

**Исполняющему обязанности руководителя  
Красноярского УФАС России  
А. А. Годованюк**  
адрес: проспект Мира, 81д, Красноярск, 660017

**Заявитель:** ООО УК «Удача Енисейск»  
адрес: ул. Кирова, 79, г. Енисейск, 663180,  
телефон: 8(39-195)62-4-56,  
электронный адрес: jbo100@mail.ru

**Заказчик:** Администрация города Енисейска  
Красноярского края  
адрес: ул. Ленина, 113, г. Енисейск,  
Красноярский край,  
телефон: 8(39-195)2-40-00, 2-24-35,  
электронный адрес: enis\_kumi@mail.ru.

**Указание на закупку:**  
открытый конкурс № 120821/1013818/01  
на право заключения договора управления  
многоквартирными домами г. Енисейск-4.

### **Жалоба на действия (бездействие) заказчика**

В соответствии с распоряжением Администрации города Енисейска от 10.08.2021 года № 797-р объявлен конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в г. Енисейск-4.

01 октября 2021 года состоялся конкурс, который по нашему мнению произведен с грубейшими нарушениями.

**Участник размещения заказа (заявитель):** общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Удача Енисейск».

ИНН 2447013525 КПП 244701001 ОГРН 1182468056099. Дата образования 26.09.2018.

Юридический адрес: 663181, Красноярский Край, город Енисейск, улица Баландина, дом 2 телефон: 8(39-195)2-44-40, электронный адрес: jbo100@mail.ru, контактное лицо: Соболева Вера Владимировна.

1. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа:**  
www.zakupki.gov.ru
2. **Номер извещения:** № 120821/1013818/01
3. **Наименование открытого конкурса:** по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.
4. **Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона:**
5. **Обжалуемые действия Заказчика, с указанием норм Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) которые, по мнению Заявителя нарушены:** неправомерное решение о несоответствии второй части заявки ООО «Идеальный поставщик» на участие в электронном аукционе, в нарушение ч. 7 ст. 69 Закона о контрактной системе.
6. **Доводы жалобы:**

Существо настоящей жалобы заключается в нарушении порядка проведения конкурса, установленного Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом".

В соответствии с п. 75 названного порядка конкурс начинается с объявления конкурсной комиссией наименования участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого поступила к организатору конкурса первой, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Далее в соответствии с п. 76 названного порядка участники конкурса предлагают установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за выполнение перечня работ и услуг, предусмотренного подпунктом 4 пункта 41 настоящих Правил, меньший, чем размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанный в извещении о проведении конкурса, с пошаговым снижением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 0,1 процента (далее - предложение).

Именно этого права участники конкурса были лишены, лицо, проводившее конкурс практически сразу трижды озвучила цену работ и услуг с понижением шага на 0,1 % не предоставив участникам даже возможности озвучить свои предложения.

В случае если после троекратного объявления предложения, являющегося наименьшим по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения (относительно указанного в извещении о проведении конкурса), ни один из участников конкурса не сделает иное предложение по снижению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, конкурсная комиссия объявляет о признании победителем конкурса участника конкурса, сделавшего последнее предложение.

Аукционист, не представив возможности ни одному из участников предложить наименьшую цену, фактически нарушил Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), так в соответствии с частью 1 статьи Закон о защите конкуренции органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Доказательством этого обстоятельства есть аудиозапись проведенного конкурса, расшифровку которой я привожу:

Спустя 4 минуты от начала записи, длившейся всего 11 минут, слово предоставлено представителю ООО УК «Сибирский жилищный комплекс» который обозначил начальную цену размера платы за содержание и ремонт общего имущества (далее размер платы) в сумме 40,24 рубля.

Непосредственно после озвучивания этой суммы один из участников – директор ООО УК «Гарант-Сервис» Кашин Д. А. перебивает аукциониста со словами: «Давайте я внесу корректировку...» и говорит о всех участниках конкурса.

После того, как все участники подняли свои карточки аукционист как и должно быть предлагает: «Делайте первый шаг» (5 минут 30 сек. от начала записи).

Поступает предложение размера платы 40,20 рубля и все участники с поднятыми карточками повторяют названную сумму (5 минут 45 сек. от начала аудиозаписи).

