 торги признали завершенными и определен победитель торгов.

Согласно Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) Статья 110. Продажа предприятия должника, п. 8. в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего. (в ред. Федеральных законов от 19.07.2009 N 195-ФЗ, от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с

учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. (абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов. (абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ) (п. 9 в ред. Федерального закона от 02.06.2016 N 172-ФЗ). Также согласно Федеральным закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О защите конкуренции" Статья 17.

Антимонопольные требования к торгам, запросу котировок цен на товары, запросу предложений (в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 396-ФЗ)

1. При проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Нарушение установленных федеральным законом требований со стороны организатора торгов - ущемляет права и законные интересы потенциального участника торгов (покупателя) в получении доступа к ознакомлению с имуществом ОАО «Мостостроительный отряд №19» по лоту №6 и документацией по нему, для принятия решения в участии в данных торгах. Как следствие, такое незаконное бездействие организатора торгов – ИП Ивановой Ю.В ограничивает конкуренцию при проведении данных торгов.

На основании вышеизложенного

**ПРОШУ:**

				<b>1. Признать действия организатора торгов ИП Иванова Ю.В. по проведению торговой процедуры «Торги посредством публичного предложения о цене по продаже имущества ОАО «Мостостроительный отряд №19» по Лоту 6 в нарушение ЗФ «О несостоятельности (банкротстве)» и ФЗ "О защите конкуренции" неправомерны</b>
--	--	--	--	--