



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

24.01.2020 № 249/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:

Организатору торгов:

Финансовый управляющий Кулакова А.В.
Ревякину П.А.
302024 г. Орел, а/я 67
E-mail: uristrpa@yandex.ru

ЭТП:

ООО «МЭТС»
E-mail: mail@m-ets.ru

РЕШЕНИЕ

по делу № 057/10/18.1-10/2020

21.01.2020

г. Орёл

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), в составе:

Комиссия),

в присутствии представителя организатора торгов – финансового управляющего Кулакова А.В. Ревякина П.А. (далее – Организатор торгов):

в присутствии заявителя – (далее – Заявитель),

рассмотрев жалобу Заявителя (далее – Жалоба), поступившую в Орловское УФАС России 10.01.2020 (вх. № 5/эп) на действия Организатора торгов при проведении открытых торгов посредством публичного предложения продаже имущества Кулакова А.В. (на сайте <https://www.m-ets.ru> извещение № 43589-ОТПП, лоты № 2 и № 4, далее – Торги),

УСТАНОВИЛА:

В Жалобе указано, что в Организатор торгов неправомерно не допустил представителя Заявителя к участию в Торгах, а также что победитель Торгов является заинтересованным лицом по отношению к Организатору торгов.

026947



14.01.2020 Жалоба и уведомление № 057/10/18.1-10/2020 о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу были размещены в Базе Решений ФАС России - <https://br.fas.gov.ru>, а также направлены в адреса лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Рассмотрение дела № 057/10/18.1-10/2020 было назначено на 21.01.2020.

21.01.2020 Комиссия, заслушав пояснения представителя Организатора торгов и Заявителя, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим **ВЫВОДАМ**.

1. Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О банкротстве») продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Абзацем 10 пункта 8 статьи 110 Закона «О банкротстве» установлено, что размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

В соответствии с пунктом 12 статьи 110 Закона «О банкротстве» решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Объявление о проведении Торгов было опубликовано Организатором торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 20.09.2019 (сообщение № 4137358).

В данном объявлении указано, что Торги проводятся на электронной торговой площадке - Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС», ИНН5751039346), размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.m-ets.ru>, а также что для участия в торгах претендент, в том числе вносит в период представления заявок задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества. При этом, к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Закона «О банкротстве» и указанным в сообщении о проведении торгов, внесшие задаток в установленном порядке и размере.

В извещении о проведении Торгов на сайте электронной площадки «МЭТС» указано, что задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества, вносится (должен поступить) в период представления заявок, на счет Кулакова Андрея Викторовича ИНН 575304745080, счет № 40817810810000023558, БИК 045402751, к/с 30101810700000000751, Орловский РФ АО «Россельхозбанк» г. Орел.

Согласно пунктам 3.2 и 3.3 Положения о продаже имущества, принадлежащего Кулакову А.В., посредством публичного предложения,

утвержденного 04.09.2019 залоговым кредитором Кулакова А.В. - АО «Российский сельскохозяйственный банк» в лице Орловского регионального филиала, для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10 процентов от начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты имущества должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

Как следует из извещения о проведении Торгов начальная цена продажи имущества по лоту № 2 составляет 113 841,00 руб., по лоту № 4 - 150 696,00 руб, следовательно, задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества по лоту № 2 составляет 11 384,10 руб., по лоту № 4 – 15 069,60 руб.

Согласно протоколам определения участников открытых торгов № 43589-ОТПИ/2 от 31.12.2019 представителю Заявителя Здоренко С. С. было отказано в допуске к участию в Торгах по причине того, что на момент подписания протоколов об определении участников торгов поступление задатка на счет Кулакова А. В. не подтверждено, согласно заверенной выписке банка.

В ходе заседания Комиссии установлено, что Заявитель оплатил задаток 31.12.2019 в 08 часов 49 минут по московскому времени в размере 5 692,05 руб. по лоту № 2 и в размере 7 534,80 руб. по лоту № 4 31.12.2019 в 08 часов 54 минуты по московскому времени, то есть в меньшем размере, что не соответствует требованию извещения о проведении Торгов.

Кроме того, Организатором торгов была представлена копия выписки по лицевому счету № 40817810810000023558 по состоянию на 31.12.2019 10 часов 02 минуты по московскому времени, согласно которой задаток от Заявителя не поступал.

При таких обстоятельствах Комиссия приходит к выводу об отсутствии в действиях Организатора торгов нарушения, связанного с отказом в допуске к участию в Торгах представителю Заявителя.

Следовательно, довод Заявителя не нашел своего подтверждения.

2. В соответствии с абзацем 6 пункта 11 статьи 110 Закона «О банкротстве» заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В ходе заседания Комиссии установлено, что при подаче заявки победителем Торгов Ревякиным Г.А. были указаны сведения о наличии заинтересованности по отношению к организатору торгов, а именно в заявке было указано: «являюсь родственником Ревякина П.А.».

Кроме того, информация о наличии заинтересованности победителя торгов по отношению к Организатору торгов была указана при публикации сообщения о результатах торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (№ 4560594 от 02.01.2019): «Финансовый управляющий является родственником

победителя торгов. Финансовый управляющий, СРО в капитале победителя торгов не участвуют».

Положения действующего законодательства не устанавливают какие-либо ограничения (запреты) в принятии участия в торгах для лиц, являющихся заинтересованными по отношению к организатору торгов, исключительно по признаку аффилированности.

Наличие заинтересованности между указанными лицами не может быть квалифицировано в качестве нарушения Закона «О банкротстве» на том основании, что один из участников торгов находится в родственных связях с организатором торгов.

Кроме того, Законом «О банкротстве» не предусмотрено право/обязанность организатора торгов отклонять заявки лиц (не заключать договор), которые во исполнение требования Закона «О банкротстве» указали в своей заявке о наличии заинтересованности по отношению к организатору торгов.

Следовательно, довод Заявителя не нашел своего подтверждения.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобу

необоснованной.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.