Далее аукционист фиксирует, что подняли карточки, то есть согласились с указанной ценой аукционист говорит: «Все, дальше».

Вновь в разговор вступает участник конкурса Кашин Д. А. с просьбой: «Прошу зафиксировать данный факт».

Аукционист: «Фиксируем».

После чего немедленно тот же участник (Кашин Д. А.) вновь перебивает аукциониста (5 минут 54 сек. от начала аудиозаписи) и практически вынуждает аукциониста допустить ошибку: «В соответствии с положением, что должен сделать аукционист?»

Аукционист: «Объявить три раза».

И вновь вмешивается участник, при этом использует повелительную форму глагола: «Объявляйте!» (5 минут 59 сек. от начала аудиозаписи).

И вместо того чтобы приступить к следующему шагу или просто предложить участникам делать следующее предложение аукционист всего за 6 (шесть секунд), явно растерявшись под таким напором говорит: «40,20 раз, 40,20 два, 40,20 три».

При этом аукционист видит, что карточки у всех участников подняты. Мало того, изначально двумя участниками предлагалась цена непосредственно при подаче заявки меньше начальной на предельные 10 % от начальной стоимости, о чем членам комиссии не могло быть не известно.

И вновь не аукционист, а участник вмешивается и говорит: «Все фиксируем».

И аукционисту ничего не остается, как констатировать: «Теперь признается победителем первый кто подал заявку».

В общей сложности вся процедура составила 6 минут 11 секунд, а впечатление от нее осталось такое, что указанный конкурс является постановочным и его целью было добиться конкретного результата не от определения победителя по наиболее выгодной для населения размера платы, а выбор именно того, кто первый подал заявку.

Я полагаю, что Кашина Д. А. как участника конкурса грубо вмешивался в процедуру проведения конкурса, перебивал аукциониста, сбивал с мысли

По общим правилам, можно даже сказать в силу сложившегося делового оборота, во время проведения конкурса, участникам ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- пользоваться сотовыми телефонами и иными средствами со звуковыми сигналами (должны быть выключены);

- выходить из зала, в котором проходит аукцион;

- перебивать и переспрашивать аукциониста;

- разговаривать, вступать в переговоры между собой и иными присутствующими в зале лицами.

При тщательной подготовке конкурсной документации такие моменты обязательно отражаются.

Да и сам аукционист должен стремиться к проведению конкурса таким образом, чтобы все участники были в равных условиях, могли принять взвешенное решение, так например тоекратное объявление цены должно происходить с интервалом как минимум 4 – 5 секунд, чтобы участник успел вставить в речь аукциониста хоть слово – предложить меньшую цену.

В результате проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании в результате вмешательства в деятельность конкурсной комиссии ООО УК «Сибирский жилищный комплекс» незаконно получило конкурентное преимущество, а жители лишились возможности рассчитывать на более низкую цену. Подписанным постановлением в Правила внесены изменения, которыми в рамках конкурсных процедур предусматривается пошаговое снижение цены договора управления многоквартирным домом. Цель принятых решений – создать конкурентную среду при проведении конкурсов по отбору управляющих компаний многоквартирными домами, снизить цены на управление многоквартирными домами и, как следствие, финансовую нагрузку на собственников квартир, привлечь на рынок управления многоквартирными домами добросовестные управляющие организации.

Победителем конкурса должен стать участник, предложивший выполнить указанный перечень работ и услуг за наименьший размер платы, все участники были готовы к снижению цены, но не получили реально такой возможности.

В Правилах проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (утв. Постановлением Правительства РФ N 75) указано:

1. Настоящие Правила устанавливают порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

2. В целях настоящих Правил используемые понятия означают следующее:

**"конкурс"** - форма торгов, победителем которых признается участник конкурса, предложивший выполнить указанный в конкурсной документации перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс, за наименьший размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в течение установленного срока;

**"предмет конкурса"** - право заключения договоров управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса;

**"объект конкурса"** - общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс;

**"размер платы за содержание и ремонт жилого помещения"** - плата, включающая в себя плату за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, установленная из расчета 1 кв. метра общей площади жилого или нежилого помещения. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается одинаковым для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

Как видим и объект, и предмет одного конкурса касается одного многоквартирного дома – многоквартирный дом всегда упоминается в единственном числе.

