

В Московское областное УФАС России

От _____

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 180319/25386694/01, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 18.03.2019, дата окончания приема заявок на участие 02.04.2019, организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРИКСЕЛЬ-Н" (25386694), ИНН: 7709878380, ОГРН: 1117746406920, адрес регистрации: 108811, ГОРОД МОСКВА, КИЛОМЕТР КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й (П МОСКОВСКИЙ), д. ДОМОВЛАД 4, корп. СТРОЕНИЕ 1, кв. БЛОК Б, ЭТ 9, ОФ 906/6Б, местоположение: 108811, г.Москва,, Киевское ш. 22-й км, (п. Московский), домовлад.4, стр.1, блок Б, эт.9, оф. 906/6Б, номер контактного телефона: _____

Прошу отменить электронный аукцион и снять с реализации данное имущество, являющееся совместной собственностью моей и моей жены, _____, по следующим основаниям: 1) Исполнительные документы, представленные при передаче имущества на реализацию сфальсифицированы. 2) В прилагаемых документах на портале размещены документы, не относящиеся к данному имуществу.

В 2015 году моя жена взяла кредит в ООО «МФО «Глобал Финанс» под залог принадлежащей ей квартиры кадастровый номер 50:44:0010203:454, расположенной: Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 7-а, кв. 50. Как выяснилось в дальнейшем, данная компания является т. н. «черным риелтором», основной целью деятельности которой является не получение прибыли от договоров займа, а злоупотребление правом и лишение граждан принадлежащей им собственности. Деятельность, в том числе и органов ФСБ России, по пресечению деятельности подобных структур по всей стране, неоднократно освещалась в средствах массовой информации. Недобросовестный характер деятельности данной организации подтверждается решением Центрального Банка России об исключении ее из реестра микрофинансовых организаций в 2017 году. В 2016 году после нескольких допущенных просрочек по платежам с представителями ООО «МФО «Глобал Финанс» были достигнуты устные договоренности по поводу реструктуризации задолженности. Несмотря на это, в ноябре 2016 года аффилированным с ООО «МФО «Глобал Финанс» т. н. «третейским судом при ООО «ЮФ «Закон есть закон» было вынесено решение о взыскании вышеуказанного имущества в пользу кредитора- ООО «МФО «Глобал Финанс». Данное решение, безусловно, было вынесено с нарушением законодательства. Факты нарушения закона т. н. «третейским судом» были подтверждены решением Московского областного суда от 10 июля 2017 года, копию которого я прилагаю к настоящему сообщению.

Далее представители кредитора обратились в Щелковский городской Суд для приведения незаконного решения т. н. «третейского суда» к принудительному исполнению.

Щелковский городской Суд принял определение о выдаче исполнительного листа, но данное решение было отменено вышеуказанным решением Московского областного суда, при этом истцу(кредитору) в выдаче исполнительного листа было отказано. Таким образом, на руках у недобросовестных кредиторов не может быть полученный в законном порядке исполнительный лист на приведение решения т. н. «третьейского суда» к принудительному исполнению.

Тем не менее, 21 апреля 2018 года примерно в 17.00 по месту нахождения имущества (Московская область, г. Фрязино, ул. Школьная, д. 7-а, кв. 50) явился неизвестный, представившийся потенциальным покупателем имущества должников, находящегося на официальной специализированной площадке в сети «Интернет» по электронному адресу: <https://www.torgi.gov.ru>. Выяснилось, что действительно, вышеуказанная квартира имеется в перечне реализуемого имущества. Представителями организации (ООО «Триксель-Н», 108811, г. Москва, Киевское шоссе, 22-й км. (п. Московский), домовл. 4, строение 1, блок Б, этаж 9, офис 906/6Б), разместившей данное объявление, мне было заявлено, что все объекты выставляются исключительно по представлению судебных приставов. При этом, каких-либо уведомлений о возбуждении исполнительного производства либо иных законных действий ни со стороны ФССП, ни со стороны каких-либо других органов направлено не было. Сотрудники Щелковского районного отдела судебных приставов Управления ФССП по Московской области, равно как и самого Управления ФССП по Московской области отказались представить какую-либо информацию и принять срочные меры по недопущению совершения преступления, а именно: снять с торговой площадки в сети «Интернет» по электронному адресу: <https://www.torgi.gov.ru> вышеуказанное имущество на период разбирательств по настоящему вопросу.

В связи с вышеизложенным прошу:



-провести проверку по факту возможного совершения преступления коррупционной направленности либо преступной халатности должностными лицами Щелковского районного отдела судебных приставов Управления ФССП по Московской области, выражающихся в выдаче недобросовестным кредиторам исполнительного документа в нарушение действующего законодательства;

-оказать мне содействие в пресечении возможного преступления, а именно: принять срочные меры по приостановке реализации вышеуказанного имущества торговой площадки в сети «Интернет» по электронному адресу: <https://www.torgi.gov.ru> до окончания разбирательства по данному обращению

-сообщить мне о результатах разбирательства по данному заявлению в любой удобной форме.

Перечень прикрепленных документов: Копия решения Московского областного суда от 10.07.2017 г.

Копия обращения в управление ФСБ России по гор. Москве и Московской области



23.04.2019