

ООО «М [REDACTED]»

610998, г. Киров, [REDACTED] д. 9, пом. 1

тел: [REDACTED], [REDACTED]

ОГРН [REDACTED], ИНН [REDACTED], КПП [REDACTED]

Р/с [REDACTED] в АО КБ «Хлынов» г. Киров

к/сч [REDACTED] БИК [REDACTED]

Эл. Почта: [REDACTED]

Исх. № 0666 от 06.08.2020 г.

Мордовское УФАС России

Жалоба на действия Организатора торгов, признание нарушения, в связи с этим отмена результатов торгов.

1. Организатор торгов:

Сведения об организаторе торгов	
Фамилия	К [REDACTED]
Имя	[REDACTED]
Отчество	[REDACTED]
ИНН	12260032105
ОГРНИП	[REDACTED]
Почтовый адрес	Российская Федерация, Республика Мордовия, Саранск, [REDACTED], 430005
E-mail	[REDACTED]
Номер контактного телефона	[REDACTED]

2. Участник торгов:

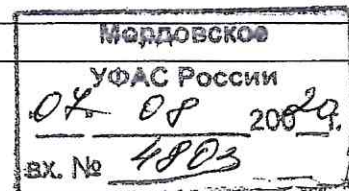
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "М [REDACTED]"
Адрес регистрации	610998, г. Киров, [REDACTED] д. 9, пом. 1
Почтовый адрес	610998, г. Киров, [REDACTED] д. 9, пом. 1
ИНН	[REDACTED]
ОГРН	[REDACTED]
Телефон	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Директор	[REDACTED]

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении торгов

<https://bankrot.fedresurs.ru/>

Карточка торгов

Площадка	Центр дистанционных торгов
Должник	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "М [REDACTED]"
Арбитражный управляющий	[REDACTED]
Вид торгов	Публичное предложение
Форма подачи предложения о цене	Закрытая
Номер торгов	058718



Дата получения сообщения	18.06.2020 22:52
Дата начала приема заявок	17.06.2020 12:00
Дата окончания приема заявок	28.08.2020 14:10
Объявление о торгах в ЕФРСБ	№5058646 опубликовано 03.06.2020

Ссылка на процедуру торгов на электронной площадке:

<https://bankrot.cdtrf.ru/private/undef/card/trade.aspx?id=58718>

4. Обжалуемые действия Организатора торгов [REDACTED]

В нарушение п. 4.2 ст. 138 ФЗ «О банкротстве» торги были завершены по требованию кредитора при наличии заявок других участников торгов.

5. Доводы жалобы:

1) Согласно абзацу 1 п. 4.2 ст. 138 ФЗ «О банкротстве»:

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Из предоставленных организатором торгов сведений выяснено, что заявление об оставлении имущества за собой подано кредитором [REDACTED] (ПАО) в 9ч 27 мин 03.08.2020г., т.е. на 9 этапе торгов (29.07.2020 13:20:00 - 03.08.2020 13:20:00). На данном этапе торгов с соблюдением требований до его завершения были поданы 2 заявки на участие в торгах. Следовательно, на момент завершения торгов (05.08.2020 г в 12ч 57 мин.) были поданы и зарегистрированы 2 заявки участников торгов.

При этом на запрос предоставления информации о времени поступления заявок организатор торгов ответил отказом, ссылаясь на отсутствие технической возможности на торговой площадке. Торговая площадка также не предоставила информацию о поданных заявках, ссылаясь на конфиденциальность.

2) Согласно абзацу 2 п. 4.2 ст. 138 ФЗ «О банкротстве»

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящей статьи, на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 настоящей статьи, одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

Предоставленные организатором торгов копии Заявления кредитора и платежного поручения также дают основания предполагать о нарушениях. В частности, в Заявлении №15-07-исх от 03.08.2020 г. кредитор не указывает конкретный этап и конкретную стоимость имущества, за которую он готов оставить имущество за собой. Однако в платежном поручении № 269869 от 03.08.2020 г. в назначении платежа кредитор указывает «Денежные средства в размере 20% от стоимости предмета залога – крана, принадлежащего ООО [REDACTED] и реализуемого на публичных торгах, в связи с оставлением за залогодержателем.». Сумма платежа по указанному платежному поручению составляет 67 969 руб. 07 коп. Из чего следует, что кредитор при подаче

заявления исходил из цены имущества в размере 339 845 руб. 37 коп., которая точно совпадает с ценой следующего этапа торгов на периоде с 03.08.2020 13:30:00 по 08.08.2020 13:30:00.

Доводы организатора торгов (из пояснения по электронной почте):

«Следовательно, [REDACTED] (ПАО) обязан был внести денежные средства в размере 5% от стоимости имущества, а так же денежные средства на погашение расходов на организацию и проведение торгов.

Денежные средства залоговым кредитором были внесены.»

также могут быть подвергнуты сомнению, поскольку вероятность совпадения сумм с точностью до копейки крайне мала.

3) Согласно абзацу 3 п. 4.2 ст. 138 ФЗ «О банкротстве»

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения арбитражным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

Информацию о точном времени поступления средств на специальный банковский счет организатор торгов по нашему запросу не предоставляет. А так как по закону торги завершаются после поступления денежных средств, необходимо выяснить был ли проведен данный платеж раньше, чем поданы заявки участников торгов.

Заявление кредитора об оставлении имущества за собой было принято организатором торгов 03.08.2020 г. в 9 ч 27 мин., однако заявку на завершение торгов организатор подал лишь 05.08.2020 г. в 12ч 57мин.

Исходя из всего вышеизложенного, можно предположить, что решение о завершение торгов по заявлению кредитора принято с нарушением закона.

6. ПРОШУ:

1. Признать жалобу ООО «[REDACTED]» обоснованной в части нарушения порядка проведения торгов.
2. Признать в действиях Организатора торгов нарушение п. 4.2 ст. 138 ФЗ «О банкротстве» и привлечь к ответственности.
3. Отменить решение о завершении торгов по заявлению кредитора и подвести итоги торгов по поданным заявкам участников торгов, не учитывая заявление кредитора.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Копия платежного поручения № 269869 от 03.08.2020 г.
- Копия заявления кредитора № 15-07-исх от 03.08.2020 г.
- Распечатка электронной переписки с организатором торгов.

Директор [REDACTED]