Обжалуемый конкурс объединяет в себе право на заключение договора управления всех 13 жилых домов г. Енисейск-4, что нам представляется несправедливым. Дома имеют разные степени износа: от 10 до 58 %, построены в длительный период – 1962 – 1992 годы, имеют разную этажность 2, 3 и 5, кратно превышают друг друга по строительным объемам - от 2,5 до 29 тыс. м<sup>3</sup>. Имеют различные материалы изготовления (кирпичные, панельные), разные кровли, перекрытия, некоторые дома имеют технические подвалы, что значительно увеличивает объемы общего имущества, и т. д.

Очевидно, что при различных и видах и объемах работ, стоимость работ для таких различных домов должна существенно отличаться.

На основании изложенного, руководствуясь п. 87 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (утв. постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75),

ПРОСИМ:

1. Приостановить закупку в части заключения договора управления МКД до рассмотрения настоящей жалобы по существу.
2. Провести внеплановую проверку на соответствие действий заказчика положениям Закона о контрактной системе.
3. Обязать Заказчика привести документацию в соответствие с требованиями текущего законодательства.
4. Известить заявителя о результатах рассмотрения жалобы в электронном виде

Приложение:

- выписка из ЕГРЮЛ;
- копия протокола № 2 по отбору управляющей компании от 01 октября 2021 года.
- копия приказа № 1 «О вступлении в должность генерального директора Общества»;
- копия решения № 1 от 19.09.2018;
- копия решения № 2 от 15.08.2019;
- копия аудиозаписи проведения конкурса;

Генеральный директор



Соболева В. В.

**РЕШЕНИЕ №1**  
**единственного учредителя**  
**Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Удача"**

город Енисейск

19 сентября 2018 г.

Я, Гражданин РФ Соболева Вера Владимировна (паспорт гражданина РФ 04 04 №528410, выдан Отделом внутренних дел города Енисейска Красноярского края, дата выдачи 22.01.2004г., код подразделения 242-024, зарегистрирован по адресу: 663181, Российская Федерация, Красноярский край, город Енисейск, улица Баландина, дом 2, квартира 2), как единственный учредитель **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Удача"** (далее – «Общество»),

принимаю решение:

1. Создать коммерческую организацию в форме Общества с ограниченной ответственностью.
2. Утвердить следующие наименования Общества:
  - Утвердить полное фирменное наименование Общества на русском языке – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Удача".
  - Утвердить сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – ООО УК "Удача".
3. Утвердить следующий адрес местонахождения Общества: 663181, Российская Федерация, Красноярский край, город Енисейск, улица Баландина, дом 2, квартира 2.
4. Утвердить уставный капитал Общества в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей с долей Соболевой В.В. в размере **100%** уставного капитала номинальной стоимостью 10 000 (Десять тысяч) рублей. Уставный капитал вносится денежными средствами.
5. Оплатить полностью свою долю в уставном капитале Общества в течение четырёх месяцев с момента государственной регистрации Общества.
6. Утвердить Устав Общества.
7. Назначить на должность Генерального директора Общества Соболеву Веру Владимировну (паспорт гражданина РФ 04 04 №528410, выдан Отделом внутренних дел города Енисейска Красноярского края, дата выдачи 22.01.2004г., код подразделения 242-024, зарегистрирован по адресу: 663181, Российская Федерация, Красноярский край, город Енисейск, улица Баландина, дом 2, квартира 2) сроком на 3 (три) года. Заключить трудовой договор с Соболевой В.В. на срок с момента государственной регистрации Общества. От имени Общества трудовой договор подписывает его единственный учредитель.

Подпись учредителя:



Соболева В.В.



**КОПИЯ ЛЕРНА**  
**ПОДЛИННИК НАХОДИТСЯ В ОРГАНИЗАЦИИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ**  
**ДИРЕКТОР**



**СОБОЛЕВА В.В.**

## ПРИКАЗ № 1

«28» сентября 2018 г.

г. Енисейск

О вступлении в должность генерального директора Общества

1. В соответствии с Решением № 1 от «19» сентября 2018 г. Единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Удача» я, Соболева Вера Владимировна, вступаю в должность генерального директора Общества с «28» сентября 2018 г.
2. Приказ вступает в силу с момента его подписания.

Генеральный директор ООО УК «Удача»



/ Соболева В.В./

**КОПИЯ ВЕРНА**  
**ПОДЛИННИК НАХОДИТСЯ В ОРГАНИЗАЦИИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ДИРЕКТОР**

**СОБОЛЕВА В.В.**



**Решение № 2**  
**единственного учредителя**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая компания «Удача»**  
**ОГРН 1182468056099**

г. Енисейск

«15» августа 2019

Я Соболева Вера Владимировна, 11.04.1981 г.р., паспорт серия 04 18 № 287203, выдан ГУ МВД России по Красноярскому краю 26.12.2018 года, код подразделения 240-026, зарегистрирован по адресу: 663181, Красноярский край, г. Енисейск, ул. Баландина, дом 2, квартира 2 – являясь единственным учредителем общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Удача».

**ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ**

1. Сменить наименования Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Удача» на Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Удача Енисейск».

Полное наименование Общества на русском языке:

- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Удача Енисейск»

Сокращённое наименование Общества на русском языке:

- ООО УК «Удача Енисейск»

2. Внести соответствующие изменения в Устав общества;
3. Возложить обязанности по регистрации изменений на Генерального директора Общества Соболеву Веру Владимировну.

  
Соболева В.В.

**КОПИЯ ВЕРНА**  
**ПОДЛИННИК НАХОДИТСЯ В ОРГАНИЗАЦИИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ**  
**ДИРЕКТОР**

**СОБОЛЕВА В.В.**



**ВЫПИСКА**  
из Единого государственного реестра юридических лиц

08.10.2021

№ ЮЭ9965-21-  
280103681

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
"УДАЧА ЕНИСЕЙСК"**

полное наименование юридического лица

**ОГРН** 1 1 8 2 4 6 8 0 5 6 0 9 9

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 08 » октября 20 21 г.  
число                      месяц прописью                      год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "УДАЧА ЕНИСЕЙСК"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468739648 23.08.2019
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО УК "УДАЧА ЕНИСЕЙСК"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468739648 23.08.2019
<b>Место нахождения и адрес юридического лица</b>		
5	Место нахождения юридического лица	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ГОРОД ЕНИСЕЙСК
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
7	Адрес юридического лица	663181, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ГОРОД ЕНИСЕЙСК, УЛИЦА БАЛАНДИНА, ДОМ 2, КВАРТИРА 2
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения о регистрации</b>		
9	Способ образования	Создание юридического лица



10	ОГРН	1182468056099
11	Дата регистрации	26.09.2018
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица</b>		
13	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
14	Адрес регистрирующего органа	,660133,,Красноярск г.,Партизана Железняка ул,46,,
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица</b>		
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1182468056099 26.09.2018
17	Фамилия Имя Отчество	СОБОЛЕВА ВЕРА ВЛАДИМИРОВНА
18	ИНН	244703475158
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468050795 11.01.2019
20	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468050795 11.01.2019
<b>Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде</b>		
22	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
23	Размер (в рублях)	10000
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения об участниках / учредителях юридического лица</b>		
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1182468056099 26.09.2018
26	Фамилия Имя Отчество	СОБОЛЕВА ВЕРА ВЛАДИМИРОВНА
27	ИНН	244703475158
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468050795 11.01.2019
29	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
30	Размер доли (в процентах)	100

31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения об учете в налоговом органе</b>		
32	ИНН юридического лица	2447013525
33	КПП юридического лица	244701001
34	Дата постановки на учет в налоговом органе	26.09.2018
35	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Красноярскому краю
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2182468971166 26.09.2018
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации</b>		
37	Регистрационный номер	034061200572
38	Дата регистрации в качестве страхователя	02.10.2018
39	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Лесосибирске Красноярского края (межрайонное)
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2182468989118 03.10.2018
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации</b>		
41	Регистрационный номер	241119225424111
42	Дата регистрации в качестве страхователя	27.09.2018
43	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Филиал №11 Государственного учреждения - Красноярского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2182468979010 01.10.2018
<b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
45	Код и наименование вида деятельности	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения о дополнительных видах деятельности</b>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
<b>1</b>		
47	Код и наименование вида деятельности	37.00 Сбор и обработка сточных вод

48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
2		
49	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
3		
51	Код и наименование вида деятельности	49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
4		
53	Код и наименование вида деятельности	49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
5		
55	Код и наименование вида деятельности	49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
6		
57	Код и наименование вида деятельности	49.41.3 Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
7		
59	Код и наименование вида деятельности	49.42 Предоставление услуг по перевозкам
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
8		
61	Код и наименование вида деятельности	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018

<b>9</b>		
63	Код и наименование вида деятельности	68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>10</b>		
65	Код и наименование вида деятельности	68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>11</b>		
67	Код и наименование вида деятельности	68.31.12 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>12</b>		
69	Код и наименование вида деятельности	68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>13</b>		
71	Код и наименование вида деятельности	68.31.21 Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>14</b>		
73	Код и наименование вида деятельности	68.31.22 Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018

15		
75	Код и наименование вида деятельности	68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
16		
77	Код и наименование вида деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
17		
79	Код и наименование вида деятельности	68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
18		
81	Код и наименование вида деятельности	77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
19		
83	Код и наименование вида деятельности	77.12 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
20		
85	Код и наименование вида деятельности	77.21 Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
21		
87	Код и наименование вида деятельности	81.10 Деятельность по комплексному обслуживанию помещений
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
22		
89	Код и наименование вида деятельности	81.21 Деятельность по общей уборке зданий

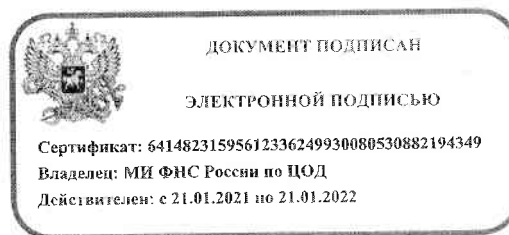
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>23</b>		
91	Код и наименование вида деятельности	81.21.1 Деятельность по уборке квартир и частных домов
92	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>24</b>		
93	Код и наименование вида деятельности	81.21.9 Деятельность по уборке прочих типов зданий и помещений
94	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>25</b>		
95	Код и наименование вида деятельности	81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
96	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>26</b>		
97	Код и наименование вида деятельности	81.29 Деятельность по чистке и уборке прочая
98	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>27</b>		
99	Код и наименование вида деятельности	81.29.2 Подметание улиц и уборка снега
100	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>28</b>		
101	Код и наименование вида деятельности	81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
102	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>29</b>		
103	Код и наименование вида деятельности	81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта
104	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018

<b>30</b>		
105	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
106	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1182468056099 26.09.2018
<b>Сведения о лицензиях</b>		
107	Серия и номер лицензии	024-000601
108	Дата лицензии	16.10.2019
109	Дата начала действия лицензии	16.10.2019
110	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, с учетом особенностей лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации
111	Наименование лицензирующего органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
112	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2192468998820 20.11.2019
<b>Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц</b>		
<b>1</b>		
113	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1182468056099 26.09.2018
114	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
115	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
<b>Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ</b>		
116	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
117	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
118	Номер документа	1
119	Дата документа	19.09.2018
120	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
121	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
122	Дата документа	13.06.2013

123	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
124	Номер документа	109
125	Дата документа	19.09.2018
2		
126	Наименование документа	РАСПИСКА
2		
127	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2182468971166 26.09.2018
128	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
129	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
3		
130	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2182468979010 01.10.2018
131	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
132	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
4		
133	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2182468989118 03.10.2018
134	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
135	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
5		
136	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2192468050795 11.01.2019
137	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
138	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
6		
139	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2192468739648 23.08.2019



140	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, на основании заявления
141	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
142	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
143	Номер документа	2
144	Дата документа	15.08.2019
145	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
146	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
7		
147	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2192468998820 20.11.2019
148	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
149	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю



Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).